

Собственник

79853261132

Создано: 17.11.2025 в 17:29

Обновлено: 01.12.2025 в 22:21

Москва, Ленинский проспект, 71

35 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 71

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.4 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

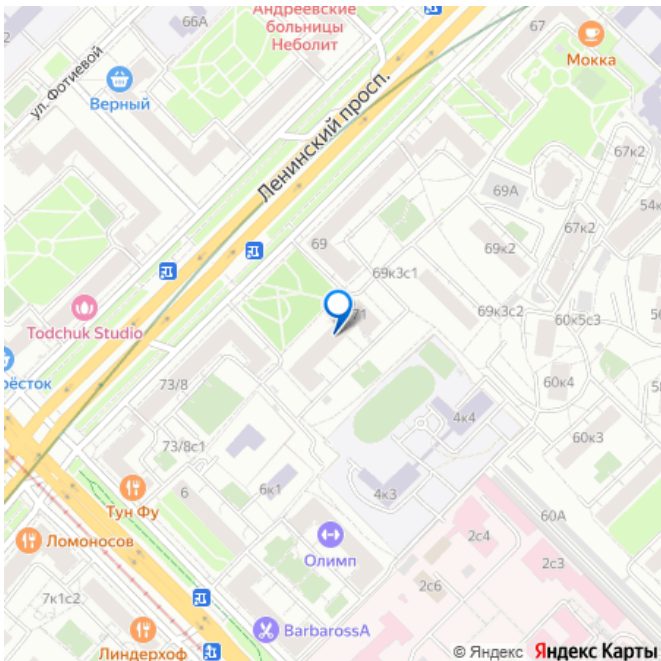
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

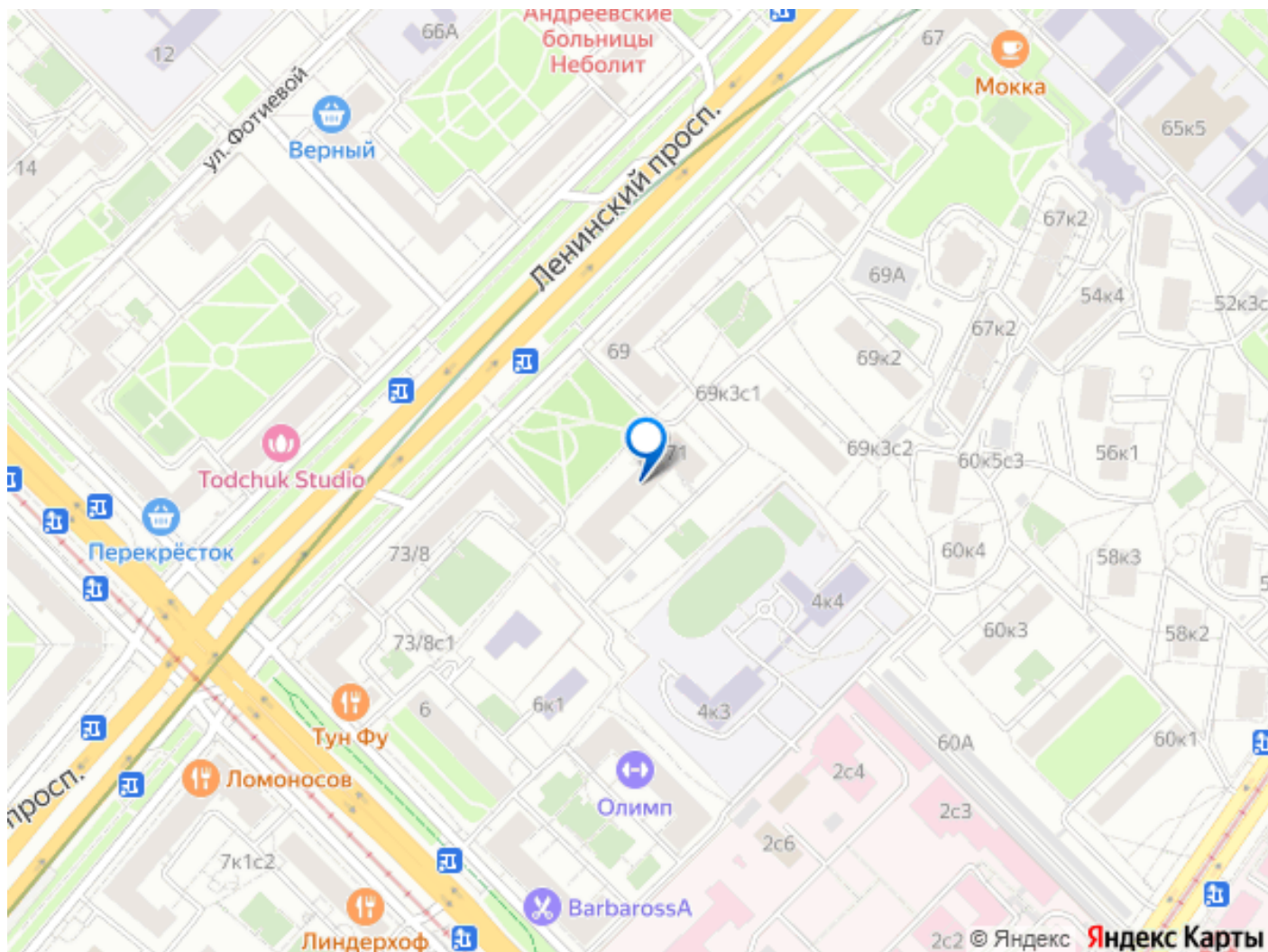
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и просторная квартира в историческом сталинском доме, идеально подходящая для семьи. В квартире три комнаты: одна изолированная и две смежные, раздельный санузел и балкон, который выходит на тихий двор. Есть вся необходимая бытовая техника: холодильник, микроволновая печь, стиральная машина и духовой шкаф. В квартире выполнен качественный ремонт с сохранением классического стиля. Полы покрыты прочным паркетом «ёлочка». Добротная мебель. От дома до станции метро Вавиловская — 7 минут пешком, до м. Университет — 15 минут. Вокруг развита инфраструктура: рядом детская площадка, школа и РГУ нефти и газа имени Губкина. Соседи — спокойные и дружелюбные. Один взрослый собственник, собственность более 5 лет. Уважаемые риэлторы, мы в помощи и риэлторских услугах не нуждаемся. Не тратьте свое время на звонки и сообщения. Уважаемое Агентство Этажи, от вас уже было 10 звонков, последующие 100 тоже не увенчаются успехом.





Move.ru - вся недвижимость России