

Создано: 04.12.2025 в 16:22

Обновлено: 24.12.2025 в 12:44

<https://move.ru/objects/9287200086>

A2 REALTY, A2 REALTY

79230769307

Москва, Ленинский проспект, 71

29 500 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 71

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.4 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

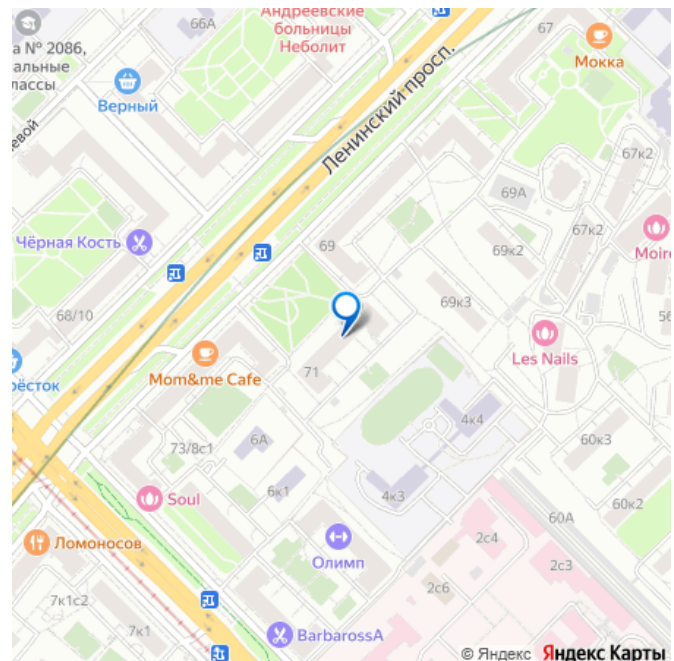
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

1094563 Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в историческом центре Москвы Этаж: 3 из 8 Количество комнат: 3 Общая площадь: 66.2 м? Площадь кухни: 8.1 м? Раздельный санузел: 1 Ремонт: дизайнерский Можно купить в ипотеку на выгодных условиях + Полное ипотечное и юридическое сопровождение О квартире - 3-х комнатная. Светлая и уютная - Мебель и техника (обсуждается). - Окна во двор - Пол - паркет «ёлочка» - Ремонт в классическом стиле - Итальянская мебель О доме Чистый подъезд Детская площадка во дворе Сталинский дом Инфраструктура Хорошо сформирована Все значимые объекты в ближайшем окружении шаговой доступности супермаркеты, детские сады, поликлиники, спортивные объекты, РГУ нефти и газа имени Губкина, банки, культурные объекты и другие социальные объекты. Экология района благоприятная: В пешей доступности Сквер Нескучный сад, Народный парк Бульвар Архитекторов, Удальцовские пруды, Академический парк, Воробьёвы горы. Транспортная доступность: Метро Университет - 15 минут пути Метро Вавиловская - 7 минут пешком Удобные выезды на центральные магистрали Столицы: Ленинский, Комсомольский, Ломоносовский, проспекты. Всего 20 минут пешком до МГУ! До кремля 20 минут на машине. Компания A2 REALTY рада

предложить вам уникальные условия для приобретения вашей новой квартиры. Мы предоставляем возможность обмена и трейдин по данному объекту, что делает процесс покупки еще более удобным и выгодным для вас. Вы также можете отдельно заказать полное ипотечное и юридическое сопровождение на покупку или продажу любого объекта недвижимости. Мы гарантируем безопасность сделки и обеспечиваем покупателю страховку в рамках заключенного договора. Звоните!



