

Создано: 16.09.2025 в 20:42

Обновлено: 26.12.2025 в 12:15

Москва, улица Академика Волгина, 29К2

18 900 000 ₽

Москва, улица Академика Волгина, 29К2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

дизайнерский

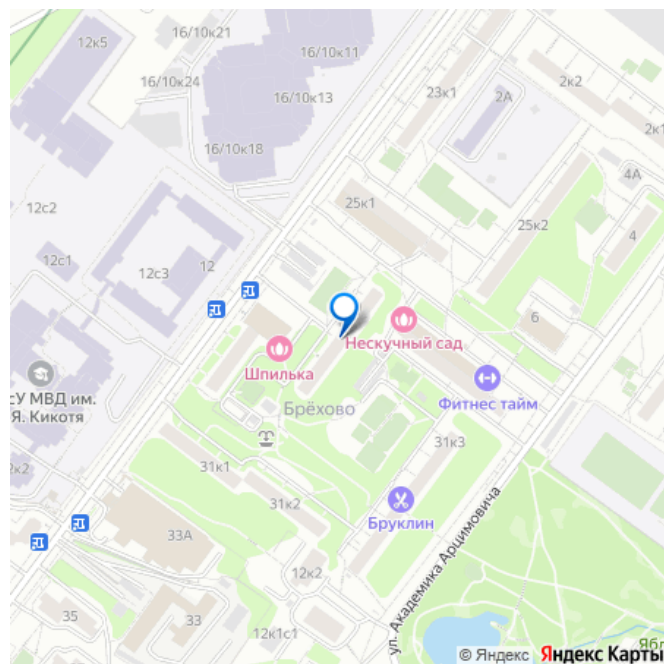
<https://move.ru/objects/9287527038>

Иван Валентинович Подберезных,

Этажи Москва

79197761818

для заметок



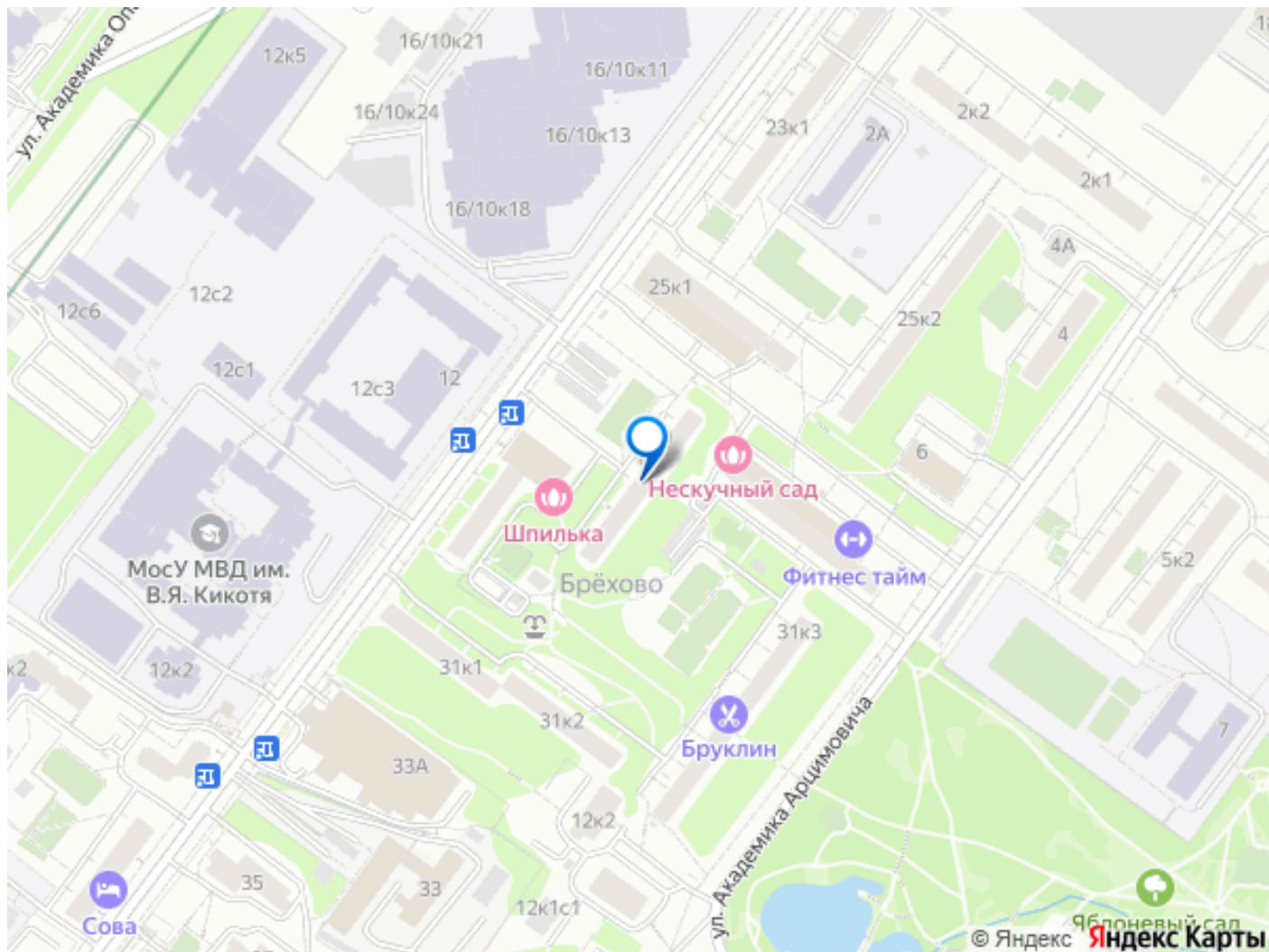
возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 9859426. Друзья! Вашему вниманию предлагается ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО РЫНКУ! Шикарная полноценная трехкомнатная квартира по ВМЕНЯЕМОЙ ЦЕНЕ в одном из лучших и экологически чистых районов исторической Москвы. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА, ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. Подходит под ипотеку. Оперативный показ в ЛЮБОЙ ДЕНЬ! Квартира ГОТОВА к СДЕЛКЕ! Звоните! Прекрасная транспортная доступность: ТРИ станции метро в пешей доступности: 9 минут пешком до ст. м. Университет Дружбы народов Трицкой линии и 13 мин. пешком до ст. м. Беляево и ст. м. Коньково Калужско-Рижской линии. 20 минут на авто до Садового кольца. Остановки транспорта в 50 метрах от дома. Удобный выезд на Ленинский проспект, ул. Профсоюзную и ул. Миклухо-Маклая, МКАД. В квартире выполнен отличный ремонт, использовались строительные материалы ведущих мировых производителей. Все три комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ, в квартире есть вместительная гардеробная. Квартира идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (ставка ОТ 100 т.