

Создано: 15.01.2026 в 18:08

Обновлено: 17.01.2026 в 21:01

<https://move.ru/objects/9288069724>

Артём Мишакин, Realty Prime

**79852930865**

**Москва, улица Архитектора Власова,  
71к1**

**29 100 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)



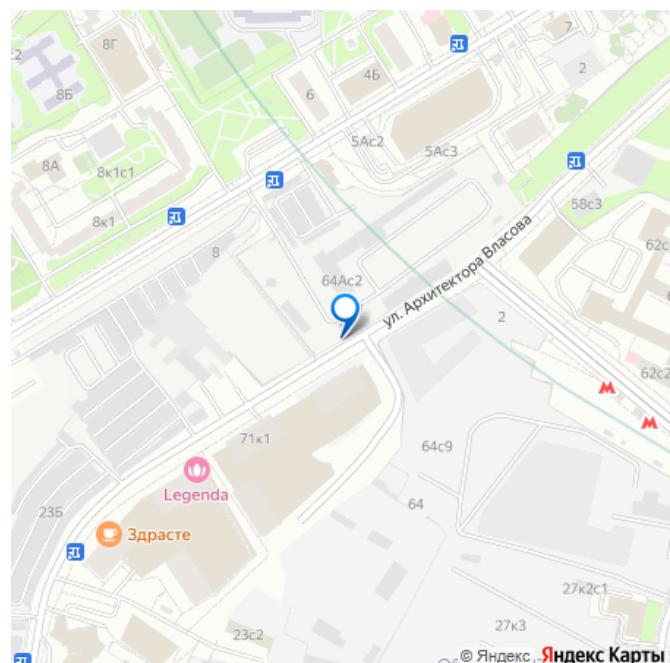
## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/34

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

парковка

## **Описание**

ЖК EVER | Ваша личная Вселенная в центре города. ЛОВИ МОМЕНТ! Не квартира. А билет в новую жизнь с видом на будущее.

Евротрешка в одном из самых ожидаемых ЖК. Устали от компромиссов? Здесь их нет.

Только pure-формат жизни для тех, кто ценит простор, свет и безупречный стиль. Это ваш шанс застолбить место в шестом, самом престижном корпусе от надежного ТЕКТА GROUP. ЭТО НЕ ПРОСТО МЕТРЫ. ЭТО ВОЗДУХ И СВЕТ: Евроформат 3-комнатной — это гениальная планировка, где нет темных углов и бесполезных коридоров.

Пространство, которое дышит и работает на вас. Потолки 3 метра — ощущение свободы, полет для дизайнерских идей и безграничного простора. Панорамное остекление (подразумевается в классе «Бизнес») — ваша личная рамка для динамичной картины города или умиротворяющих видов на внутренний ландшафтный двор. НАДЕЖНОСТЬ, ВОПЛОЩЕННАЯ В КАМНЕ И БЕТОНЕ:

Технологии: Кирпично-монолитный каркас — тишина, безопасность и долговечность.

Стиль: Вентилируемый фасад из керамогранита — безупречный внешний вид, который не подведет спустя годы. Комфорт: Скоростные лифты (пассажирский + грузовой) и собственный подземный паркинг — никакой борьбы за место под солнцем.

ИДЕАЛЬНЫЙ ТАЙМИНГ — ВАША ВЫГОДА:

Сдача 2-й очереди — уже в I квартале 2026.

Ключи на руки — II квартал 2026. Почему СЕЙЧАС — лучшее время? Рынок ожил. Цены на качественные проекты с четким сроком сдачи и историей застройщика только растут. Вы покупаете не на бумаге — дом уже обретает форму. Это момент максимально выгодного входа. Кому это нужно? Тем, кто умеет считать деньги и ценит время. Инвесторам, которые видят потенциал ликвидного бизнес-класса. Семьям, мечтающим о современном, умном и безопасном пространстве для жизни. Ценителям тишины и приватности в самом сердце инфраструктуры. Это последний этап перед финальным ростом цен. Готовы посмотреть свою будущую квартиру в планах и на стройке?



