

Создано: 28.11.2025 в 13:49

Обновлено: 08.12.2025 в 16:32

<https://move.ru/objects/9286982961>

Юлия Пономарёва, ИП Пономарёва Ю.  
В.

**79854863953**

Москва, улица Пырьева, 16

**24 200 000 ₽**

Москва, улица Пырьева, 16

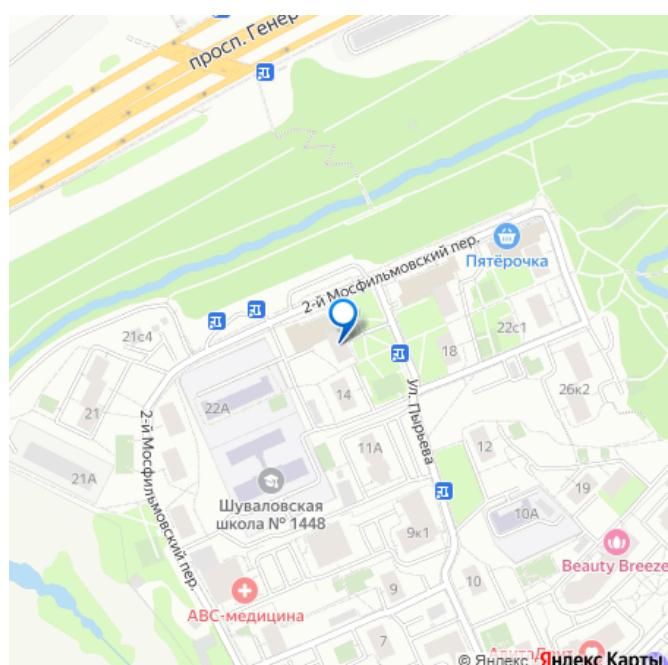
Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Улица

[улица Пырьева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся трёхкомнатная квартира в прекрасном тихом зеленом районе, который находится в 5-10 мин езды на машине от центра города, в доме постройки 1966 года. Общая площадь квартиры без учета двух балконов (один из которых имеет вход из кухни, второй из комнаты) 64,6 кв.м., санузел раздельный, две комнаты смежные, но их можно изолировать, кухня площадью 9,5 кв.м. Состояние квартиры - требующее ремонта, но можно жить. Квартира продается с мебелью и техникой, включая 2 кондиционера, стиральную и посудомоечную машины. До метро Поклонная (МЦК) 8 мин. пешком, до метро Парк победы 22 мин пешком. Возле дома (1 м.п) остановка маршруток до метро Киевская. Микрорайон не проездной, машины только местные, места для парковки достаточно, много разнообразных магазинов (от Азбуки вкуса до Магнита), есть школа и детский сад. Два взрослых собственника (супруги), владеют по ДКП с 2014 года, альтернатива на большую площадь с доплатой свободными ден. средствами.

☒

☒

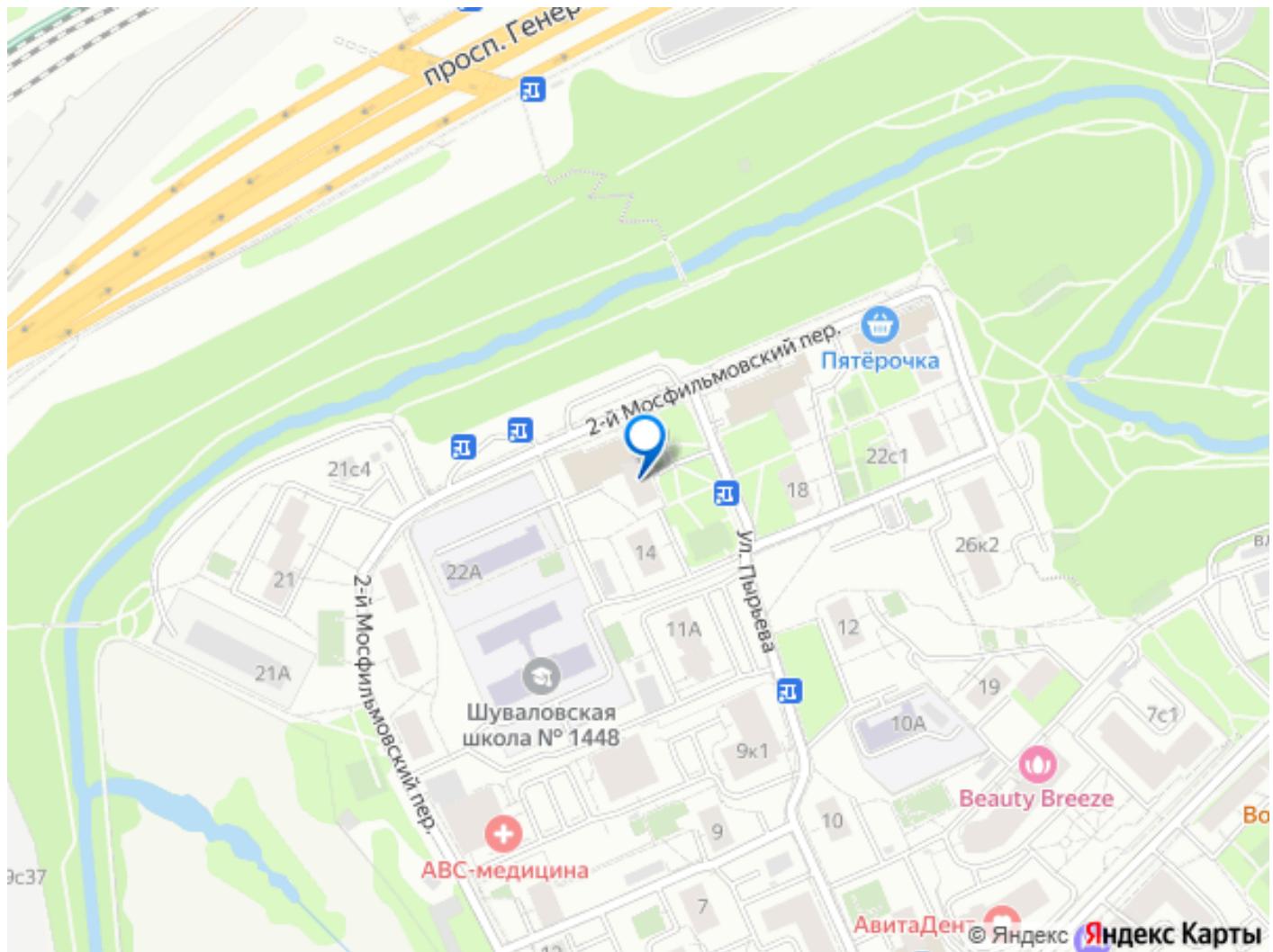
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России