

Создано: 05.02.2026 в 21:10

Обновлено: 06.02.2026 в 13:51

Москва, ул. Шумкина, 17/16

27 500 000 ₽

Москва, ул. Шумкина, 17/16

Улица

[улица Шумкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

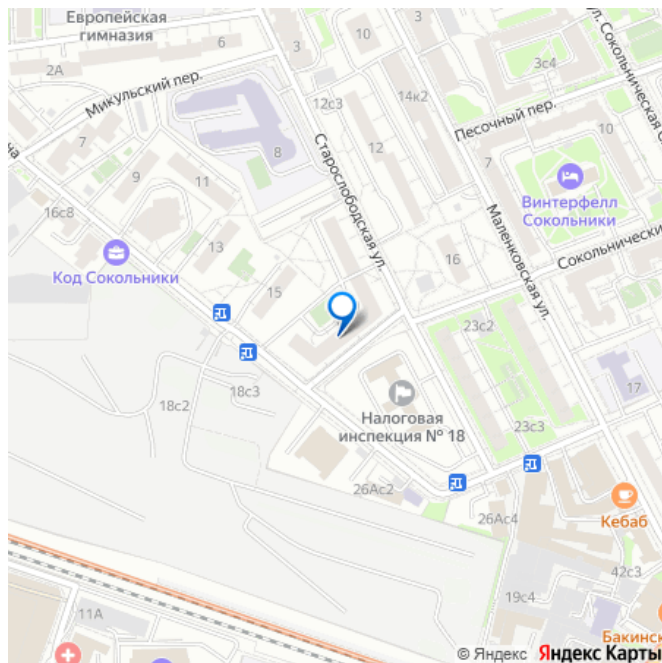
Арт. 127109654 3-комнатная квартира в Кирпичном Ведомственном Доме у Парка Сокольники! Ищете идеальное место для жизни, где городской комфорт сочетается с природной гармонией? Откройте для себя уникальное предложение – просторную 3-комнатную квартиру, расположенную в самом сердце одного из самых престижных и экологически чистых районов Москвы, буквально в двух шагах от легендарного

