

**Сергей Молозев, Частный маклер**  
**79230766720**

Создано: 05.11.2025 в 16:30  
Обновлено: 03.02.2026 в 17:09

**Москва, улица Покровка, 7/9-11К1**

**51 300 000 ₽**

Москва, улица Покровка, 7/9-11К1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

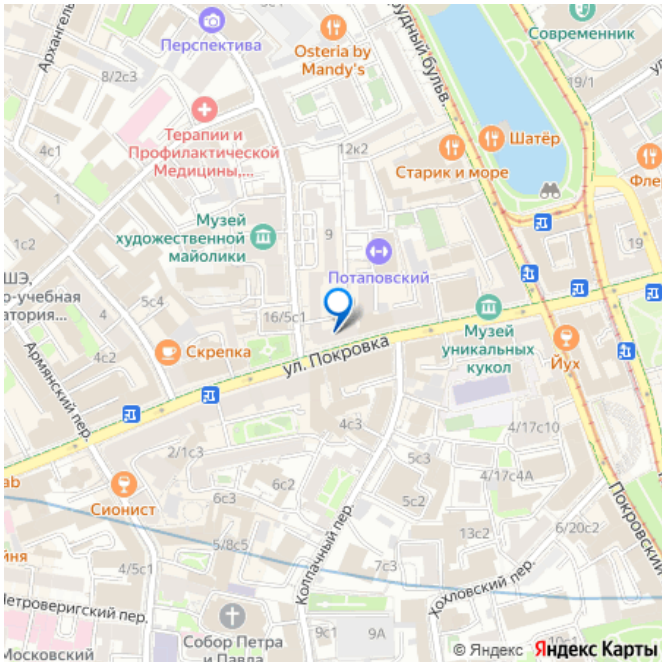
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается Уникальная квартира с двумя балконами, общей площадью 66,5 кв. м. во Французском стиле Для проживания с семьей! Восхитительные виды из окон на Покровку и Красную площадь! Вся инфраструктура: школы сады магазины в шагоВой Доступности!10 минут пешком до Красной Площади и Зарядье! Приличные соседи! В квартире имеется все необходимое. Мебелерована итальянской мебелью. качественная техника В идеальном состоянии. Две изолированные комнатые одна комната Проходная И Кухня-столовая два балкона. Дом был построен в 1929 году и отличается надежностью и прочностью. В доме произведен капитальный ремонт с заменой кровли, коммуникаций и т.д. Высокие потолки (3,2 метра) создают ощущение свободы и простора. Жилая площадь составляет 45 кв. м., а кухня — 5,4 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность наслаждаться видом. Квартира прошла евроремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и наслаждаться уютной обстановкой. В

квартире есть два балкона, которые можно использовать для отдыха или хранения вещей. Современный санузел оборудован всем необходимым. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах.

Условия сделки прозрачны и просты.

Квартира полностью готова к продаже, обременений нет. Ипотека возможна, что делает покупку доступной для многих.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры. Мы уверены, что она станет для вас уютным и комфортным домом.



