

Создано: 24.11.2025 в 22:24

Обновлено: 19.01.2026 в 12:40

Москва, Шипиловская улица, 23К2

15 900 000 ₽

Москва, Шипиловская улица, 23К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

46.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

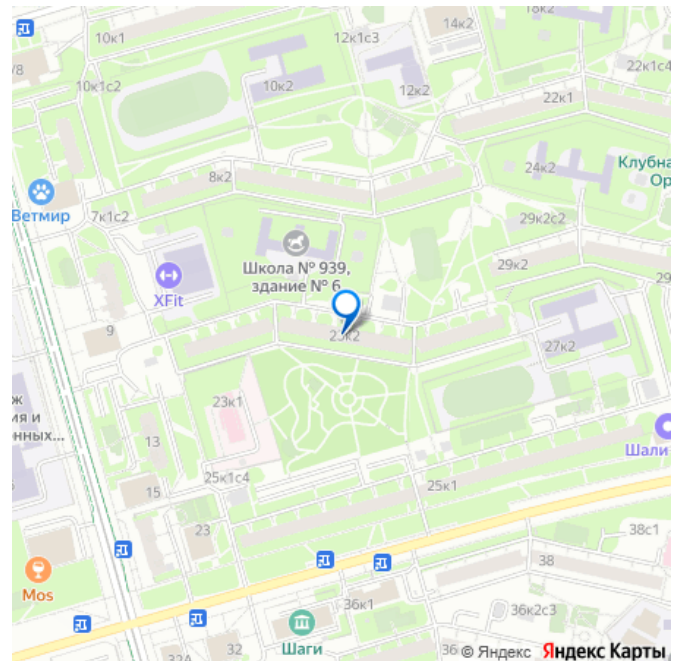
2 лоджии

<https://move.ru/objects/9286864754>

Оксана Волкова, Кремлёвские Ключи

79168746322

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная 3х-комнатная квартира, расположенная на 7 этаже девятиэтажного дома по адресу: ул. Шипиловская, д. 23 к.2. Общая площадь квартиры составляет 66,7 кв.м., что обеспечивает достаточно пространства для комфортного проживания. Ключевые преимущества: Транспортная доступность: Дом расположен в 15 минутах пешком от двух станций метро, Домодедовская и Шипиловская. Просторная планировка: Три комнаты позволят каждому члену семьи иметь свое личное пространство. Два балкона: Дополнительное пространство для отдыха, хранения или воплощения ваших дизайнерских идей. Прекрасный вид: Окна квартиры выходят в тихий двор и на живописный парк, где расположены современные игровые и спортивные площадки, а также ухоженные прогулочные дорожки. Наслаждайтесь свежим воздухом и зеленью, не выходя из дома! Развитая инфраструктура: Район Орехово-Борисово Северное известен своей отличной транспортной доступностью и наличием всей необходимой инфраструктуры. Во дворе дома

детский сад, новая поликлиника, школа,
магазины все в шаговой доступности.

Потенциал для ремонта: Квартира требует
ремонта, что дает вам уникальную
возможность воплотить в жизнь свои самые
смелые дизайнерские решения и создать
интерьер своей мечты, полностью
соответствующий вашим вкусам и
потребностям. Свободная продажа, 2
взрослых собственника, полная стоимость в
договоре, оперативный показ.



