

🕒 Создано: 19.02.2026 в 10:39

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:48

**Москва, Краснопрудная улица, 22-24**

**25 000 000 ₺**

Москва, Краснопрудная улица, 22-24

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Краснопрудная](#)

<https://move.ru/objects/9290271034>

**Надежда Науменко, BLOOM ESTATE**  
**79151332650,7916212**  
**7941**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

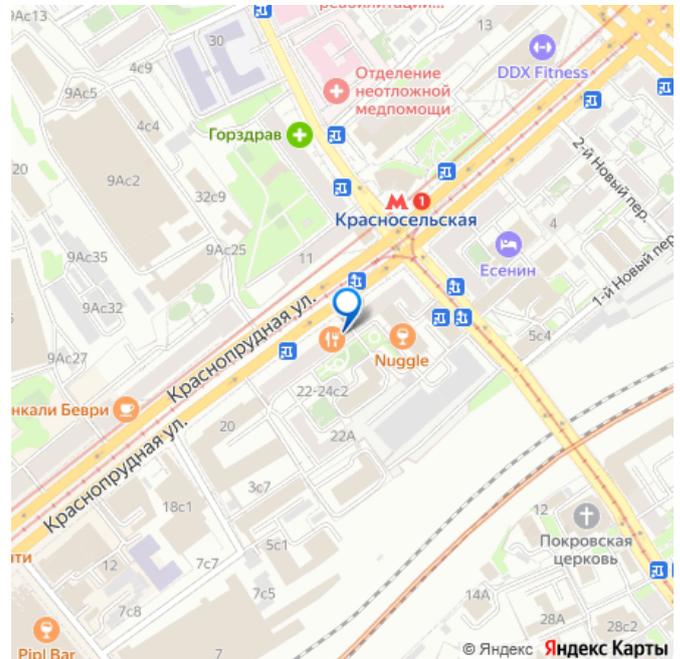
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-комнатная квартира в кирпичном доме 1933 года постройки, расположенная в шаговой доступности от метро Красносельская — всего 2 минуты пешком. Квартира требует ремонта, в целом состояние жилое, а окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Просторная кухня позволит вам с комфортом готовить и принимать гостей. Распашонка, изолированная комната из которой балкон достаточно просторный и вид во двор, отлично подойдет под спальню, городской шум там минимальный. Большая комната и запроходная выходят на Красногрудую улицу, уникальность в том, что нет несущих стен и комнаты есть возможность изолировать друг от друга или сделать большую кухню-гостиную. Санузел раздельный. Дом в хорошем состоянии, недавно заменили входную группу, косметический ремонт в подъезде и замена стояков ГВС и ХВС, оборудован пассажирским лифтом, поэтому можно рассчитывать на комфортное проживание. На территории дома предусмотрена наземная парковка, что

решает вопрос с местом для автомобиля, есть шлагбаум. Район, в котором расположена квартира, отлично развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми и всех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Один собственник, наследство от мамы к сыну, 2024 год, полная стоимость в ДКП! Квартира свободна, показы оперативные в согласованное время.





