

Создано: 17.11.2025 в 03:21

Обновлено: 15.12.2025 в 09:34

<https://move.ru/objects/9286679158>

Анна Сырова, Цитадель

79854697369

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

25 200 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

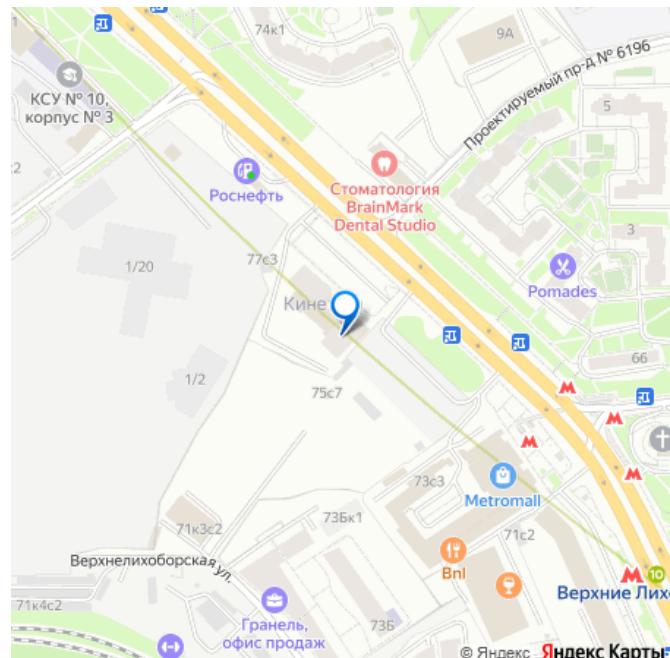
21 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

9/31



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

Описание

Арт. 89547999. Самое выгодное предложение. Эта Видовая квартира - она ждёт Вас. ЖК KINETIK это новый современный жилой комплекс класса комфорт плюс с элементами Бизнес-класса; Просторная квартира 66,5 кв м, с потрясающими видами с 9 этажа , простор и свет в вашей квартире .

Лучшая планировка: кухня-гостиная 21 кв.м., 2 санузла (ванна и душ), 3 отдельных спальни, гардеробная; Видовая квартира свободной планировки 3 минуты пешком до метро Верхние Лихоборы (готовый дизайн проект новым собственникам , за данный проект мы заплатили 350 т р., вам он будет в Подарок); У нас мини-площадка 3 квартиры ; Живя в этом ЖК, через 25 минут вы в центре Москвы; Почувствуйте комфорт и стиль в сердце мегаполиса! Закрытая территория доступ только для жильцов ; Консьерж, охрана безопасность и забота 24/7 -ваш дом, ваш покой; Современный холл- Вход по Face ID и въезд по Bluetooth-метке; Ландшафтный дизайн: бульвар, амфитеатр, летний кинотеатр, сцена для йоги; Для активных:

спортивные площадки, зона ворк-аута, крытая велопарковка; Для детей: горка-батут, игровые зоны ; Ваш двор это сказка- место для отдыха, работы и вдохновения (живите, работайте, отдыхайте душой);

Монолитно-кирпичный дом это долговечность и комфорт; Усилитель сотового сигнала для стабильной связи; Современные высокоскоростные лифты с плавным ходом и доступом в подземный паркинг , в подъезде 4 лифта; Лапомойка в холле для ваших питомцев; Живите в доме, где технологии работают на вас! Транспортная доступность и окружение: Москва у ваших ног Оформите квартиру по своему вкусу и наслаждайтесь видами! Рядом МЦК «Окружная» и выезд на Дмитровское шоссе; Рядом парки: им. Святослава Федорова, Ангарские пруды, Тимирязевский парк Кофейни и магазины на первых этажах Коворкинг и фитнес-центр в комплексе; Детский сад 1862 (10 мин пешком). Детский сад 2555 (12 ~15 мин пешком). Частные детские сады: «Светлый ангел» (~12 мин пешком) билингвальный садик с английским уклоном; «Маленький гений» (~5 мин пешком) развивающие программы для детей от 1,5 лет. Школа 1411 (~15 мин пешком) с углублённым изучением математики и иностранных языков. Школа 1590 (~10 мин пешком) современное оборудование и спортивные секции. Частные школы: «НИКА» (~20 мин на транспорте) престижная школа с международной программой и высокими результатами ЕГЭ. The International School of Moscow (ISM) (~30 мин на транспорте) британская программа (IGCSE, A-Level) для экспатов и местных жителей. Идеально для семей, пар или инвестиций Ваш новый дом ждёт вас.

