

🕒 Создано: 24.03.2026 в 09:53

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:04

Анна Уварова, Прайм Самолет Плюс **79162361705**

Москва, 2-я Хуторская улица, 34

34 800 000 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 34

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

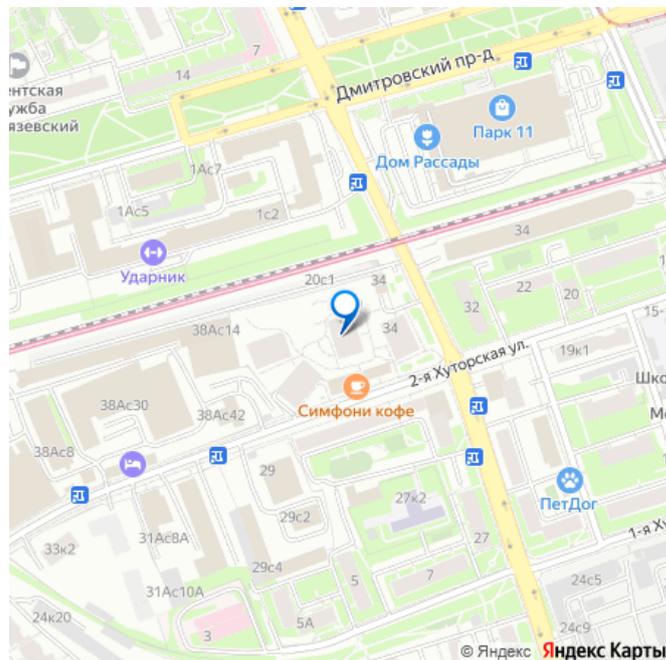
25.6 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

37/54



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 133217410 Квартира для тех, кто ценит высокий этаж, панорамные виды, премиальный статус комплекса и возможность создать интерьер под себя без лишних затрат на черновой этап. Продаётся евро-трёхкомнатная квартира 64,8 м² в башне Graphite ЖК Symphony 34 — на 37 этаже из 54 с открытым видом на Тимирязевский лесопарк и город.

Планировка: — просторная кухня-гостиная 25,58 м² — 2 изолированные спальни — 2 санузла — прихожая 7,3 м² — потолки 3 м

Квартира предлагается в предчистовой отделке White Box : выполнены стяжка, шумоизоляция, разводка коммуникаций, розетки, выключатели, трассы под кондиционирование. Вы экономите время, бюджет и можете сразу переходить к чистовому ремонту. Symphony 34 — современный жилой комплекс премиум-класса с продуманной инфраструктурой для жизни: — подземный паркинг — приватный японский сад — clubhouse — wellness & SPA — детские площадки — зоны отдыха и пикника — центральное лобби, ресторан, коммерческая инфраструктура

Безопасность и сервис: — биометрия — видеонаблюдение — контроль доступа — круглосуточная связь с охраной и консьерж-сервисом

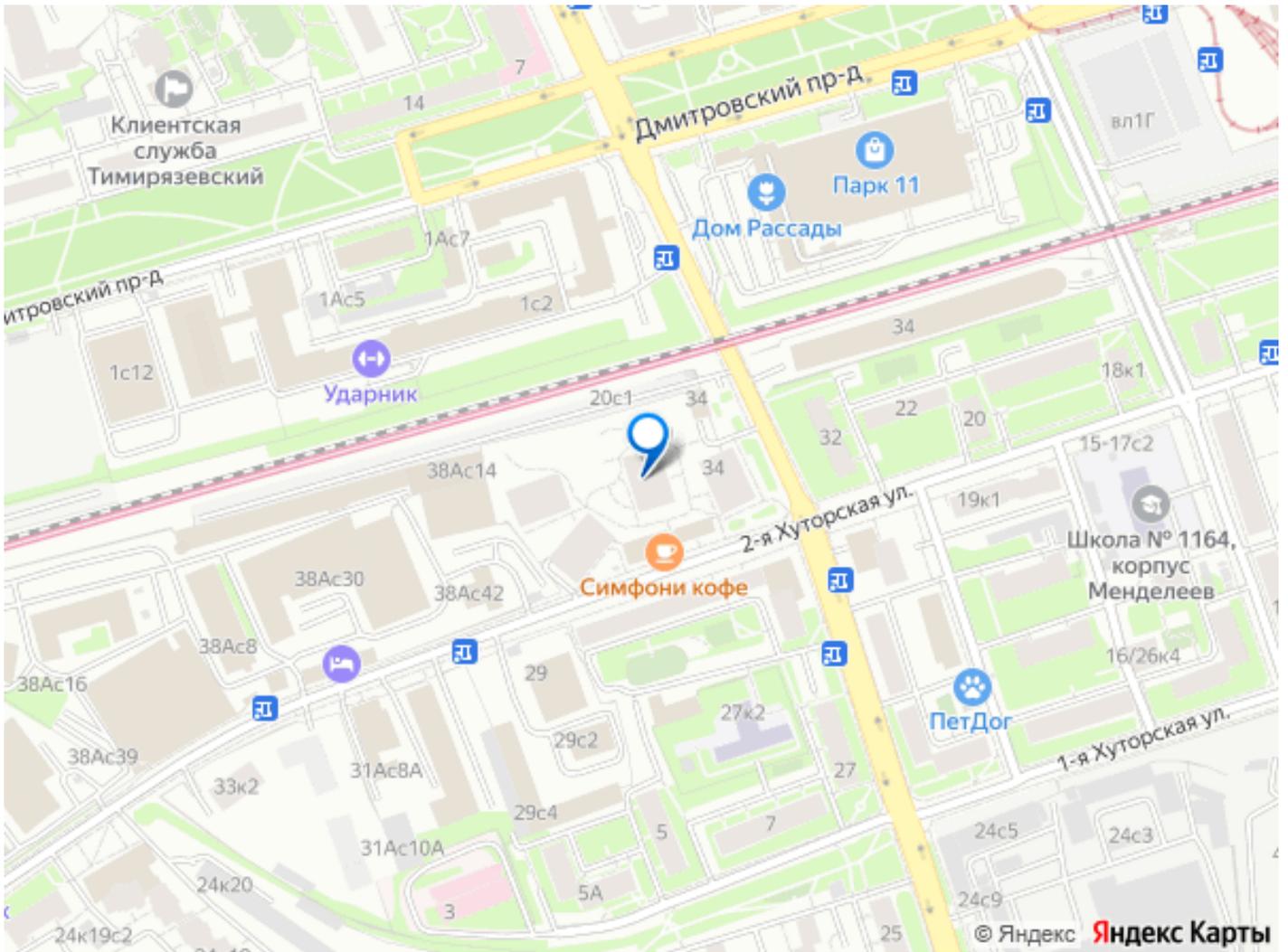
Локация: — 6 минут пешком до м. Дмитровская — 15 минут до Тимирязевского парка — 10 минут до Москва-Сити и Садового кольца

Дополнительно от агента — в подарок: — полное юридическое сопровождение сделки — помощь с одобрением ипотеки по ставке от 11,9%

Редкое сочетание: высокий этаж, видовые характеристики, премиальный комплекс и правильная семейная планировка. Звоните в любое время —

расскажу подробнее и организую
ОПЕРАТИВНЫЙ показ.





Move.ru - вся недвижимость России