

Создано: 31.01.2026 в 19:50

Обновлено: 31.01.2026 в 19:39

32 960 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

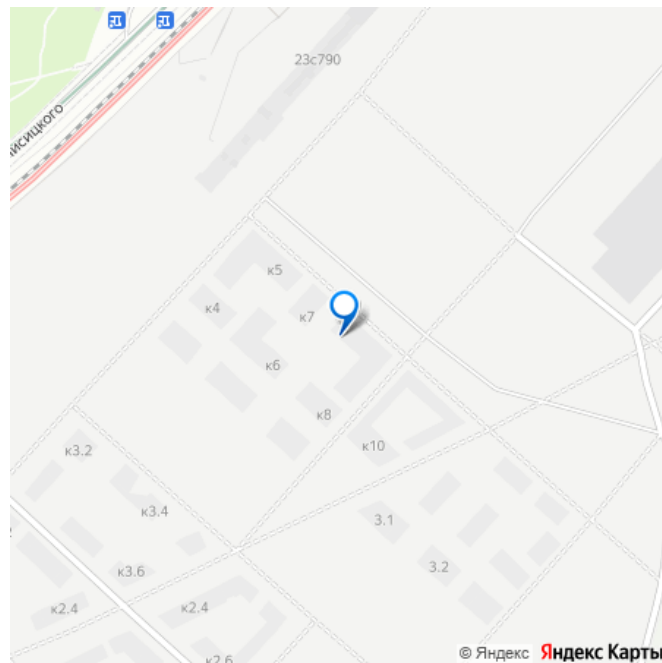
Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9288629868>

Тимофей Булычев, EstateLiga

**79168631518,7989146
6149**

для заметок



да

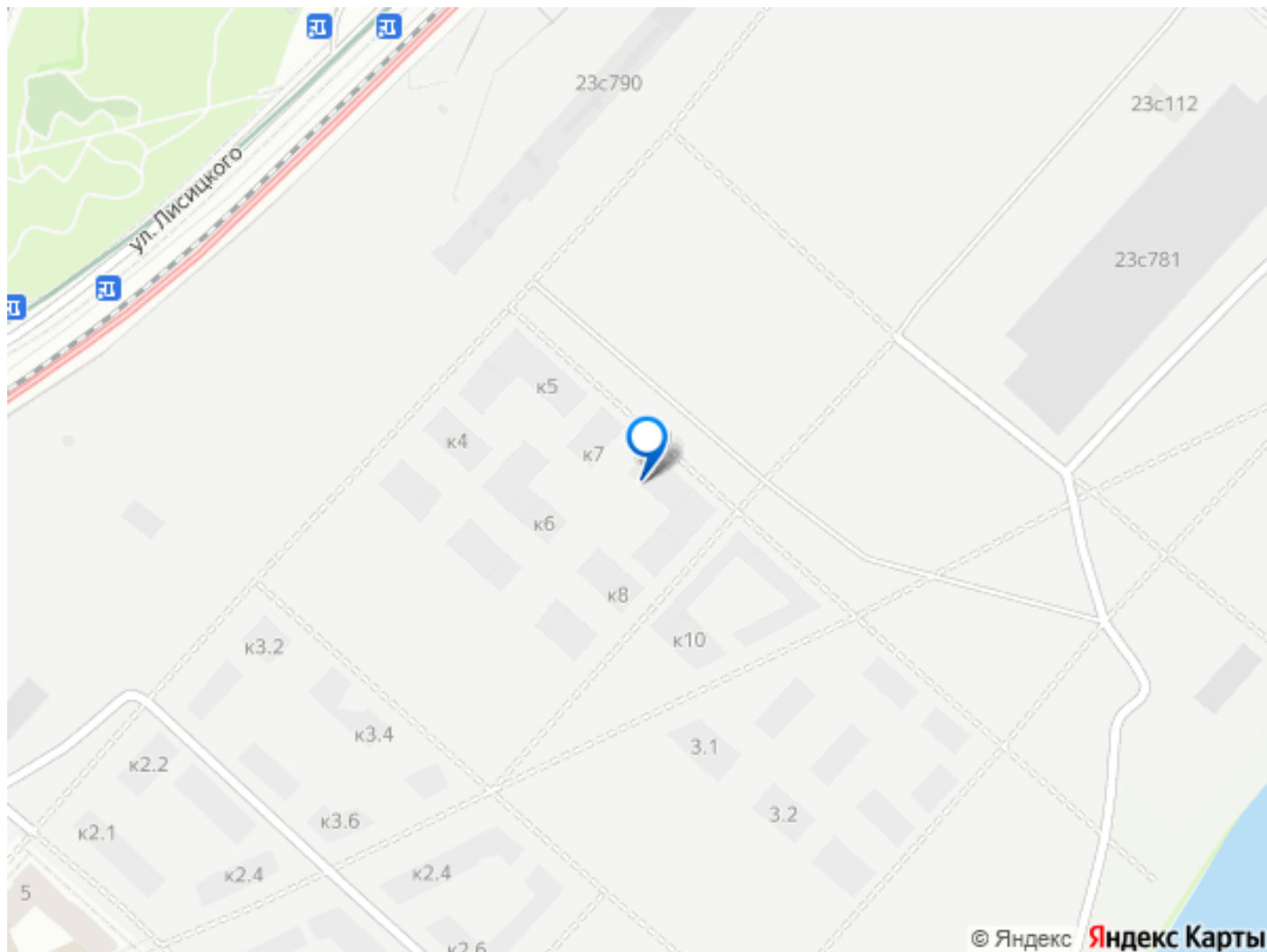
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 60342. ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВАРИАНТ С САМОЙ БОЛЬШОЙ ТЕРРАСОЙ И ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТЬЮ К МЕТРО «Предлагается к продаже 3 комнатная евро-квартира в современном жилом комплексе бизнес-класса «Shagal». Если вы мечтаете о стильной, современной и уютной квартире, это предложение для Вас! ЖК «Shagal» — идеальное место для жизни: Современная архитектура: стильные фасады, благоустроенные дворы с зонами отдыха и детскими площадками. Природа рядом: всего несколько шагов перенесут Вас из города на Ривьеру. Безопасность и комфорт: закрытая территория, вход в комплекс по smart картам, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, консьерж-сервис. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, кафе, фитнес-центры — всё в шаговой доступности. Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. Ближайшие метро — «ЗИЛ» и «Технопарк». На протяжении всей набережной квартала Shagal будут созданы все возможности для любителей здорового образа жизни: оборудованные и безопасные площадки со специальным бесшовным каучуковым покрытием для кросс-фита, беговые дорожки, спортивные секции и водные виды спорта. Особенностью набережной станет променада со спуском к воде это территория

для семейных прогулок, которая станет визитной карточкой проекта. Он соединит все прибрежные сооружения на понтонах: причал для речных трамвайчиков, центр проката водного транспорта, спа-центр и водный сад.





Move.ru - вся недвижимость России