

Создано: 16.01.2026 в 17:59

Обновлено: 16.01.2026 в 20:55

<https://move.ru/objects/9288069425>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

**Москва, Большой Рогожский переулок,  
10К1**

**30 500 000 ₽**

Москва, Большой Рогожский переулок, 10К1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

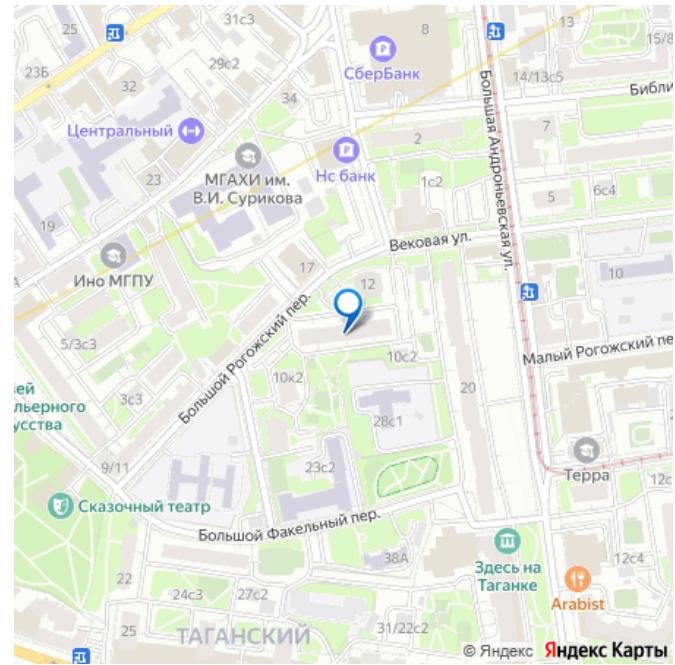
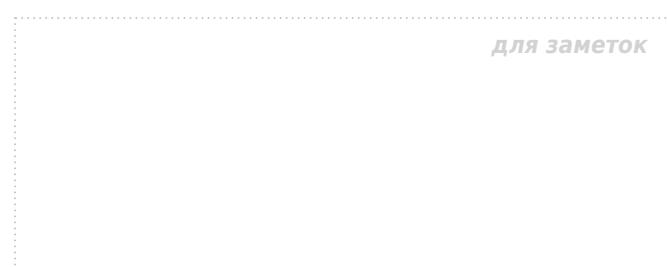
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1913965. Просторная трёхкомнатная квартира в историческом центре Москвы с панорамным видом на Кремль! Евроремонт, дизайнерская мебель в престижном Таганском районе. Детский садик и школа прямо во дворе дома! Просторная трёхкомнатная квартира с евроремонтом по индивидуальному проекту и полной заменой инженерных коммуникаций. Продуманная функциональная планировка с изолированными комнатами. Жилая площадь: 43 м<sup>2</sup>?Гостиная: 17 м<sup>2</sup>?Спальня 1: 14 м<sup>2</sup>?Спальня 2: 12 м<sup>2</sup> (с выходом на лоджию)Кухня: 10 м<sup>2</sup>?Совмещённый санузел: 3,5 м<sup>2</sup>?Коридор с гардеробной и хозяйственной нишейЗастеклённая лоджия Вся встроенная мебель и кухонный гарнитур выполнены из качественных материалов. Кухня оборудована техникой Bosch, Neff, Liebherr, комплектующие Blum. Квартира продаётся полностью меблированной и с техникой, готова к проживанию. Дом, входная группа: 12-этажный панельный дом 1974 года постройки. Расположен в тихом и зелёном Большом Рогожском переулке, в исторической части Таганского района ЦАО. Двор, парковка: Тихий зелёный двор. Парковка во дворе под шлагбаумом.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — Расстояние до станций метро: 10 минут пешком до станций метро «Марксистская» и «Таганская». — Остановки общественного транспорта: 2 минуты пешком до остановок наземного транспорта. — Близость к магистралям: Быстрый и удобный выезд на ТТК, Садовое кольцо и в центр Москвы.

ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: — Зелёные зоны, парки: В пешей доступности 2 парка с детскими площадками и спортивным стадионом. — Торговля, сервисы, общепит: Магазины, кафе, рестораны. — Образование, детские учреждения: Престижные школы и детские сады в шаговой доступности. — Спорт: Рядом фитнес-центр и бассейн. Один собственник. Квартира приобретена по договору купли-продажи в 2019 году.

