

Создано: 06.01.2026 в 08:51

Обновлено: 12.01.2026 в 14:45

Агент

**79390263081**

Москва, улица Яблочкова, 37В

**21 700 000 ₽**

Москва, улица Яблочкова, 37В

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

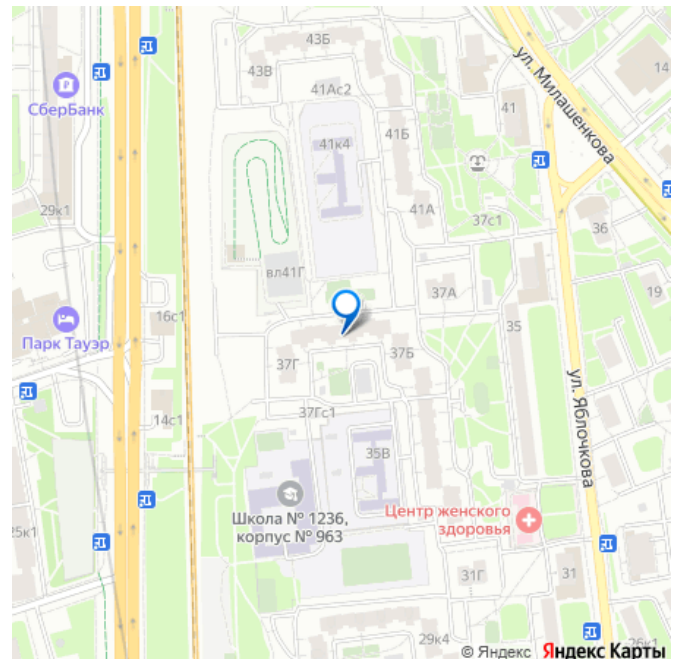
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

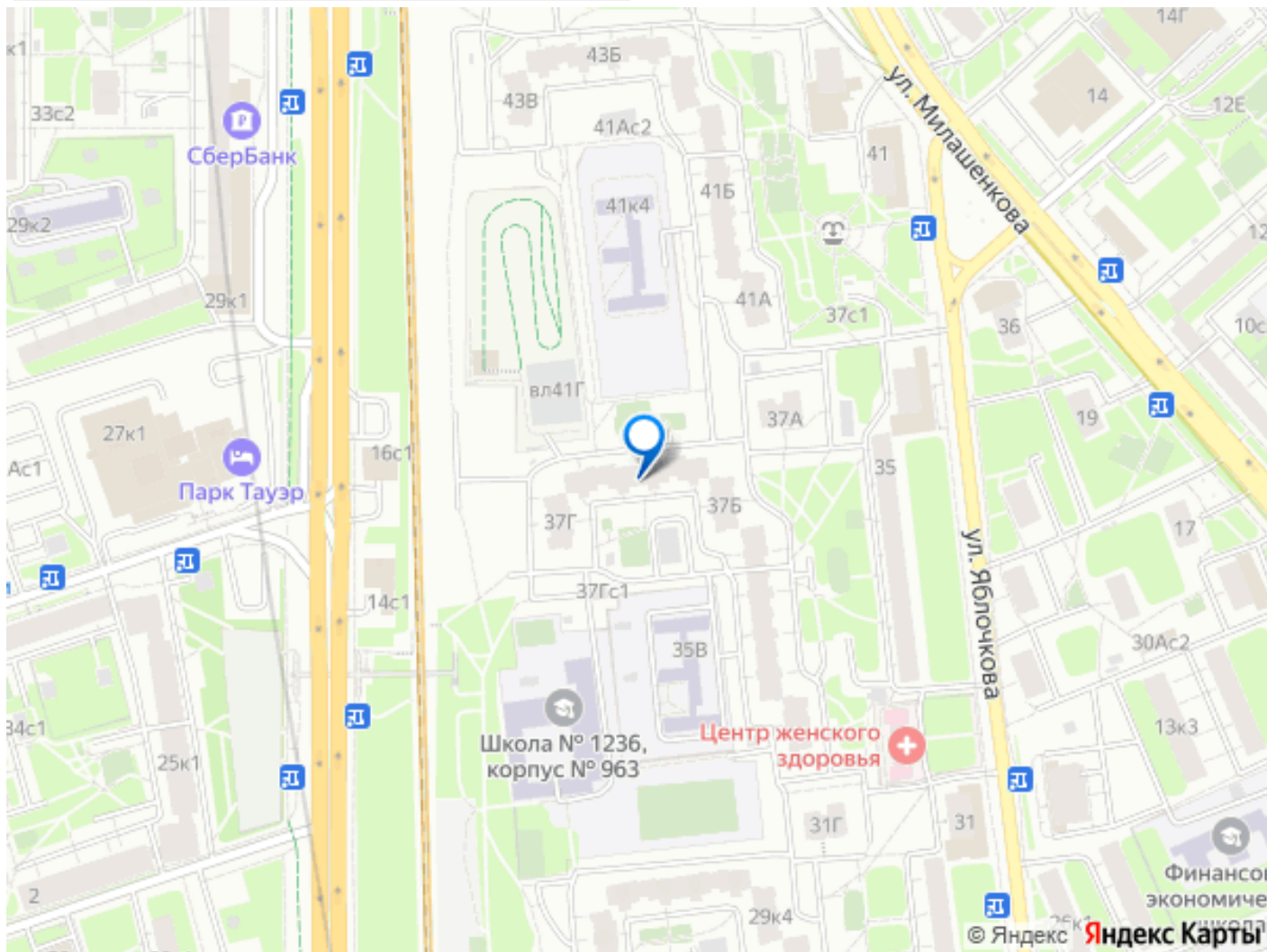
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СВОБОДНАЯ продажа! - квартира в собственности в одной семье с момента постройки дома - один собственник - приватизация 2004 + наследство 2024 - полная стоимость в договоре - никто не зарегистрирован - без обременений и долгов - без доверенностей - без перепланировок - быстрый выход на сделку - ипотека возможна - разумный торг - дом расположен в глубине комплексной застройки, в тихом, уютном дворе - чистый, ухоженный подъезд, консьерж, интеллигентные соседи - благоустроенная придомовая территория с парковочными зонами и современными детскими площадками - комфортный 15 этаж - прекрасный обзор, много солнечного света - окна на разные стороны все во двор - тамбур на 2 квартиры Удобная для проживания функциональная планировка: - все комнаты изолированы, просторный холл и большая кухня - санузел раздельный - лоджия 6 метров на комнату и кухню - общая площадь с летними 73 м Район со сложившейся инфраструктурой, необходимой для вашего комфортного проживания: - торговый центр и сетевые магазины - поликлиники, детские

сады и школы - различные объекты  
социально-культурно-бытового значения -  
пешком до нескольких станций метро и D1 -  
удобные выезды на личном транспорте - в 10  
минутах пешком живописный  
благоустроенный парк с прогулочными и  
спортивными зонами для детей и взрослых





Move.ru - вся недвижимость России