ВНИМАНИЕ : У нас свободная продажа, быстрый выход на сделку.

☒

☒

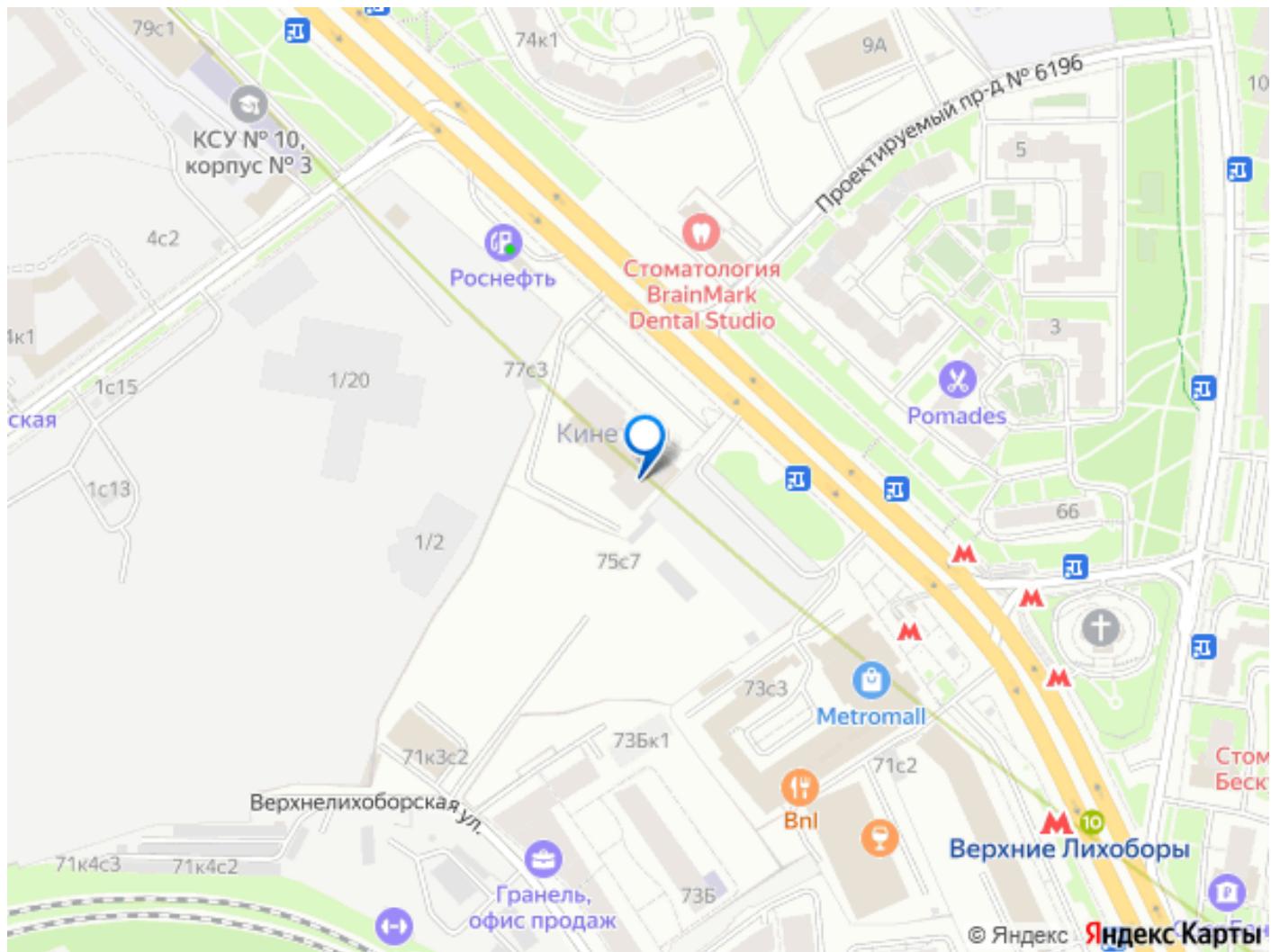
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России