

Создано: 07.03.2026 в 19:42

Обновлено: 11.03.2026 в 09:54

**Ирина Дементьева, Ирина Дементьева**  
**79852898901**

**Москва, 1-й Павловский переулок, 5**

**31 500 000 ₺**

Москва, 1-й Павловский переулок, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

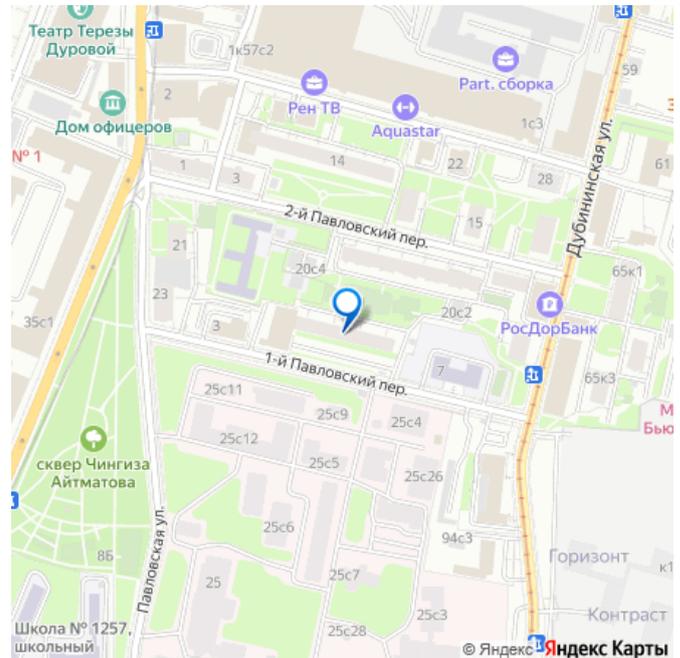
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в районе метро Серпуховская — всего 12 минут пешком. Общая площадь 65 кв.м, жилая — 38 кв.м, кухня — 8 кв.м. Квартира расположена на 10-м этаже 12-этажного панельного дома.

Квартира с дизайнерским ремонтом.

Просторные комнаты создают ощущение комфорта и свободы. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно.

Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом.

Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, что удобно для жителей с личным транспортом. Въезд во двор под шлагбаум. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. До метро Серпуховская можно пройти пешком за 12 минут. Квартира без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Эта квартира идеально подойдет как для семьи, так и для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение. Звоните, чтобы записаться на просмотр. Будем рады ответить на все ваши

вопросы и показать вам эту замечательную квартиру! Возможен вариант обмена с доплатой.



