

🕒 Создано: 13.02.2026 в 18:00

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 14:22

**Москва, Докучаев пер, 2**

**25 000 000 ₺**

Москва, Докучаев пер, 2

Улица

[Докучаев переулок](#)

<https://move.ru/objects/9289794932>

**Рябушинская Екатерина, Самолет**

**Плюс Басманный**

**89251234567**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

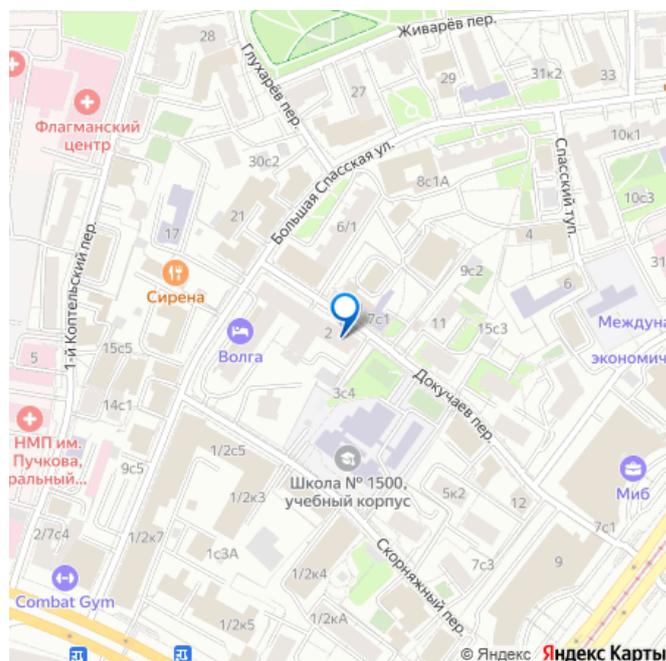
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



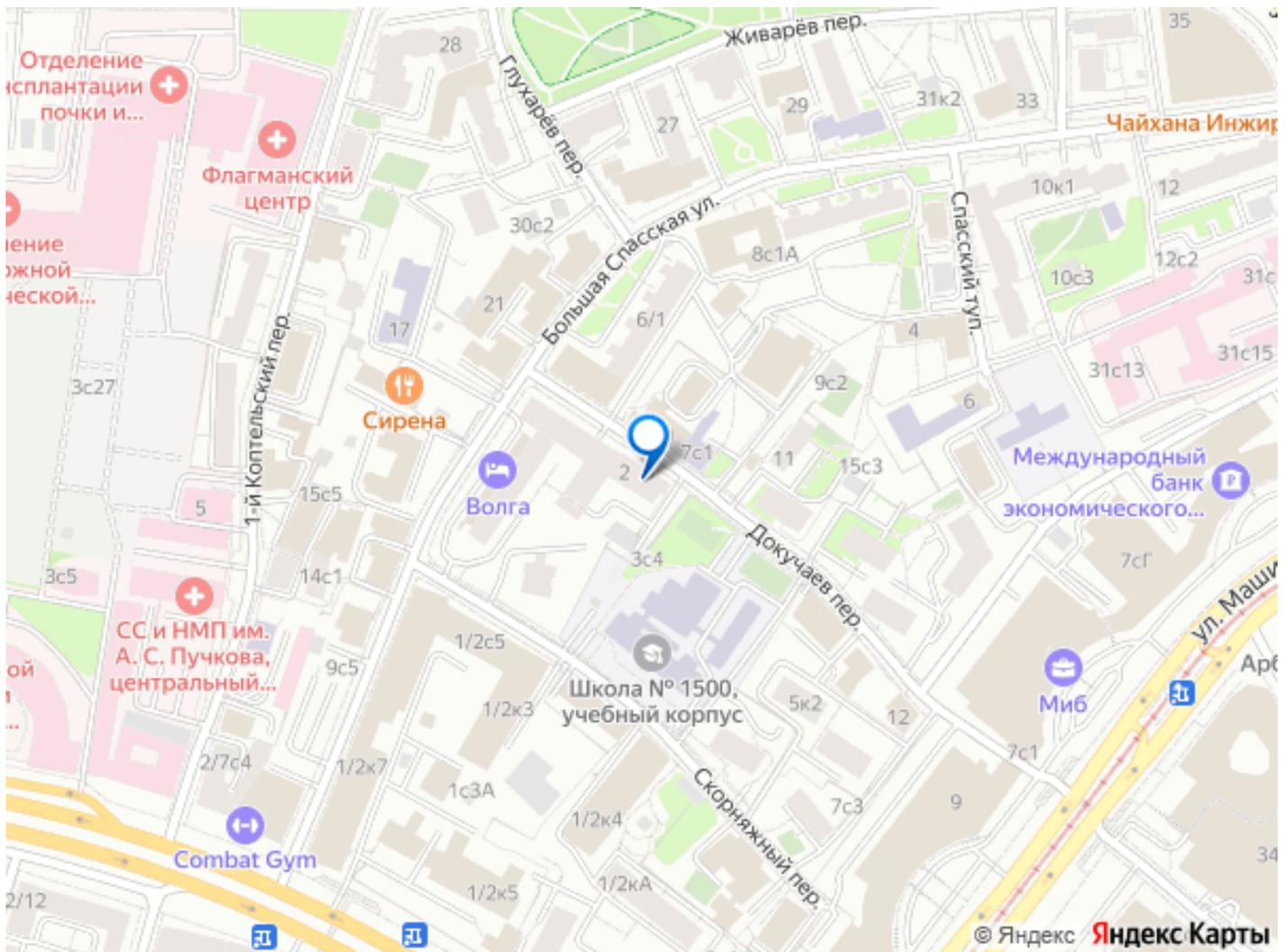
## Описание

Арт. 129908928 Апартаменты расположены в тихом и спокойном районе Москвы на Докучаевом переулке, рядом с Чистыми Прудами. Просторные 3-комнатные апартаменты с косметическим ремонтом, включают гостиную, две изолированные спальни и кухню. Огромный застекленный

балкон площадью 7 метров позволяет наслаждаться видом на тихий переулок и школу. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся 4 станции метро, школы, магазины и кафе. Бесплатные парковочные места и наличие гостевой парковки делают проживание здесь удобным. Один собственник и быстрый выход на сделку также являются преимуществами.

Эксклюзивное предложение от Самолета Плюс Москва Басманный и банков партнеров - ипотека от 12,25% Этот дом — редкая жемчужина в самом сердце Красносельского района, затерянная между легендарной Сухаревкой, Чистыми прудами и площадью Трёх вокзалов. Докучаев переулок — это парадоксальный уголок Москвы, где камерность старых переулков встречается с ритмом современного мегаполиса. Ваши апартаменты находятся в доме, который местные жители до сих пор называют по имени создателя — ЖК «Волга». О доме: современная классика в центре Дом встречает монументальным силуэтом 2018 года постройки — это не «вторичка» с грузом чужих ремонтов, а ухоженный современник с качественными перекрытиями. Высота потолков 2.48 м создаёт камерное, уютное пространство, а наличие двух лифтов в единственном подъезде (пассажирского и грузового) делает жизнь комфортной для семьи любого состава. Это малоэтажный островок на 111 квартир в Центральном округе — здесь не бывает суеты бесконечных соседей.





Move.ru - вся недвижимость России