р./мес. - в 15 минутах пешком от дома находятся ДЕСЯТЬ! ведущих ВУЗов России). Хорошие, интеллигентные соседи (преимущественно профессорско-преподавательский состав), сложившийся коллектив - все проживают в доме уже давно. Прекрасный большой благоустроенный двор

утопает в зелени. Благоустройство двора выполнено с элементами ландшафтного дизайна. ВСЕГДА ЕСТЬ МЕСТА ДЛЯ ПАРКОВКИ (дом под слагбаумом)! Сложившаяся развитая инфраструктура микрорайона: в шаговой доступности сетевые магазины (Перекрёсток, Магнит, Пятёрочка, Верный), торговые центры, спорткомплекс, медицинские учреждения, аптеки, салоны красоты, кафе и рестораны, 7 школ и гимназий, 5 детских садов. В непосредственной близости от дома находятся ведущие ВУЗы страны: РУДН, Институт биоорганической химии, Московский университет МВД России имени В.Я. Кикотя, МГУ, МГИМО, РАНХиГС, Академия ФСБ, МИРЭА и др. Район в прямом смысле этого слова окружен благоустроенными парками: в двух минутах пешком от дома расположен знаменитый Яблоневый сад, в 10 минутах пешком уникальный ландшафтный заказник Теплый стан, Битцевский лес и Тропаревский лесопарки. Компания «Этажи» дает возможность покупателям приобрести недвижимость в кредит по самым низким ставкам в ведущих банках России. Содействует в получении положительного ипотечного решения в 30-ти банках-партнёрах, со скидкой в 11-ти банках. Юридическое сопровождение, консультирование, безопасный расчёт. Сертификат финансовой безопасности на юридическую чистоту сделки. Код пользователя: 26633





Move.ru - вся недвижимость России