

Создано: 15.01.2026 в 17:14

Обновлено: 16.01.2026 в 11:08

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 22

**38 000 000 ₽**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 22

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

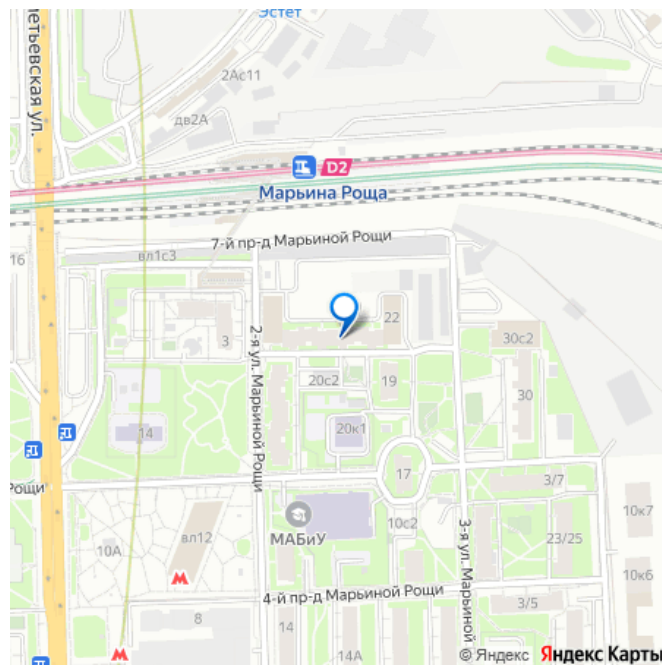
совмещенный

<https://move.ru/objects/9288043290>

Алёна Анашкина, Частный маклер

**79834703880, 79851735727**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

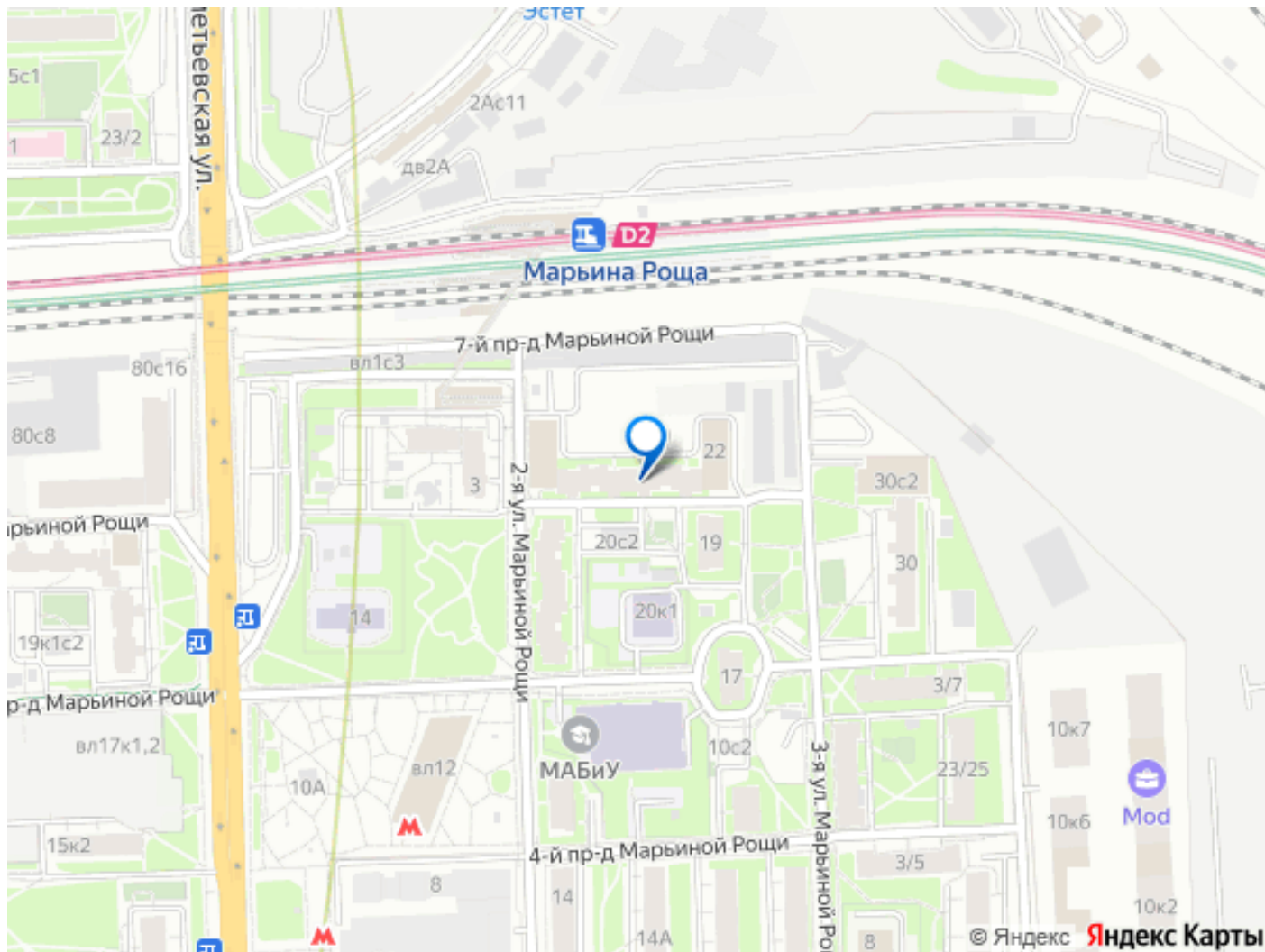
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЭКСКЛЮЗИВНО. Единственная такая в данной локации. Продается шикарная 3-ка рядом с 3-мя станциями метро! В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Выведены стены, полы, выполнена заново разводка электричества. Произведена замена системы отопления, водоснабжения. Лоджия застеклена, утеплена. Всю зиму балконная дверь открыта, используется как рабочее место. Стеклопакеты новые, качественный профиль Рехау. В каждой комнате установлена сплит система. Кухонный гарнитур заказной, столешница камень. Вся мебель в квартире выполнена на заказ! Второй такой нет. По мебели - обсуждается. Собственник один взрослый, выписка до сделки - легко.







Move.ru - вся недвижимость России