

Создано: 27.11.2025 в 19:02

Обновлено: 02.12.2025 в 12:54

для заметок

Москва, Валовая улица, 8/18

37 600 000 ₽

Москва, Валовая улица, 8/18

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

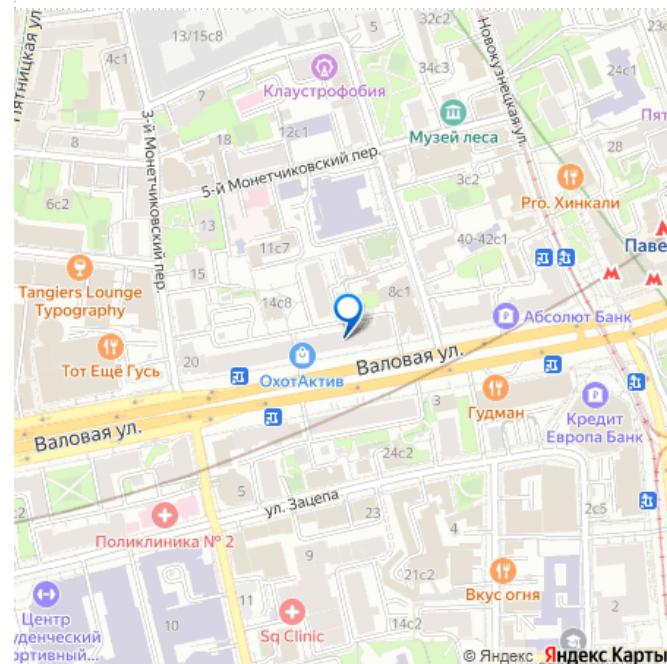
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 89852985. Продается светлая квартира общей площадью 66,7 кв. м. Окружение: Дом расположен в исторически престижном районе Москвы — ЦАО, Замоскворечье. Район отличается развитой инфраструктурой и комфортной городской средой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, кинотеатры, медицинские учреждения, торговые центры, фитнес-клубы. Рядом расположены станции метро Павелецкая, Добрынинская и Серпуховская — всего 47 минут пешком. Закрытый двор, въезд под шлагбаум, имеются парковочные места для жителей. Транспортная доступность: 47 минут пешком до трёх станций метро: Павелецкая, Добрынинская, Серпуховская. Удобный выезд на Садовое кольцо и крупные магистрали. В пешей доступности — Павелецкий вокзал. О доме: Сталинский дом с высокими потолками и прочными перекрытиями. Подъезд в хорошем состоянии, поддерживается порядок. Тихий зелёный закрытый двор — все окна квартиры выходят именно туда, что обеспечивает тишину и отсутствие дорожной пыли. О квартире: Просторная 3-комнатная квартира с удобной планировкой. Выполнена капитальный ремонт по дизайнерскому проекту: полностью заменены коммуникации

— электрика, водопровод, вентиляция, отопление; обновлены стояки, установлены новые счётчики. Квартира полностью готова к проживанию. Все окна выходят во двор. О документах: Один взрослый собственник. Обременений нет. Оперативные показы. Срочная продажа, возможен торг. Звоните, показы по договоренности.

