

Создано: 23.09.2025 в 12:33

Обновлено: 18.01.2026 в 13:54

<https://move.ru/objects/9286432974>

MoRE, MoRE

**79863237866**

**Москва, Большой Рогожский переулок,  
10К1**

**30 500 000 ₽**

Москва, Большой Рогожский переулок, 10К1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

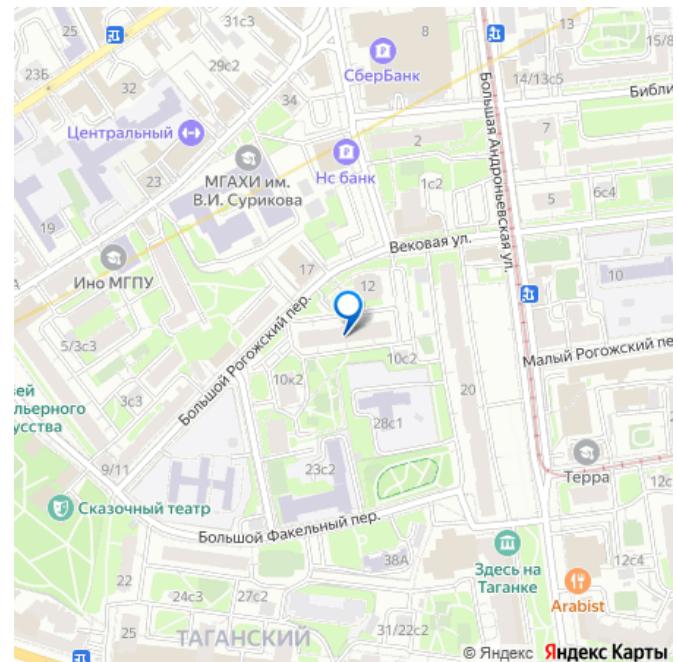
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

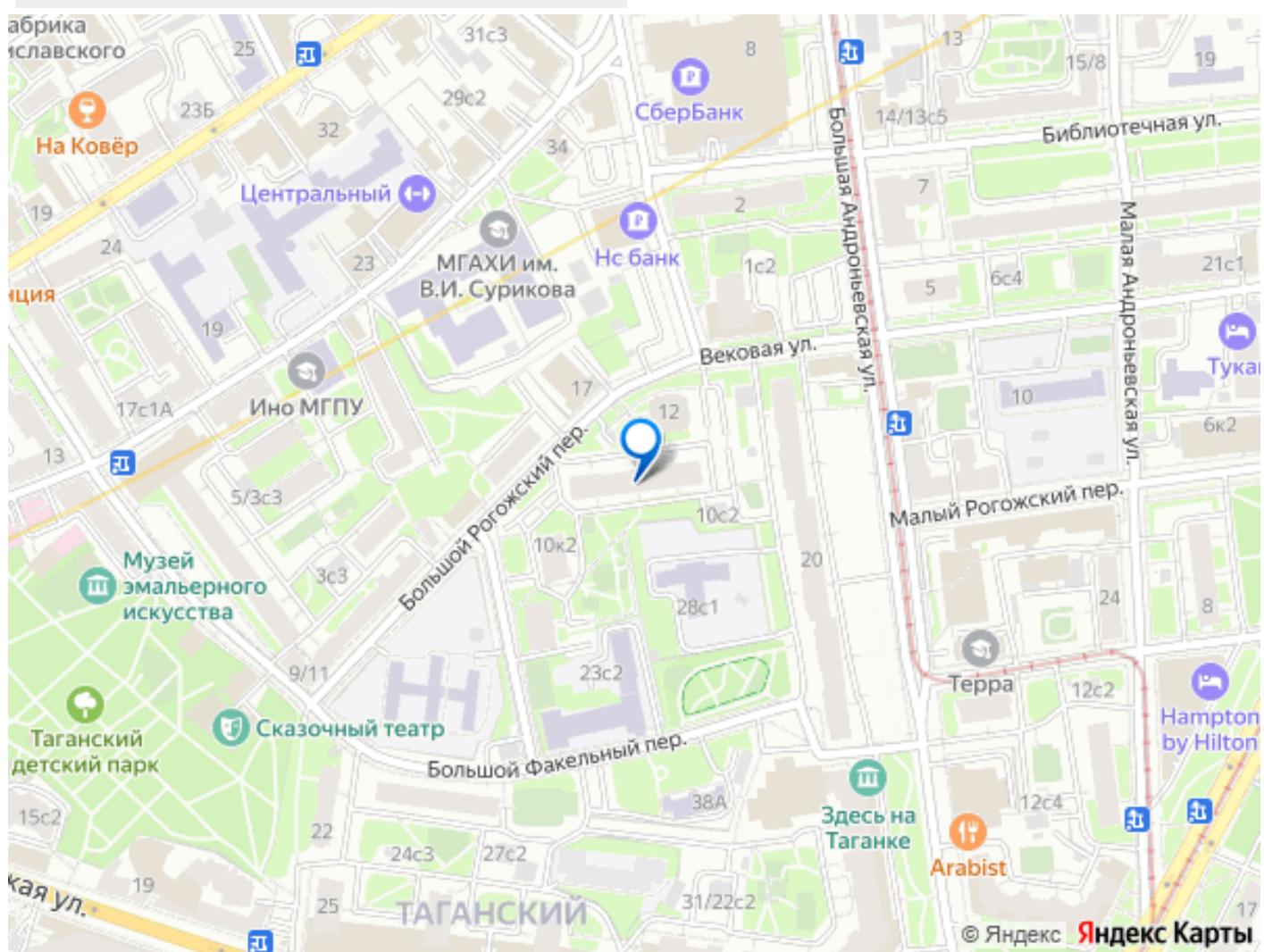
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 117687531 Продается уютная видовая 3-комн. квартира с хорошим ремонтом из качественных материалов по индивидуальному проекту (в т.ч. заменены все инженерные коммуникации) в историческом центре Москвы! Все, что Вы видите на фото, остается новому собственнику. Вся встроенная мебель и кухня сделаны из дорогостоящих материалов, кухня оборудована бытовой техникой Bosch, Neff, Liebherr. Данная квартира прекрасно подойдет как для собственного проживания, так и будет пользоваться большим спросом для сдачи в аренду. Общая площадь квартиры 66,2 м<sup>2</sup>: гостиная 18,1 м<sup>2</sup>, спальня 14,2 м<sup>2</sup>, спальня 11,9 м<sup>2</sup>, кухня 10,7 м<sup>2</sup>, санузел совмещенный, застекленная лоджия с выходом из спальни. В коридоре расположены ниша-хозблок и вместительный гардеробный шкаф. Благоустроенный зеленый двор, большое количество парковочных мест, въезд через шлагбаум. Чистый подъезд без посторонних запахов, адекватные, дружелюбные соседи, под окнами нет шумных дорог. Отличная пешая доступность до ст. м. Марксистская (желтая ветка) 10 мин., ст. м. Таганская (фиолетовая ветка и кольцевая линия) 12 мин., большое количество маршрутов автобусов. Удобный выезд на авто на Садовое кольцо и ТТК.

Развитая инфраструктура района: ТЦ и магазины, салоны красоты, кафе и рестораны, престижные школы и детские сады, медучреждения, фитнес-центр, бассейн, Таганский детский парк. Один взрослый собственник, выписка перед сделкой. Документы-основания ДКП 2019 г. Полная стоимость в договоре!





Move.ru - вся недвижимость России