

Создано: 10.11.2025 в 16:05

Обновлено: 09.12.2025 в 12:03

11 500 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

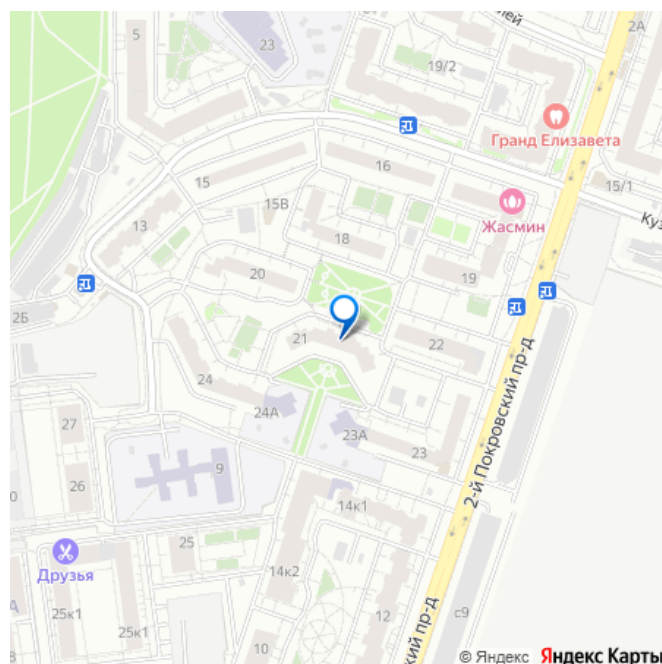
Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9286488212>

**Евгений Иванович Тремасов, Этажи
Москва**

79230745570

для заметок



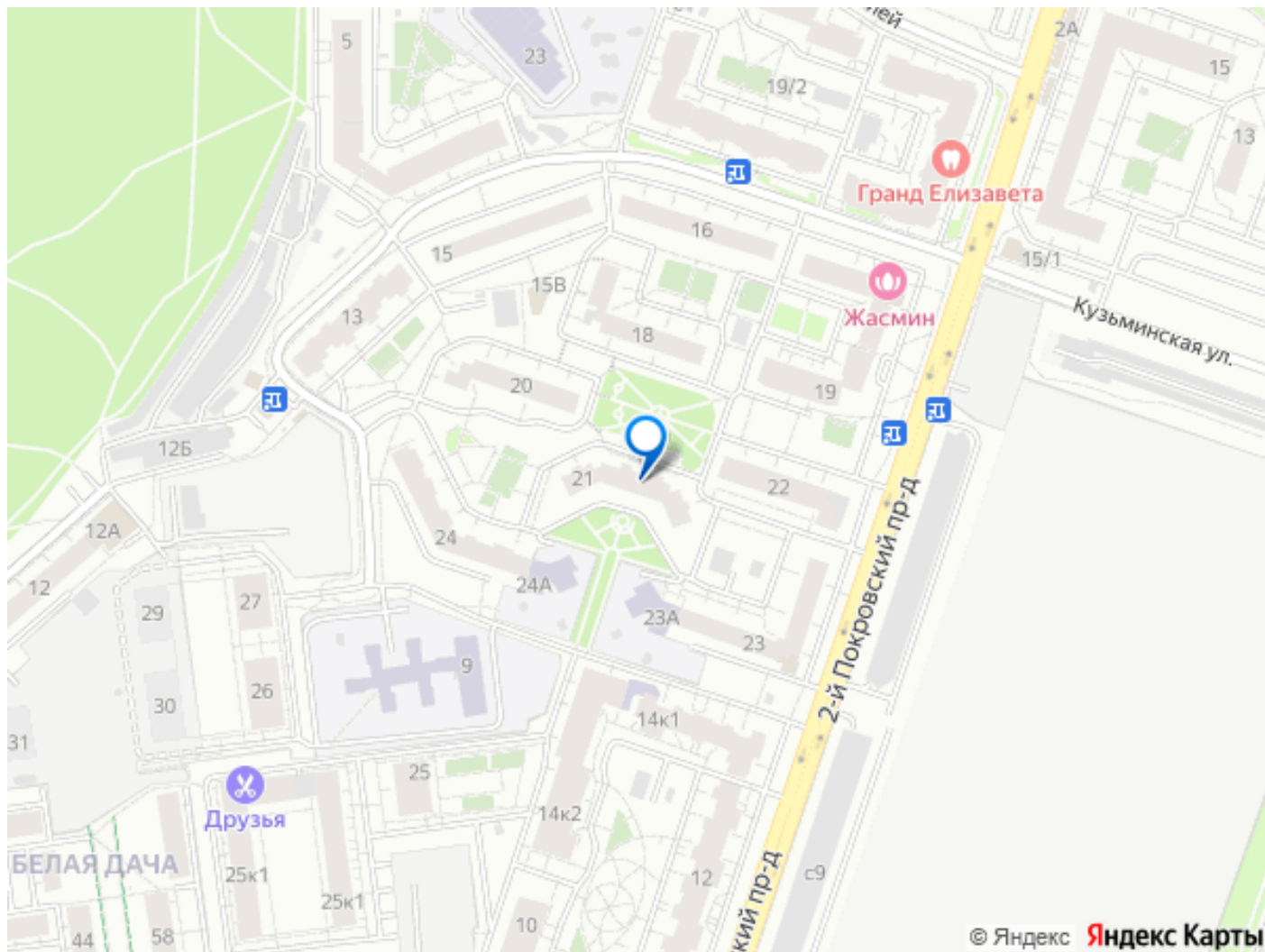
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 66 м² расположена на 3-м этаже 17-этажного дома в городе Котельники. Планировка отличается практичностью: три изолированные комнаты, обеспечивают приватность и эффективное зонирование пространства. Жилая площадь составляет 42 м², а кухня — 10 м². Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора. Квартира функционально обустроена: имеется отдельный санузел и кладовая комната для хранения, а также лоджия. Жилой комплекс находится в тихом, озелененном дворе, где решена проблема с парковкой. Ключевым преимуществом является отличная транспортная доступность: станция метро «Котельники» находится в 15 минутах пешком, а выезд на МКАД занимает минимум времени. Вся необходимая инфраструктура — магазины, аптеки, банки — расположена в шаговой доступности. Для любителей активного отдыха и прогулок поблизости находится большой лесопарк. Квартира продается двумя взрослыми собственниками, сделка прозрачна и не обременена дополнительными условиями. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для комфортной жизни с выгодной логистикой. Код пользователя: 192414 Номер в базе: 10334982





Move.ru - вся недвижимость России