

Создано: 14.02.2025 в 20:18

Обновлено: 02.12.2025 в 09:37

<https://move.ru/objects/9286282668>

Агент

**79315509581**

**Москва, Чертановская улица, 4**

**18 700 000 ₽**

Москва, Чертановская улица, 4

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

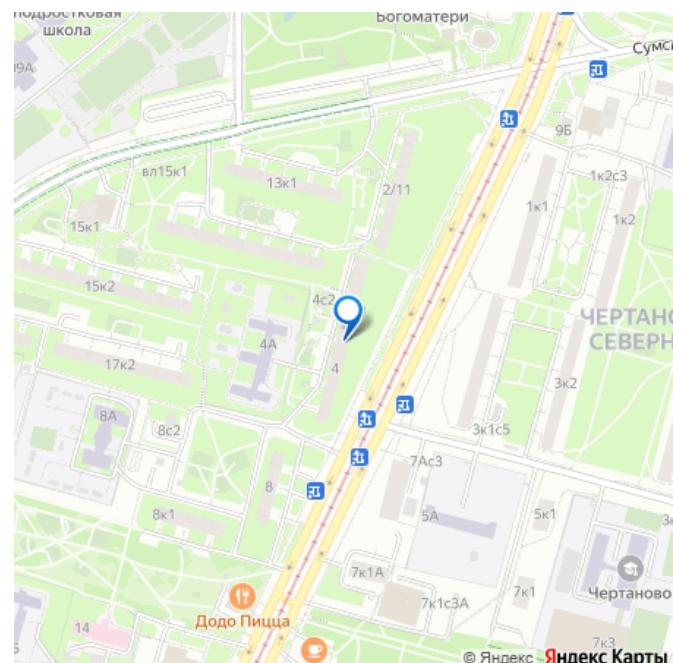
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

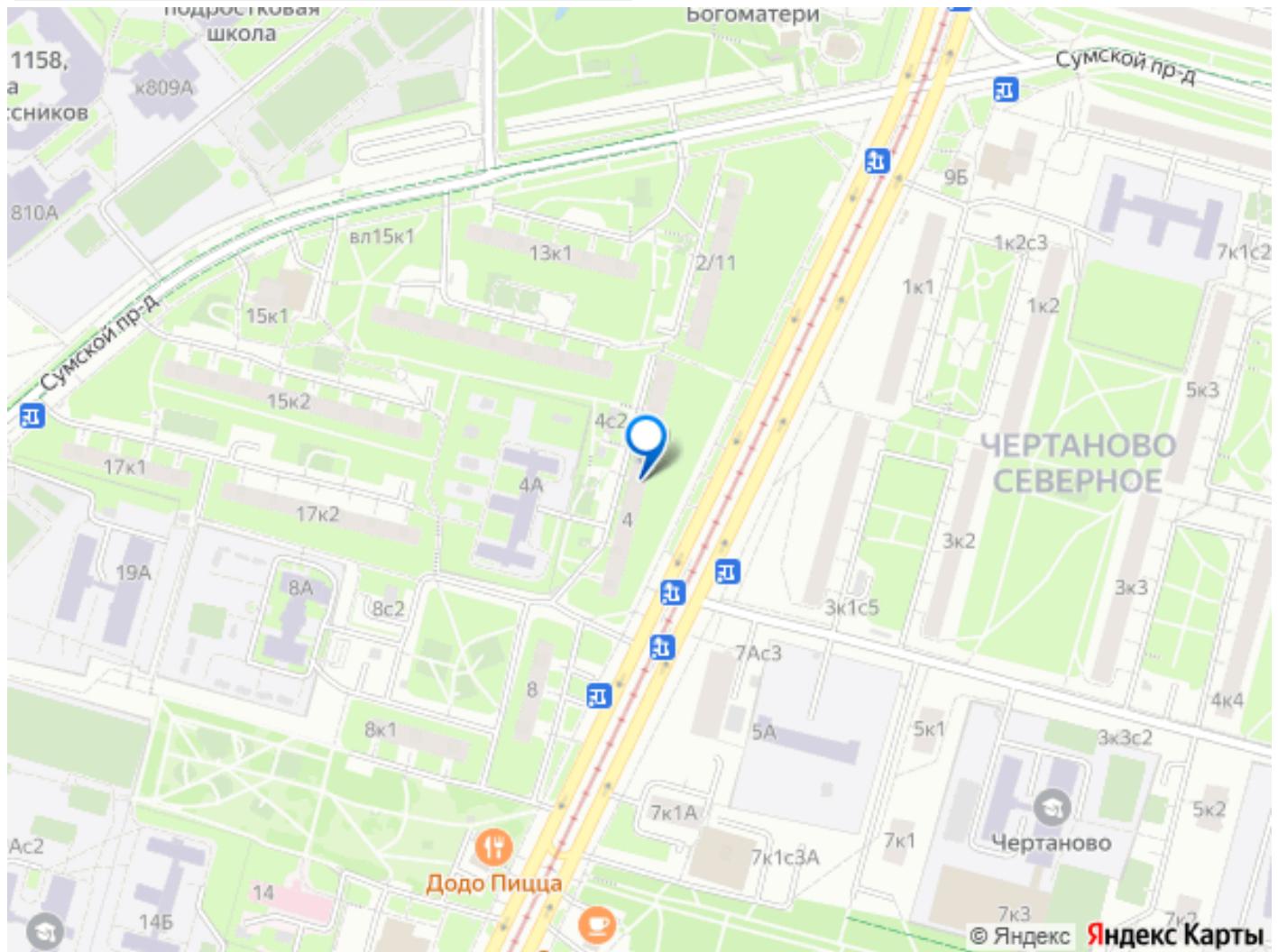
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 3-комнатная квартира всего в 12 минутах пешком от метро Чертановская. Общая площадь квартиры составляет 66,3 кв. м, из которых жилая площадь — 44 кв. м., все комнаты изолированы, выходят на разные стороны, кухня 7,1 кв.м., две лоджии. Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного панельного дома, в доме сделан капитальный ремонт, чистый подъезд Светлая, уютная квартира в хорошем состоянии . Удобное и функциональное распределение пространства позволяет комфортно разместиться всей семье. Окна выходят на две стороны, как во двор, так и на улицу, поэтому в комнатах всегда светло. Квартира также располагает двумя лоджиями, идеальное место для отдыха на свежем воздухе, а также большим холлом. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, а также наземной парковкой. Район обжитой и спокойный, с развитой инфраструктурой. Рядом с домом находятся: рейтинговая школа 1158,, центр творчества « На Сумском», футбольная школа «Чертаново»,

музыкальная школа им. Б.А.Чайковского,,  
конноспортивный комплекс «Битца», детские  
сады, что удобно для семей с детьми. Полная  
стоимость в договоре. Приказы по выходным.  
Вера Викторовна





Move.ru - вся недвижимость России