Свободная продажа. Просмотры по договорённости. РАБОТАТЬ С МИЭЛЬ

ВЫГОДНО И НАДЕЖНО: Покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями от банков-партнёров. Бонусы по партнёрским программам от известных брендов.



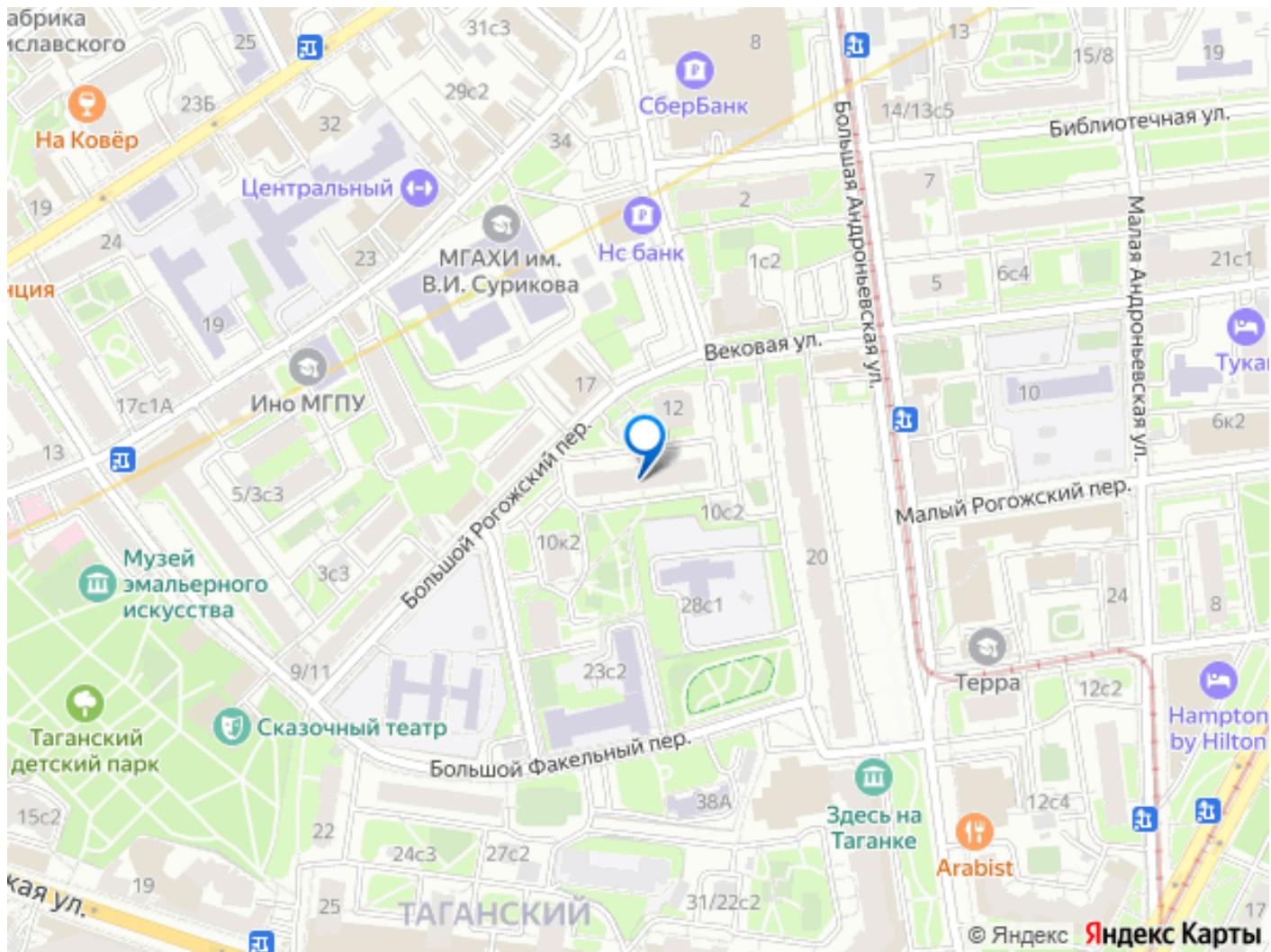
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России