

Создано: 29.10.2025 в 15:33

Обновлено: 16.01.2026 в 18:11

**22 902 075 ₽**

<https://move.ru/objects/9288040557>

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

**79240310671**

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

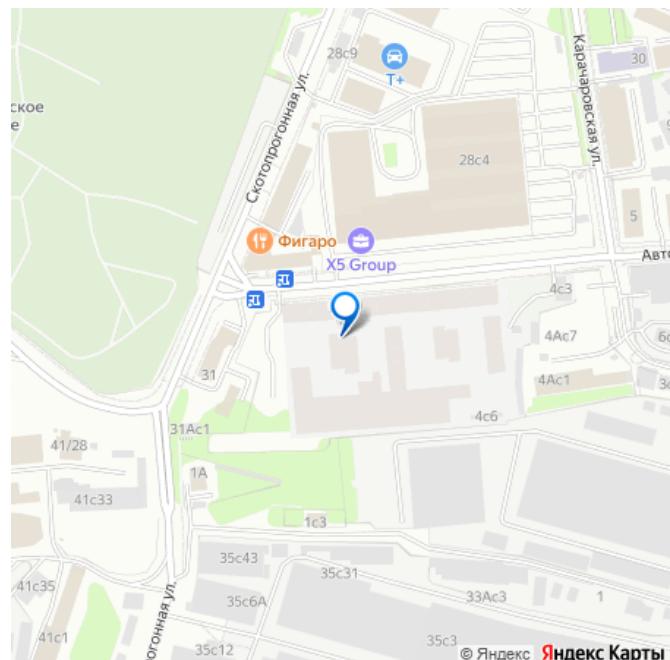
3 м

Общая площадь

66.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

## Описание

Продаются 3-комнатные апартаменты в сданном доме (Корпус 4), срок сдачи: II-кв. 2025, общей площадью 66.6 кв.м., на 16 этаже. N`ice Loft - первый апарт-комплекс в

России, представляющий собой полноценный спортивный кластер. Он станет точкой притяжения и сосредоточения спортивной жизни мегаполиса. Спорт и авторская архитектура выступят вместе на одном поле, чтобы возродить спортивные школы мирового уровня, детские команды во главе с авторитетным тренерским составом и заложить фундамент для новых достижений и ярких побед. Здесь центр притяжения ледовый комплекс с двумя круглогодичными тренировочными площадками и раздевалками с высококачественным оборудованием, сауной и зонами отдыха.

Здесь есть все: тренажерные и гимнастические залы, зал общей физической и специализированной хоккейной подготовки, залы групповых занятий, универсальный зал для тенниса, волейбола и баскетбола, а также залы для сквоша. Мы создали этот проект с нуля, взяв самые лучшие решения, присущие лофту - от высоких потолков и больших окон до свободных планировок. Здесь - нестандартная пластичная архитектура: угловое остекление, клинкерный кирпич и алюминиевые панели, сочетания разных материалов, цветов и фактур. Игра света и теней создают динамический 3D-эффект, из-за которого фасады выглядят почти как полотна ткани. N'ice Loft занял стратегически выгодную позицию для захватывающей динамичной игры - сразу за апарт-комплексом проходит граница центрального административного округа. В окружении N'ice Loft находится сразу несколько парков. Главный из них - Таганский парк - одна из самых старых парковых территорий Москвы. Другое направление приведет вас к Лефортовскому парку, рядом с которым расположена Рогожская слобода.

☒

☒

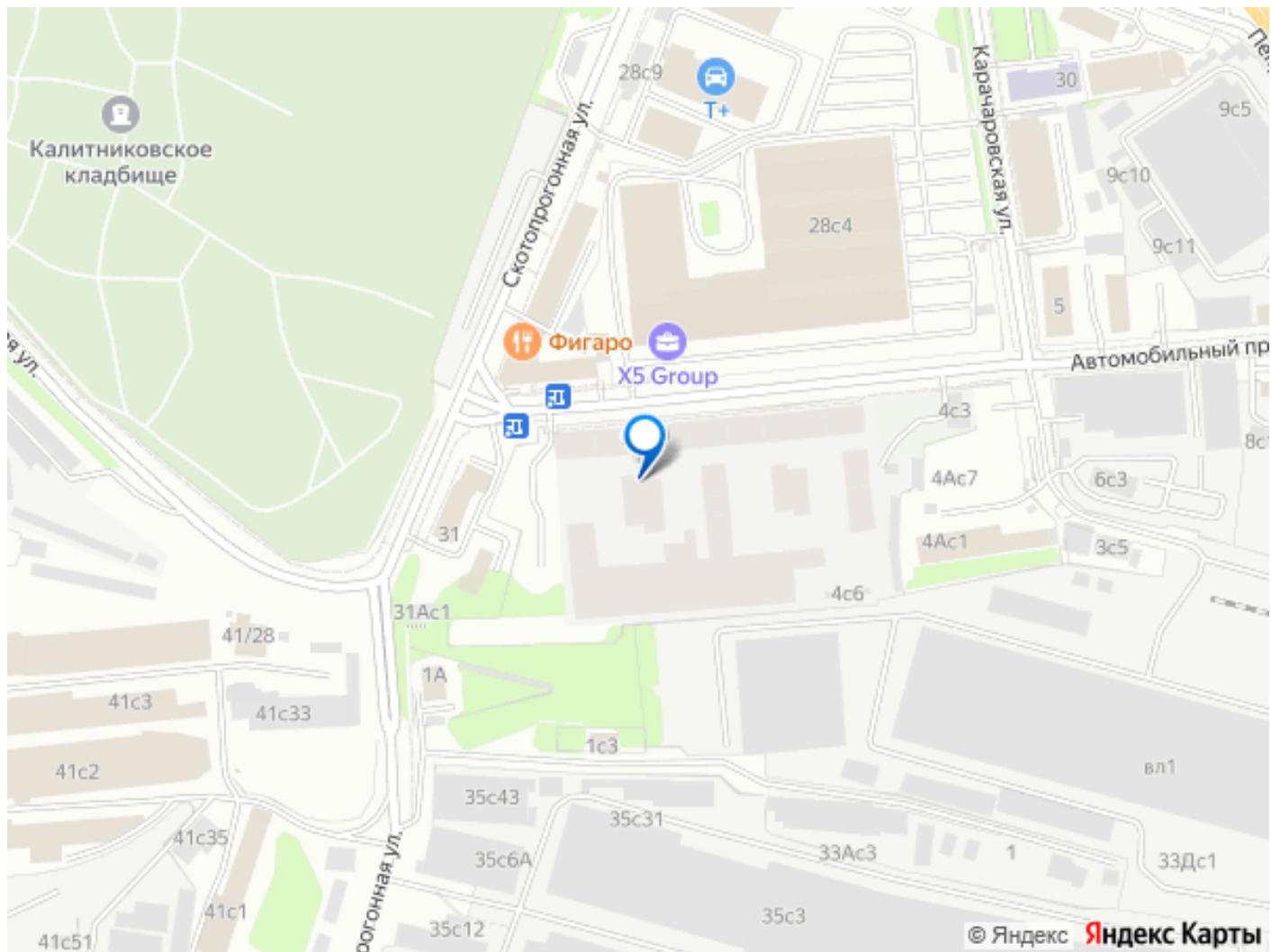
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России