

Создано: 06.02.2026 в 18:41

Обновлено: 06.02.2026 в 19:32

<https://move.ru/objects/9289302916>

### Собственник

**79859192105, 7980419  
3650**

Москва, бульвар Яна Райниса, 26К2

**19 500 000 ₽**

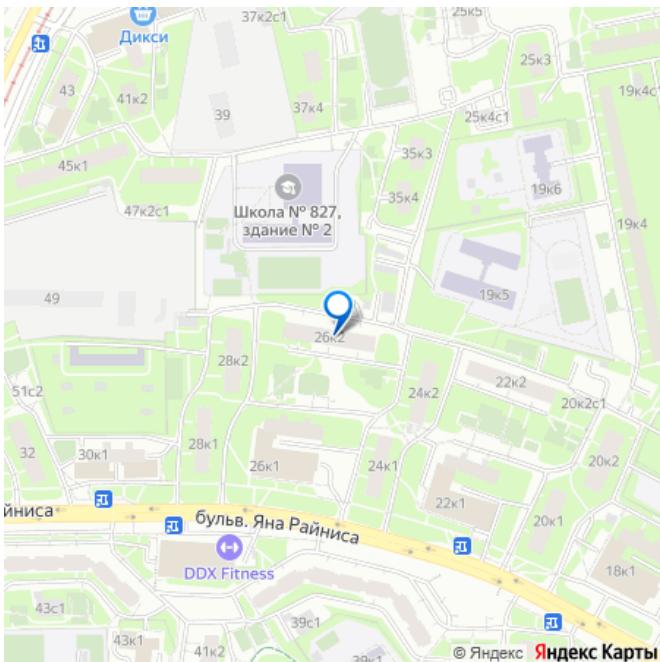
Москва, бульвар Яна Райниса, 26К2

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.24 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

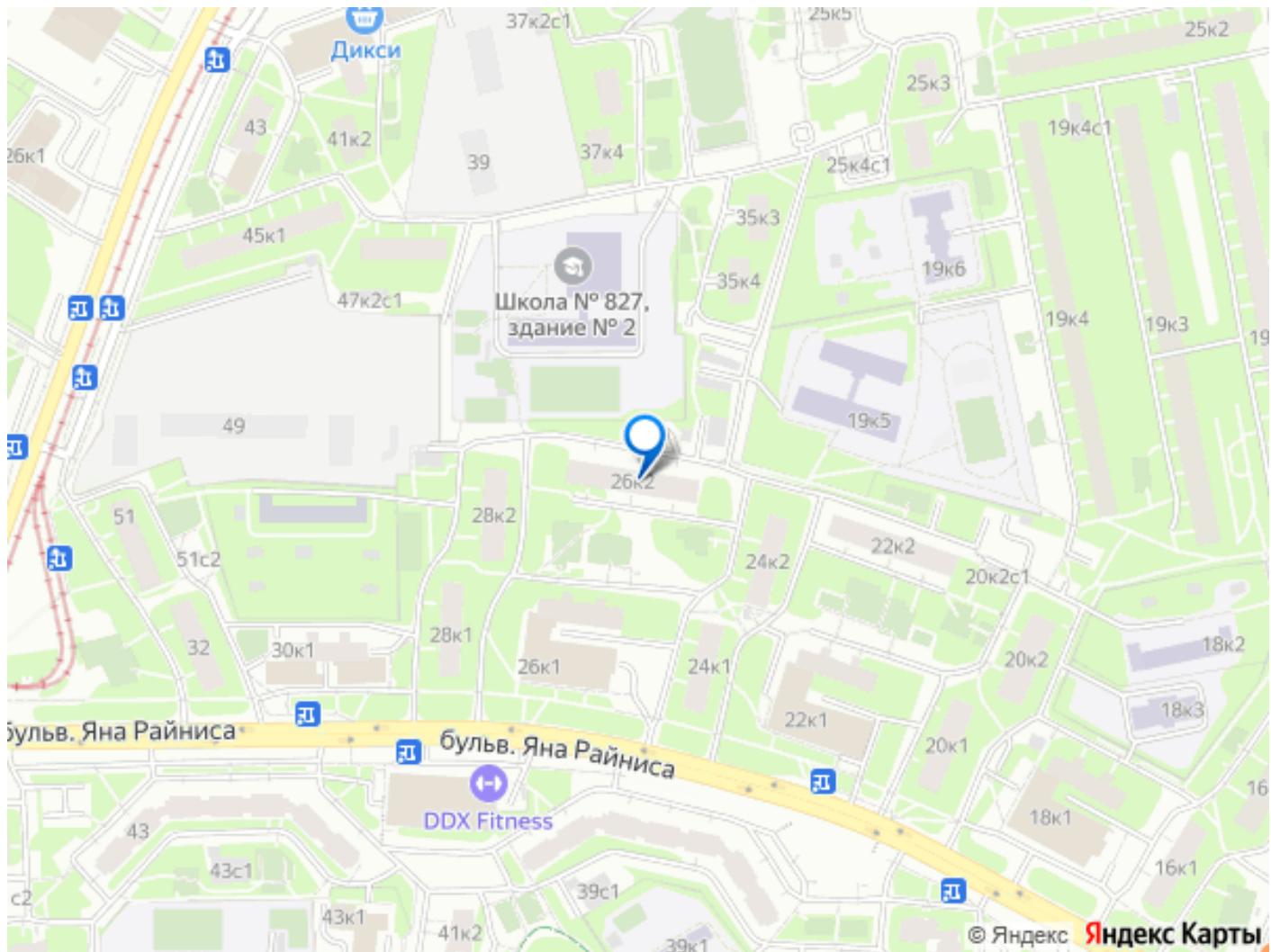
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира в зеленом спальном районе Северное Тушино. Рядом новая школа, во дворе детская и спортивная площадки (хоккейная коробка). Развитая инфраструктура. Все сетевые магазины, поликлиника и фитнес клуб DDX в шаговой доступности. В пяти минутах ходьбы усадьба Братцево. В доме был сделан капитальный ремонт в 2023г. Много парковочных мест. Грузовой и пассажирский лифты, мусоропровод, выход из дома на обе стороны. Квартира общей площадью 66,2 кв.м. Комфортный второй этаж. Окна выходят на две разные стороны тихого зеленого двора. Тамбур на две квартиры, хорошие и спокойные соседи. Все окна пластиковые со стеклопакетами, кондиционер. Совмещенный санузел, просторная кухня 10,7 м.кв. Комнаты 17,8 / 13,9 / 12 кв. м., полностью мебелированы. Большая застеклённая лоджия с раздвижными окнами, длина 3 метра. Свободная продажа, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России