<https://move.ru/objects/9288875708>

Крупина Юлия, Макромир Москва

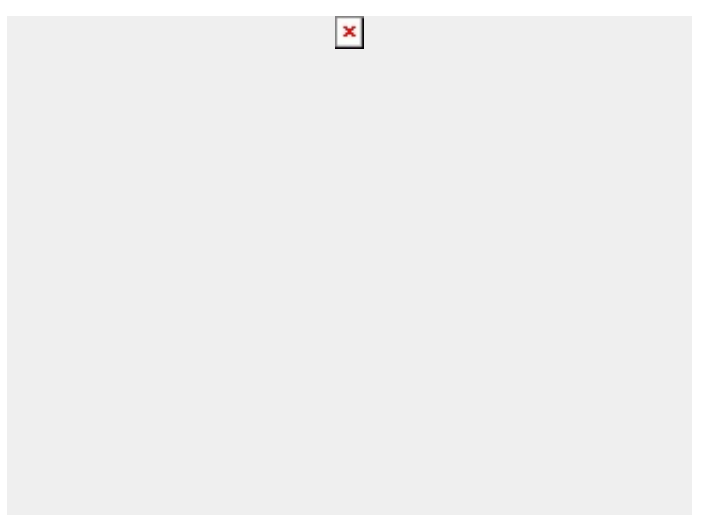
89251234567

для заметок

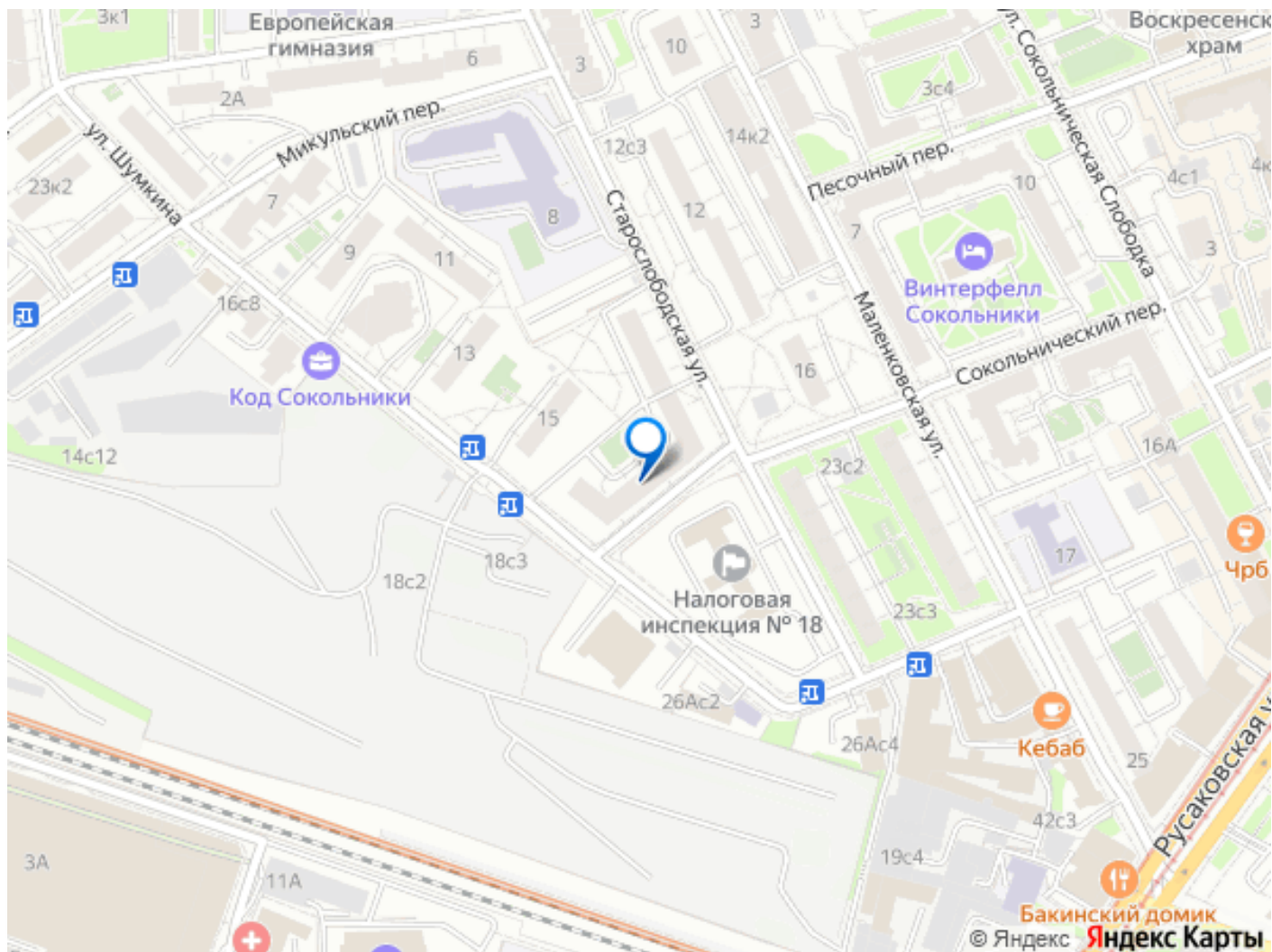


парка Сокольники! Почувствуйте
Преимущества жизни, о которой Вы Мечтали:
Экология и природа у порога: Представьте:
каждое утро вы просыпаетесь под пение
птиц, а свежий воздух наполняет вашу
квартиру. Знаменитый парк Сокольники, с
его обширными аллеями, водоемами, зонами
отдыха и спортивными площадками, будет
вашим личным садом, доступным в любое
время года. Прогулки, пробежки,
велосипедные поездки или просто отдых на
природе – все это всего в нескольких минутах
ходьбы от вашего дома. Живите в гармонии с
собой и природой, наслаждаясь тишиной и
чистотой воздуха в одном из самых зеленых
районов столицы! Идеальная Транспортная
Доступность: Забудьте о долгих поездках!
Квартира расположена в пешей доступности
от двух станций метро «Сокольники»
(Сокольническая и Большая кольцевая
линии), что обеспечивает мгновенный доступ
в любую точку города. А для тех, кто ценит
максимальное удобство, рядом находится
ж/д станция Митьково (МЦД), открывающая
дополнительные возможности для
комфортных перемещений. Ваше время –
бесценно, и эта локация подарит вам его
сполна! Надежный Кирпичный Дом – Залог
Комфорта: Ваш будущий дом – это
классический кирпичный дом, что
гарантирует не только превосходную тепло-
и звукоизоляцию, но и долговечность
конструкции. В такой квартире всегда тепло
зимой и прохладно летом, а шум мегаполиса
останется за окном, обеспечивая вам покой и
уют. О Квартире, Созданной для Комфорта: •
Три Изолированные Комнаты: Пространство,
где у каждого будет свой уголок!
Изолированные комнаты площадью 9.8 кв.м.,
11.8 кв.м. и 15 кв.м. идеально подойдут для
обустройства уютных спален, детских комнат

или функционального кабинета. • Уютная Лоджия: Дополнительное пространство для отдыха, хранения или обустройства небольшого уголка для чтения с чашечкой кофе. • Кухня 8.3 кв.м.: Просторная кухня позволит с комфортом разместить всю необходимую технику и стать центром ваших семейных ужинов и теплых встреч. Плита газовая. • Окна Во Двор: Забудьте о городском шуме! Все окна выходят в тихий, зеленый двор, обеспечивая покой, уединение и прекрасный вид на благоустроенную территорию. • Ванна с Окном – Редкая Роскошь: Наслаждайтесь естественным светом и свежим воздухом в ванной комнате. Окно – это не только эстетика, но и дополнительная вентиляция, создающая особую атмосферу. Не упустите свой шанс приобрести идеальный дом, где каждый день будет наполнен комфортом, уютом и близостью к природе. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и убедиться во всех преимуществах этой уникальной квартиры! Звоните! Сообщения не всегда доходят!







Move.ru - вся недвижимость России