

Создано: 20.01.2026 в 15:21

Обновлено: 27.01.2026 в 21:14

<https://move.ru/objects/9288229830>

Дмитрий Шинкевич, Realty Prime

79862639629

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

45 100 000 ₽

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

15/45

Детали объекта

Тип сделки

Продам

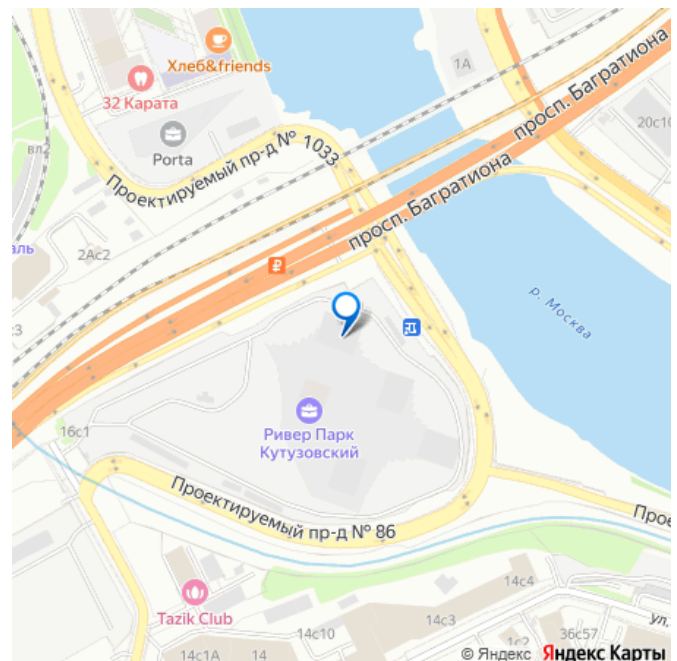
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам Евро 3 квартиру в Премиальном проекте «River Park кутузовский». Располагается в Престижном районе «Дорогомилово». Комплекс представляет собой 5 семейных небоскребов на берегу Москвы-Реки со своей набережной. Отличная транспортная доступность: до метро «Фили» 5 минут пешком, удобный прямой выезд на Трешку и Багратиона. Пешеходный мост напрямую до Сити, 10 минут пешком. Также в пешей доступности есть парки, из них Филевский и Поклонная гора. Топовая локация и все под рукой, в том числе и шикарное наполнение самого Комплекса: на крыше каждой из башен зоны для отдыха с джакузи, барбекю и стеклянные иглу, где можно спокойно провести время с семьей, друзьями или второй половинкой с бомбовыми видами на Москву-Сити. Планировка квартиры максимально функциональная-два просторных санузла, бошьяя кухня-гостиная и две уютные комнаты. Джамбо-окна, благодаря им квартира светлее и визуально кажется

просторней. 2Га Внутреннего двора-парка с зонами для отдыха, детей и взрослых. Имеется свой фитнес, гольф, ресторан, детская игровая комната итп, полный комфорт. Также под Жилым Комплексом имеется современный подземный паркинг со всеми новейшими технологиями, в том числе и зарядками для электромобилей. Помогаем с одобрением ипотеки. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы!

Дмитрий



