

🕒 Создано: 27.03.2026 в 20:44

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 16:45

**Наталья Никитина, МЕЗОН**

**79163549950**

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 3**

**41 900 000 ₺**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

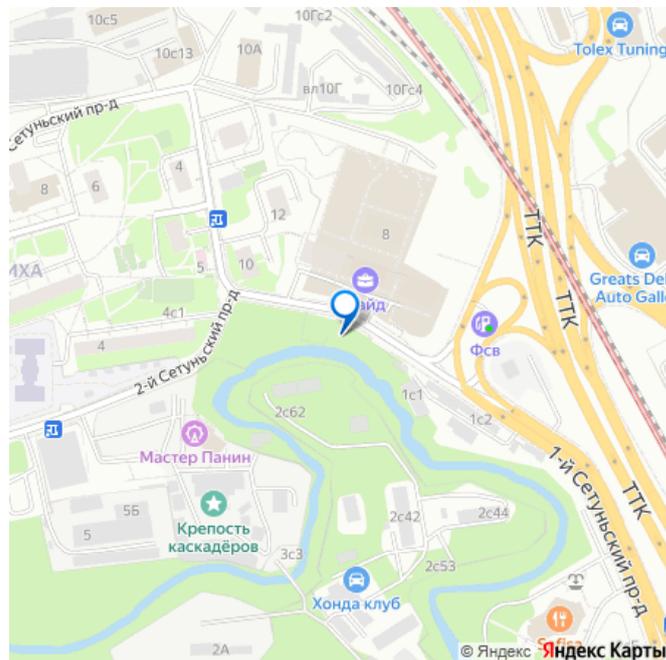
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

9/41



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

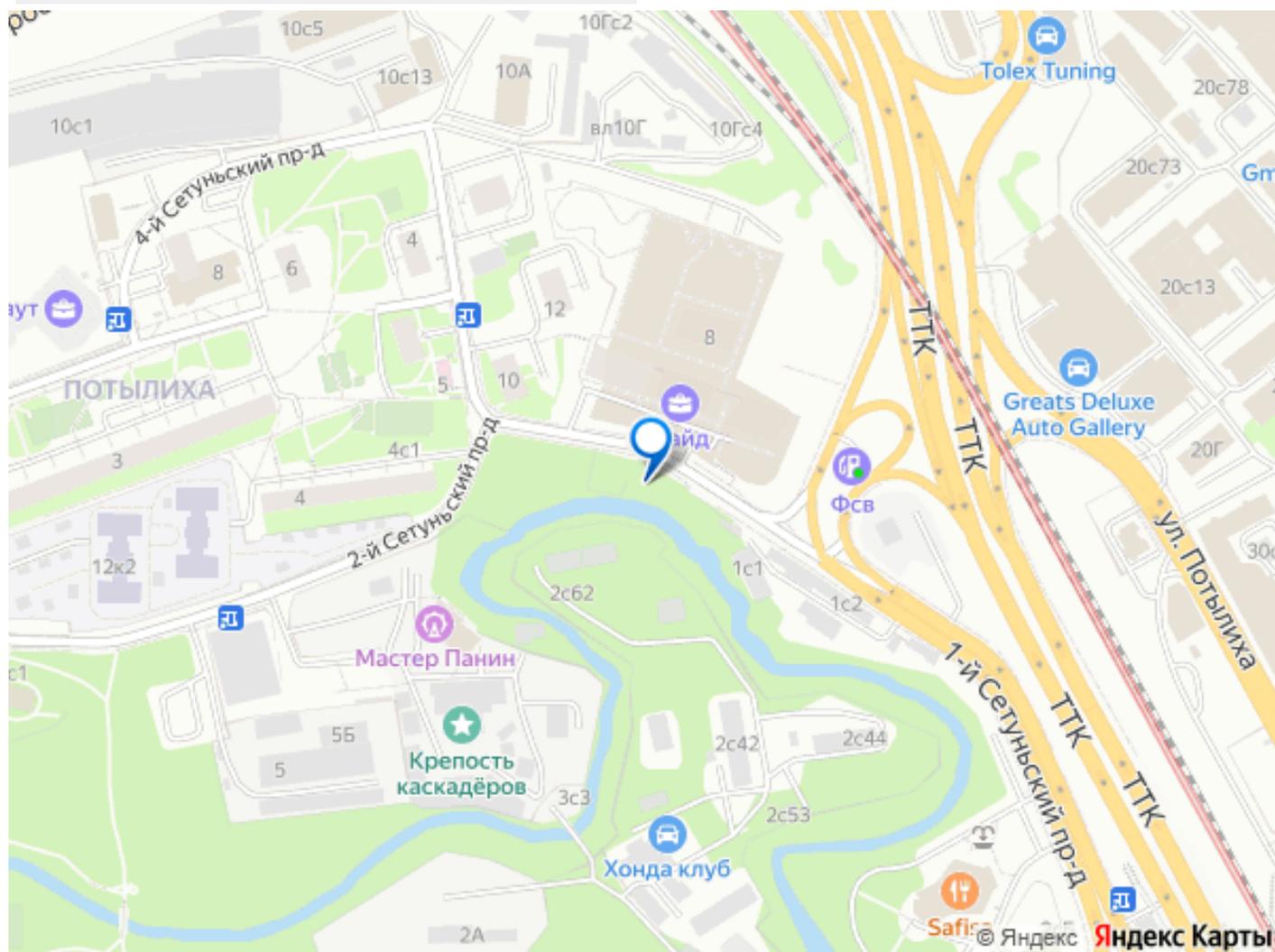
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам ВИДОВУЮ квартиру формата ЕВРО-3 в ЖК премиум -класса «HIDE» (ХАЙД), расположенном в престижном районе Раменки на границе с топовыми Хамовниками. Панорамные окна в пол, высокие потолки 3.2 м, обилие света и воздуха - всё это превращает функциональное пространство в место отдыха с особой атмосферой. Квартира с шикарными видовыми характеристиками. Возможное планировочное решение : кухня-гостиная, 2 спальни, гардеробная, 2 санузла. Можно бесконечно наслаждаться видами на Москва-Сити, Москва-реку и динамичную жизнь столицы, которые наполняют энергией и дарят ощущение камерного оазиса посреди мегаполиса. Премиальный «Хайд» начинается с лобби. Эффектная зона ресепшен с консьержем, благородные и дорогие материалы отделки, высокие потолки, уютное кафе помогают приятно провести время. ЖК «ХАЙД» предлагает эксклюзивную внутреннюю инфраструктуру, созданную для комфорта и активного образа жизни резидентов. Закрытая территория с ландшафтным дизайном. Парк с амфитеатром и детскими площадками. Зоны для барбекю и воркаут. Велодорожки с выходом к реке. Коворкинг и зоны отдыха. Раменки - это не просто красивый район наполовину состоящий из заповедников и парков - рядом находится природный

заказник долины реки Сетунь, Воробьевы Горы, Ботанический сад МГУ - это еще и район со впечатляюще насыщенной инфраструктурой: топовыми ВУЗами МГИМО, МГУ, культовым Мосфильмом, спорткомплексом «Лужники», престижными школами, гольф-полями, теннисными кортами и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России