

Триумф, Триумф
79852973499

Создано: 05.11.2025 в 22:34
Обновлено: 26.01.2026 в 18:48

Москва, 1-й Вражский переулок, 4

45 500 000 ₽

Москва, 1-й Вражский переулок, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

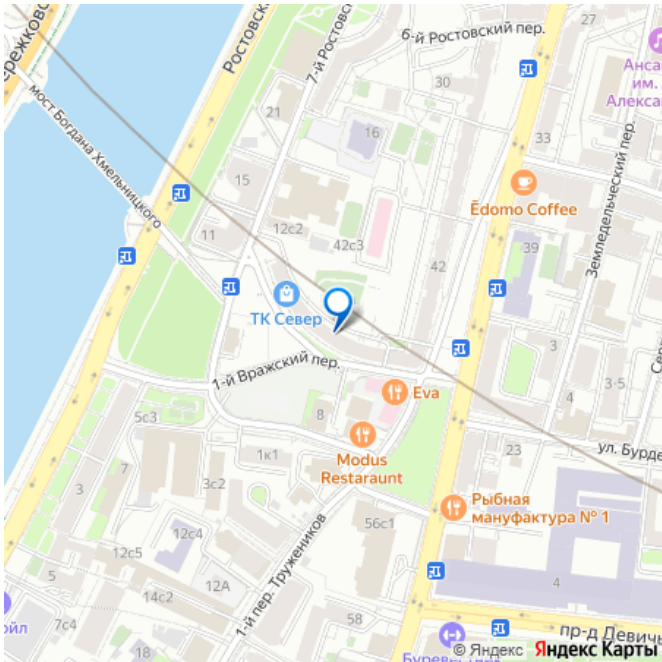
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

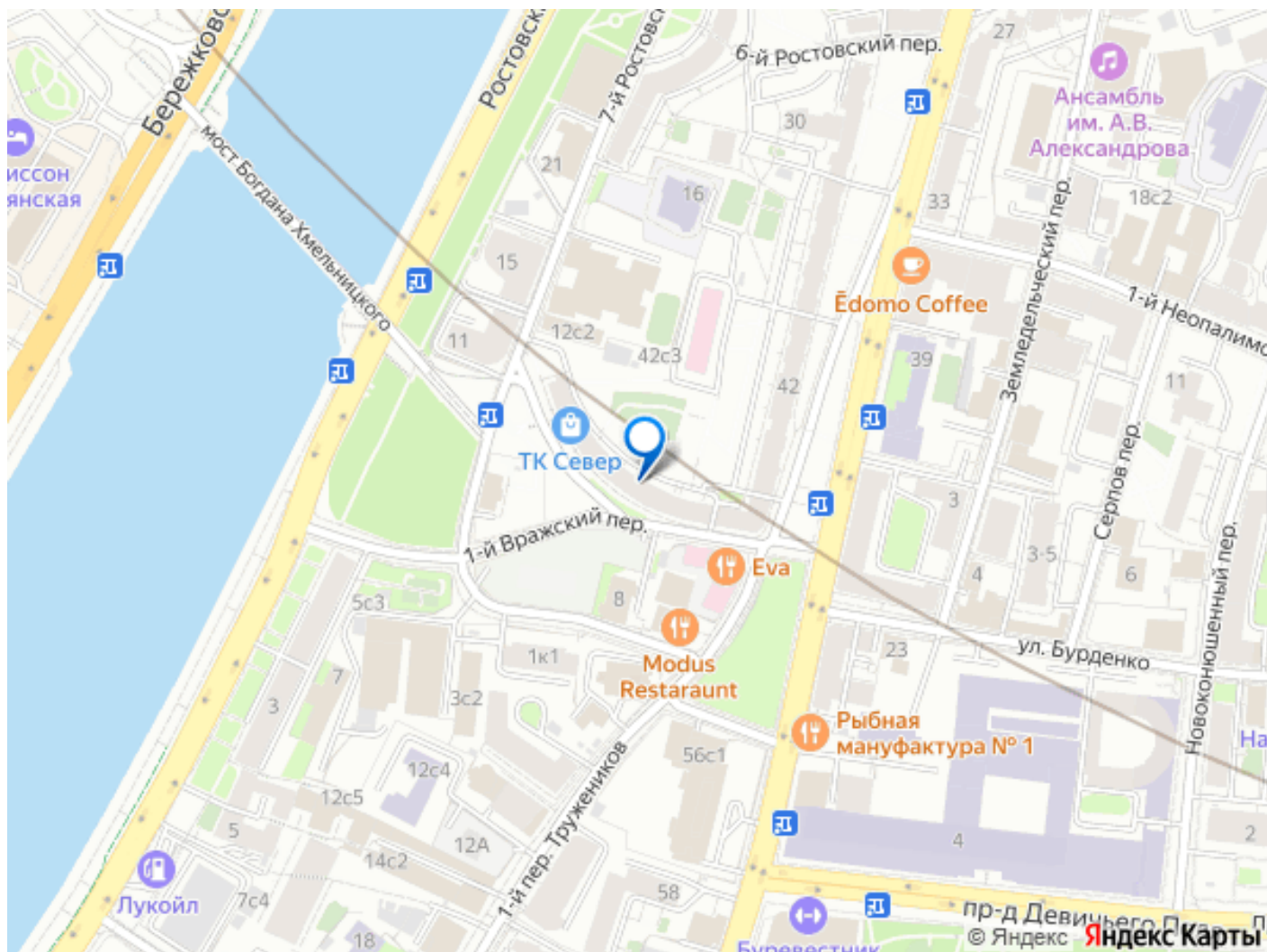
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в одном из лучших районов Москвы-Хамовники, в десяти минутах пешком от метро Киевская, в кирпичном доме 1976 года постройки. Общая площадь 66 кв.м, комнаты изолированные, гостиная и две спальни, кухня - 9 кв.м, лоджия, окна выходят на две стороны дома, во двор и на улицу. Очень удобная планировка, чистый ухоженный подъезд, домофон, закрытый двор со шлагбаумом, интеллигентные соседи. В доме произведен капитальный ремонт в 2025 году. В пешей доступности парк Девичьего поля, набережная Москвы - реки, школы, детские сады, поликлиники, магазины, рестораны и многое другое. Один собственник с 1994 года. Свободная продажа. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России