

Создано: 10.02.2026 в 15:53

Обновлено: 10.02.2026 в 16:31

Москва, переулок Большой Симоновский, 11

21 900 000 ₽

Москва, переулок Большой Симоновский, 11

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

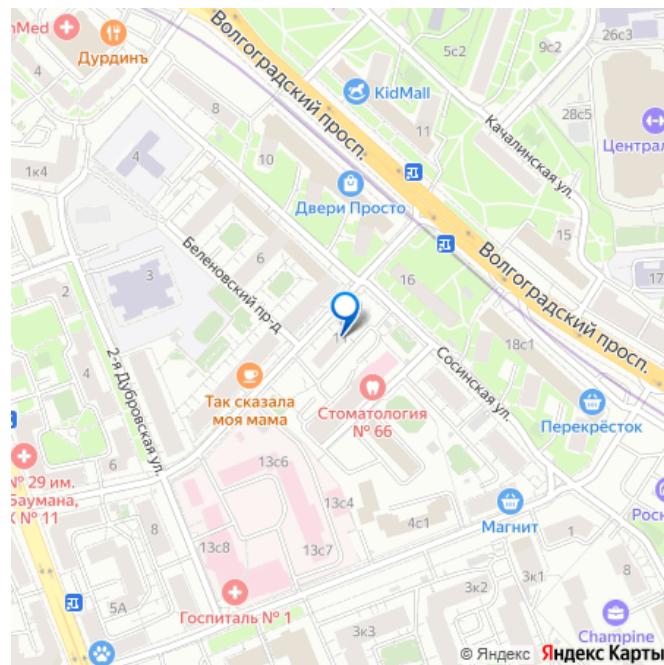
7.1 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://move.ru/objects/9289671796>

**Ирина Извекова, Офис на
Серпуховской
79104963202**

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 66,3 кв. м в Москве на Большом Симоновском переулке. Квартира расположена на 9-м этаже 12-этажного дома, построенного в 1971 году. Жилая площадь составляет 42,8 кв. м, кухня — 7,1 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Одним из преимуществ является наличие одного балкона и окон, выходящих во двор, что обеспечивает дополнительный комфорт и тишину. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам внести свои дизайнерские решения и создать пространство по своему вкусу. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: отдельный санузел, мусоропровод в доме и пассажирский лифт, что делает повседневную жизнь более удобной. В доме есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о парковочном месте для автомобиля. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. До станции метро «Пролетарская» можно дойти всего за 8 минут. В районе есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для проживания семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра

города и других районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Юридически чистая сделка, без обременений, что гарантирует безопасность покупки.

Возможна ипотека, поэтому покупка квартиры станет доступной для более широкого круга покупателей. Не упустите шанс стать владельцем комфортной квартиры в отличном районе. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества лично. Мы ждем вас!



