

Создано: 17.02.2026 в 01:08

Обновлено: 06.03.2026 в 07:08

ГК ФСК, ГК ФСК
79230761870

32 517 771 ₺

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

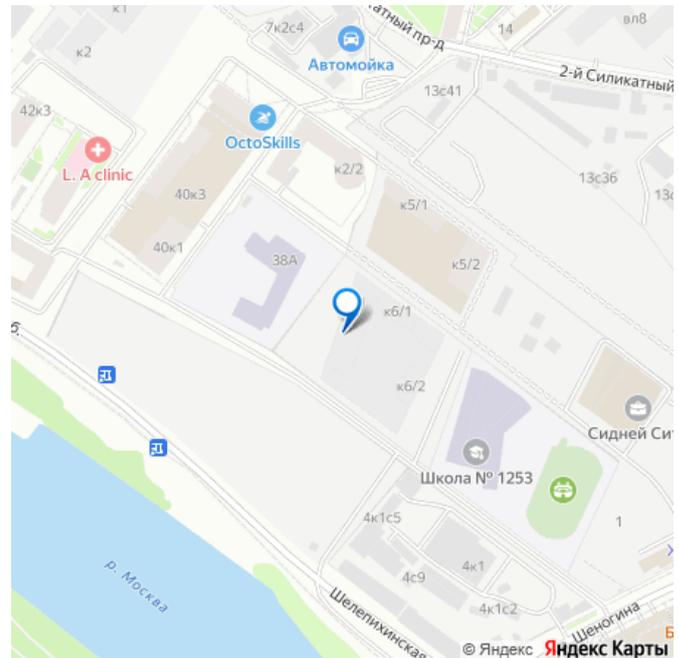
6.3 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

2/42



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс премиум-класса. Продаётся 3-к
квартира номер 461 общей площадью 66.2
кв.м. на 2-м этаже 42 этажного здания. Без
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Организуем показ в удобное для
вас время! - Мастер-зона с санузлом и
гардеробной. Всё для вашего комфорта и
удобства, включая личный санузел и
гардероб. - Угловая планировка - больше
пространства для ваших идей. - Увеличенное
количество окон - дополнительное
освещение и свежий воздух. - Увеличенная
высота окна - больше воздуха и света. -
Гостевой санузел - комфорт и удобство для
ваших гостей. - Душ помимо ванной -
дополнительное удобство для вашей семьи. -
Евроформат - просторное и удобное жильё с
отличной планировкой. - Гибкая планировка -
создайте пространство по своему вкусу. -
Можно оборудовать рабочее место - комфорт
для работы и учёбы. - Можно сделать
распашные двери - удобный доступ и
стильный акцент. - Просторная мягкая зона -
комфорт и уют для отдыха всей семьи. -
Линейная кухня - функциональность и
практичность в одном решении. -
Возможность добавить спальное место -
дополнительный комфорт для гостей. -
Проходная кухня-гостиная - идеальное
пространство для общения и готовки. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. - Ниша под шкаф -
компактное и удобное место для вещей.
Квартира без отделки. Чистый холст для
воплощения интерьера вашей мечты.
Информация о комплексе: Премиум-класс на
берегу Москвы-реки с панорамными видами.
Всего 20 минут до Москва-Сити на речном

трамвае без пробок. Умный дом с защитой от протечек и голосовым управлением.

Современная звукоизоляция и технологии для комфорта. Прямой выход на набережную и уникальный дизайн. Транспортная

доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и

соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе

речные трамвайчики, в пешей доступности

Внутренняя инфраструктура: Сердце

квартала - центральный бульвар, где кипит

жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды. Рядом:

муниципальные ДОУ и школы, включая с

изучением английского, 5 медучреждений,

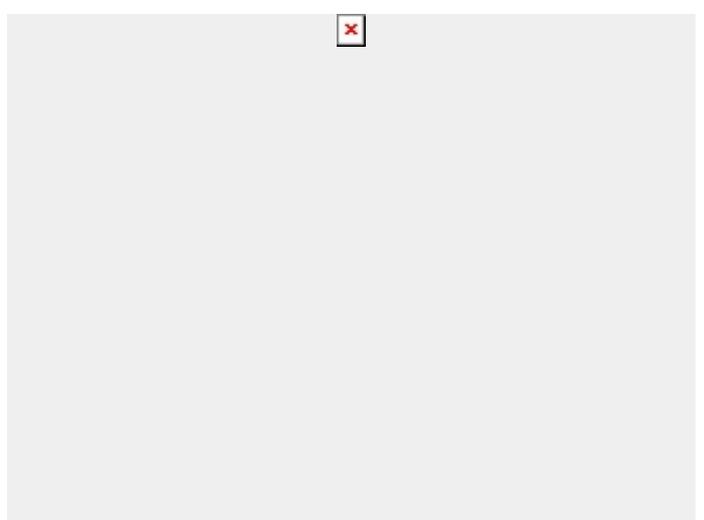
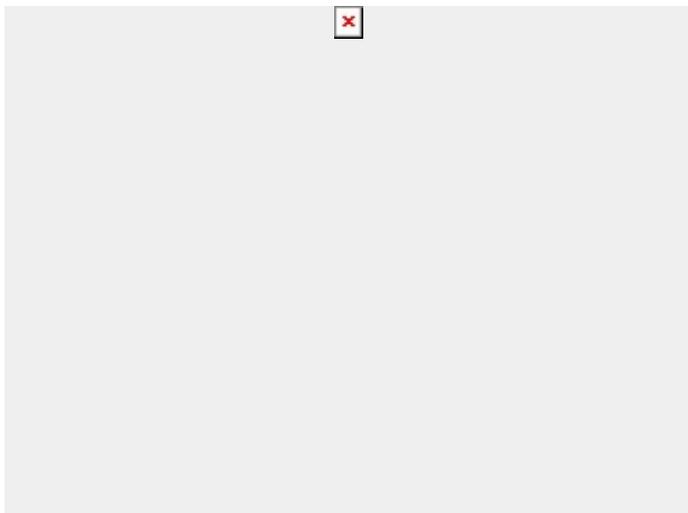
ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы

