

Создано: 06.12.2025 в 09:55

Обновлено: 06.12.2025 в 10:11

<https://move.ru/objects/9287216914>

Руслан Рахимов, Частный маклер

79315451124

Москва, улица Малыгина, 10К2

19 250 000 ₽

Москва, улица Малыгина, 10К2

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

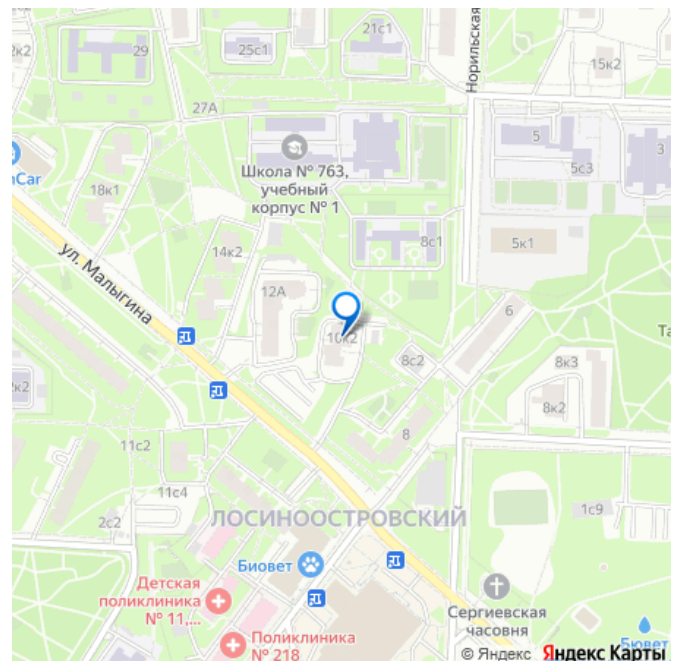
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в динамичном районе Москвы. Общая площадь — 66 кв. м, жилая — 42 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 16-этажного дома 1977 года постройки.

Высота потолков составляет 2.64 метра. До станции метро Медведково всего 4 минуты на автомобиле, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит мобильность и удобство. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, продуманы все детали для комфортного проживания.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность. В квартире есть совмещенный санузел, который оснащен всей необходимой сантехникой. Просторная лоджия открывает дополнительные возможности для обустройства уютного уголка для отдыха.

Дом находится в ухоженном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. На территории есть наземная парковка, что особенно удобно для владельцев

автомобилей. В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район комфортным для семейной жизни. Развитая инфраструктура позволит вам экономить время на решении ежедневных задач. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает юридическую чистоту и безопасность покупки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все преимущества этого предложения. Не упустите возможность приобрести уютное и стильное жилье в одном из лучших районов Москвы!



