

🕒 Создано: 16.03.2025 в 04:54

Обновлено: 11.11.2025 в 04:53

Собственник

79853837187

Москва, Зеленый проспект, 48К3

24 700 000 ₽

Москва, Зеленый проспект, 48К3

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.9 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

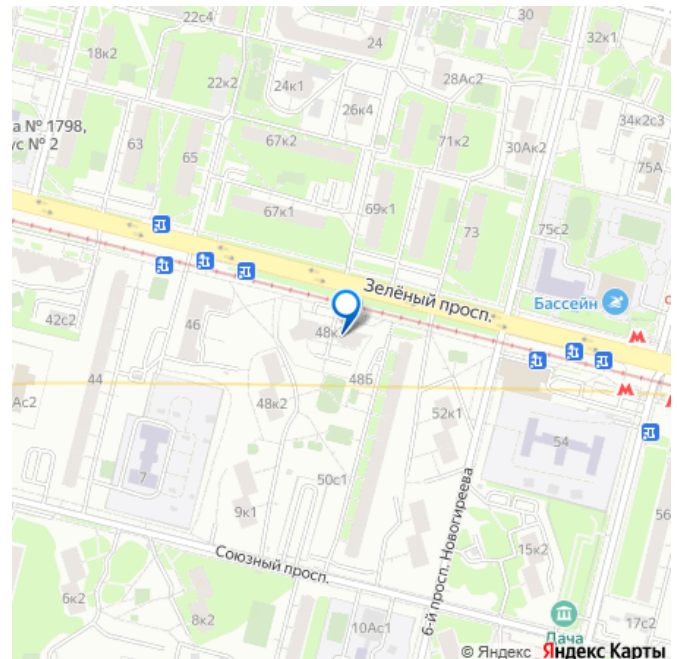
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-х комнатная квартира в доме возле станции метро Новогиреево, в пешей доступности 3-5 минут от метро. В 10 минутной шаговой доступности находятся Ивановский и Терлецкий лесопарки. Вся необходимая инфраструктура магазины, салоны красоты, школы, детские сады, ТЦ, поликлиники и пр. абсолютно все есть поблизости. Район зеленый, тихий. Сама квартира с косметическим ремонтом (частичный ремонт, 6 лет назад), 66,5 метров общей полезной площади без учета лоджии, 3 жилые комнаты по площади - 16,4 м², 13,9 м², 11,6 м, кухня - 8,2 м². В комнатах и холле паркетные полы, в санузлах, кухне и во входной части холла - кафель. Есть 1 лоджия (1,8 м², застеклена). Окна на две стороны - во двор и на улицу (Зеленый проспект), 3 окна выходят во внутренний садик (на Юго-Запад) и 2 окна на улицу (на Северо-Восток). Дом индивидуальной застройки, кирпичный, окончание застройки 1998 года. Территория дома - закрытая территория, въезд во двор только через ворота с персональным ключом, парковка разрешена внутри домовой территории или перед домом через слагбаум

(частично нет проблем с парковкой).

Приличный дом, хорошие соседи,

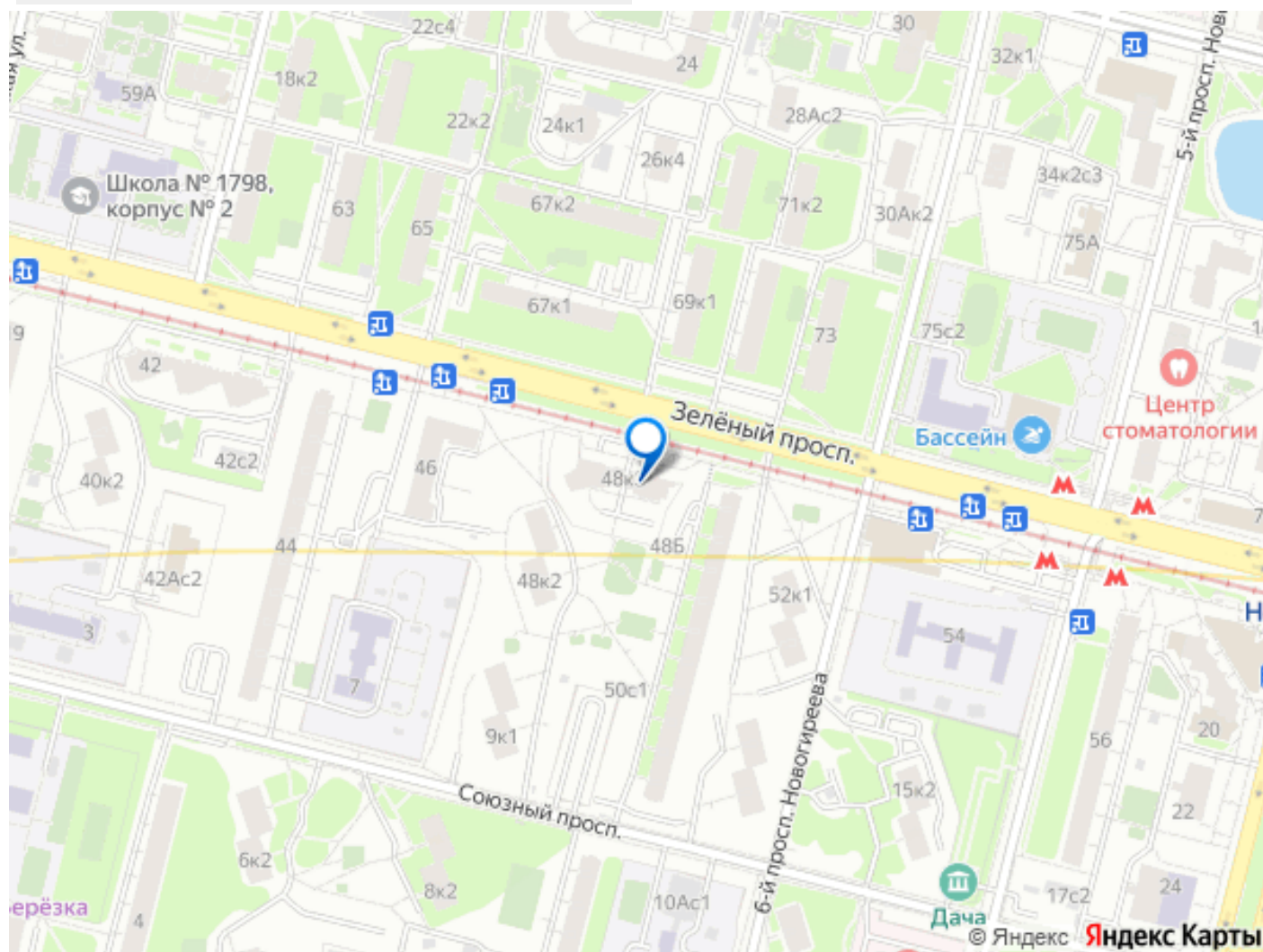
круглосуточные консьержи, управление дома

-ТСЖ. Первичные документы. 1 взрослый

собственник. Вопросы с мебелью и техникой

решаются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России