World Class, горнолыжные склоны «Лата

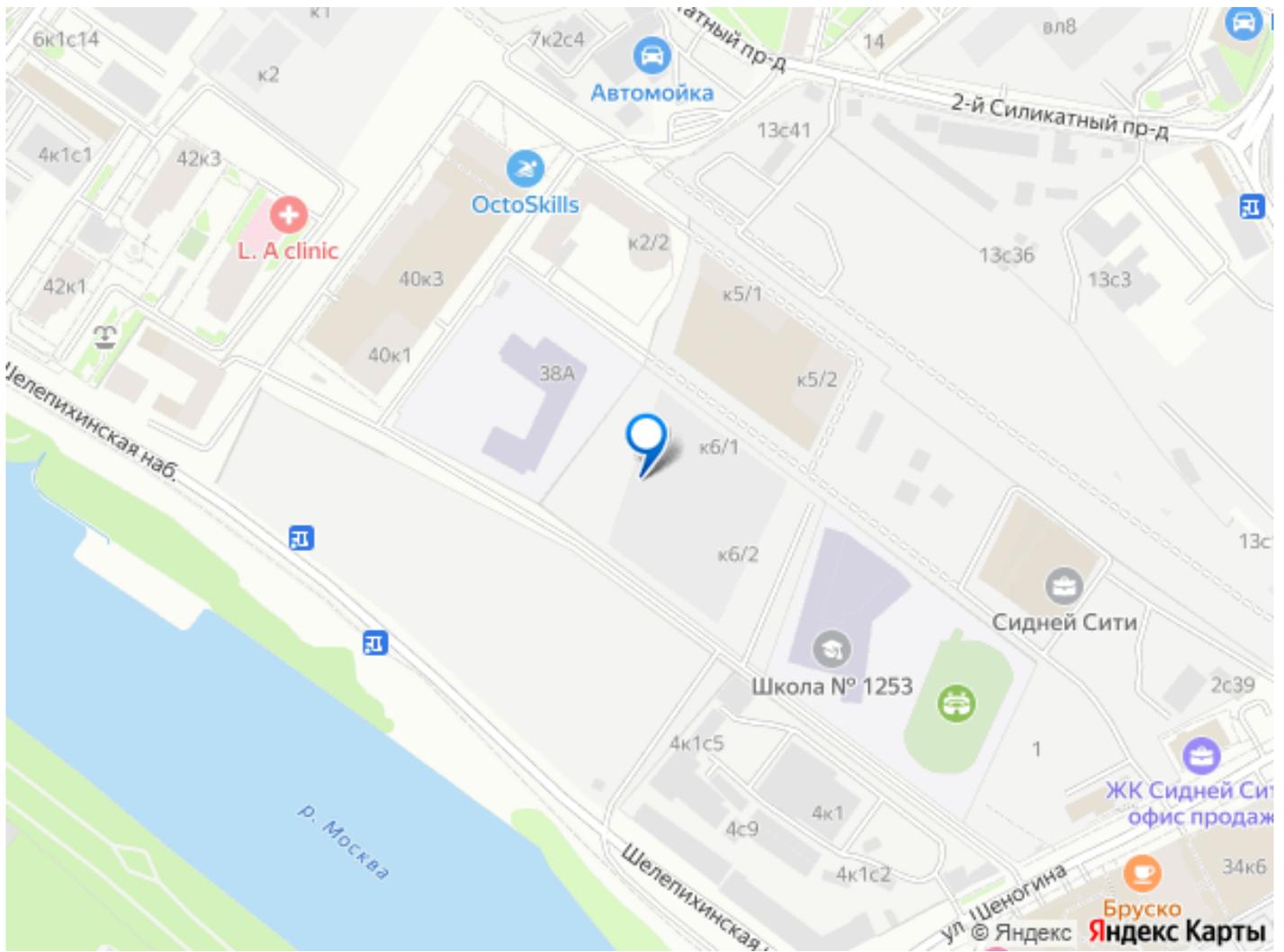
Трэк», ледовый дворец и 7 природных

парков. Квартира без отделки - чистый холст

для вашего интерьера.







Move.ru - вся недвижимость России