

Создано: 28.12.2025 в 13:14

Обновлено: 30.12.2025 в 20:44

<https://move.ru/objects/9287775439>

Игорь Конюшко, Комета Эстейт

**79230779653**

**Москва, улица Поляны, 5Ак2**

**18 100 000 ₽**

Москва, улица Поляны, 5Ак2

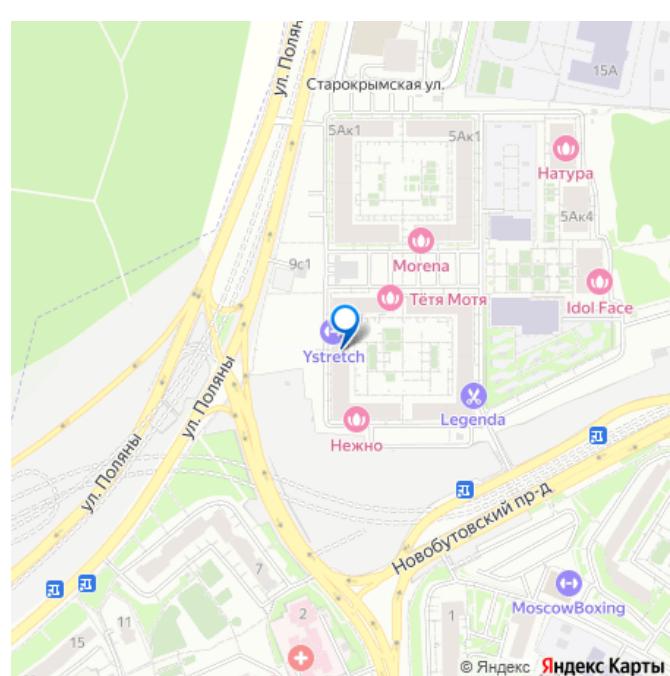
Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся прекрасная и светлая квартира, в которой есть всё для комфортной жизни!

Просторная евро-3к в современном ЖК

«Столичные поляны» в 10 минутах пешком от

м. Улица Скobelевская, в 20 минутах пешком

от МЦД Бутово, в 5 минутах на машине до

МКАД. КВАРТИРА: • Просторная и светлая:

Большие окна, современный ремонт,

свободная планировка. • Полностью

оборудована: Вся необходимая техника

(холодильник, стиральная машина, плита),

мебель. Можно заезжать и жить! • Отличная

локация: Район с развитой инфраструктурой.

Рядом парк, школы, детские сады,

супермаркеты и остановки общественного

транспорта. • Безопасность и комфорт: Дом с

закрытой территорией, культурными

соседями. • Общая площадь: 66,2 кв.м. •

Этаж: 5 из 17 • Окна: выходят во двор и на

детский сад • Кухня: Просторная кухня-

гостиная (21 м<sup>2</sup>). Оборудована всем

необходимым, включая холодильник,

варочная панель, духовой шкаф,

посудомоечная машина и кондиционер •

Комнат: 2 изолированные, 12 и 18 м<sup>2</sup> •

Санузел: раздельный Вся мебель и техника

остается и входит в стоимость.

ИНФРАСТРУКТУРА: Магазины, кафе, детские

площадки, салоны красоты, пункты выдачи,

фитнес 3 государственных детских сада,

школа в 5 минутах ходьбы. Огромным

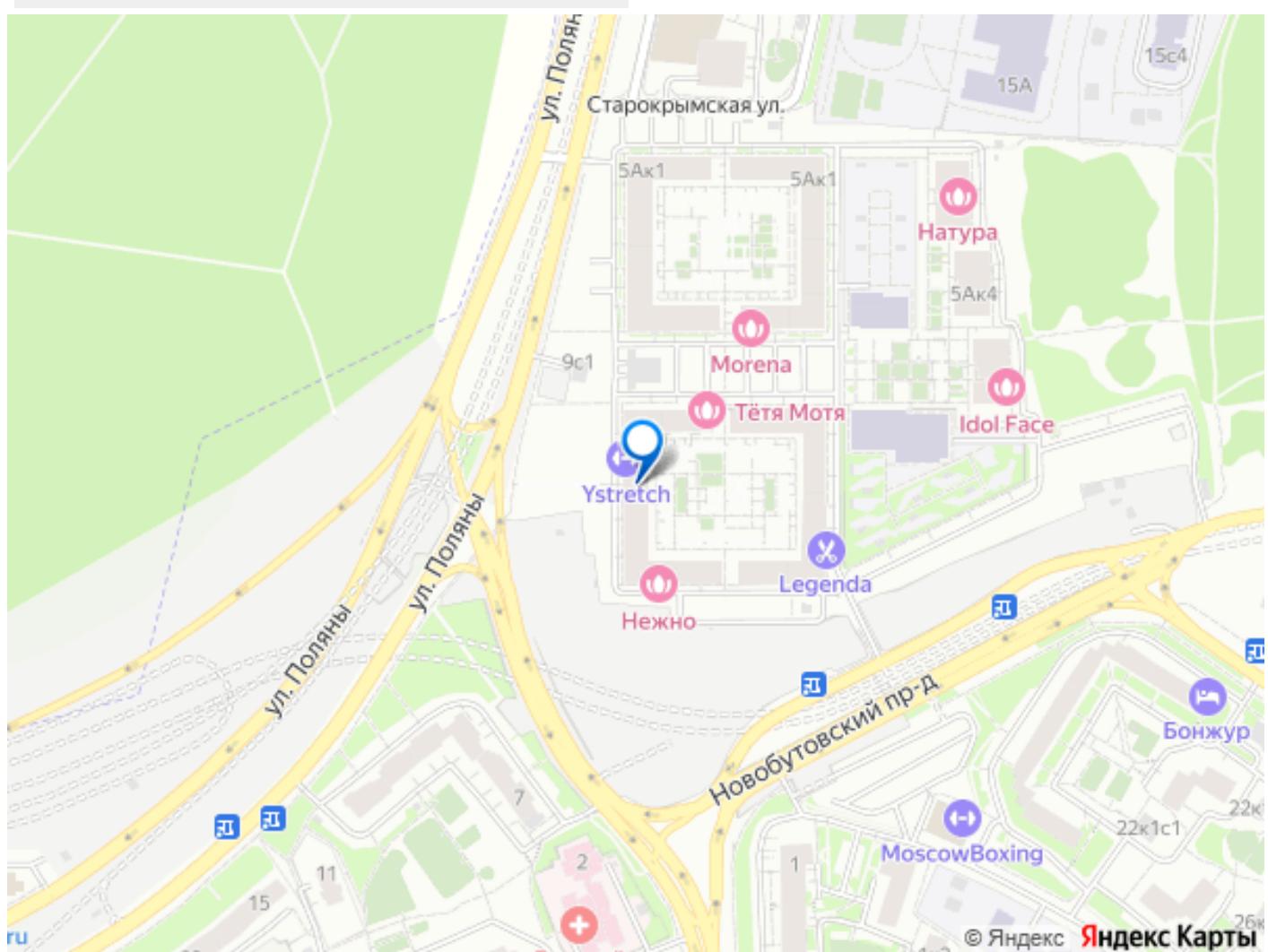
преимуществом является Бутовский

лесопарк, оборудованный детскими и

спортивными площадками, освещенными и

асфальтированными дорожками. Застройщик ГК ПИК, монолитный дом, сдан в 2020 г. На -1 этаже кладовые помещения и подземный паркинг Обеспечим комфорт и безопасность сделки. Дополнительная информация по телефону, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России