

Создано: 05.02.2026 в 15:08

Обновлено: 07.02.2026 в 14:50

<https://move.ru/objects/9289398699>

Ольга Сысоева, Сити Недвижимость

79855632967, 7989578

1521

Москва, Авиамоторная улица, 9

21 300 000 ₽

Москва, Авиамоторная улица, 9

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

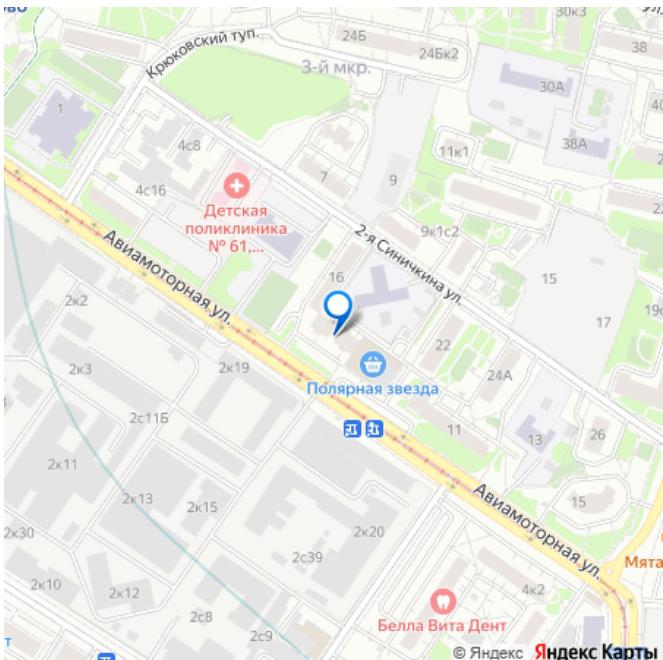
8.9 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

УЮТНАЯ КВАРТИРА!!! Продаётся 3-комнатная квартира в 8 минутах ходьбы от метро «Лефортово» и в 10 минутах ходьбы от метро «Авиамоторная». Дом расположен в тихом месте. Вокруг много зелени, недалеко находится Лефортовский парк, набережная реки Яузы. Чистый ухоженный подъезд на входе консьерж, два новых лифта (грузовой и пассажирский). Тамбур на две квартиры. Квартира расположена очень тёплая и светлая, находится на 15 высоком этаже, окна смотрят на две стороны. Общая площадь квартиры 65,6 кв.м, 3-и изолированные комнаты (18,5-9-12,3.)кв.м , кухня 8,9 кв.м, плюс большая, застеклённая лоджия 6 кв.м с выходом из комнаты. Отопление центральное, новые трубы и счётчики. Санузел совмещённый. Хорошие спокойные соседи. Отличный центральный район с развитой инфраструктурой. Рядом с домом - круглосуточный магазин и остановки транспорта. В шаговой доступности много школ, детских садов, ВУЗов и достопримечательностей. Один взрослый собственник, долгов по коммунальным платежам нет. ТОРГ ВОЗМОЖЕН. Лот: 295947101

☒

☒

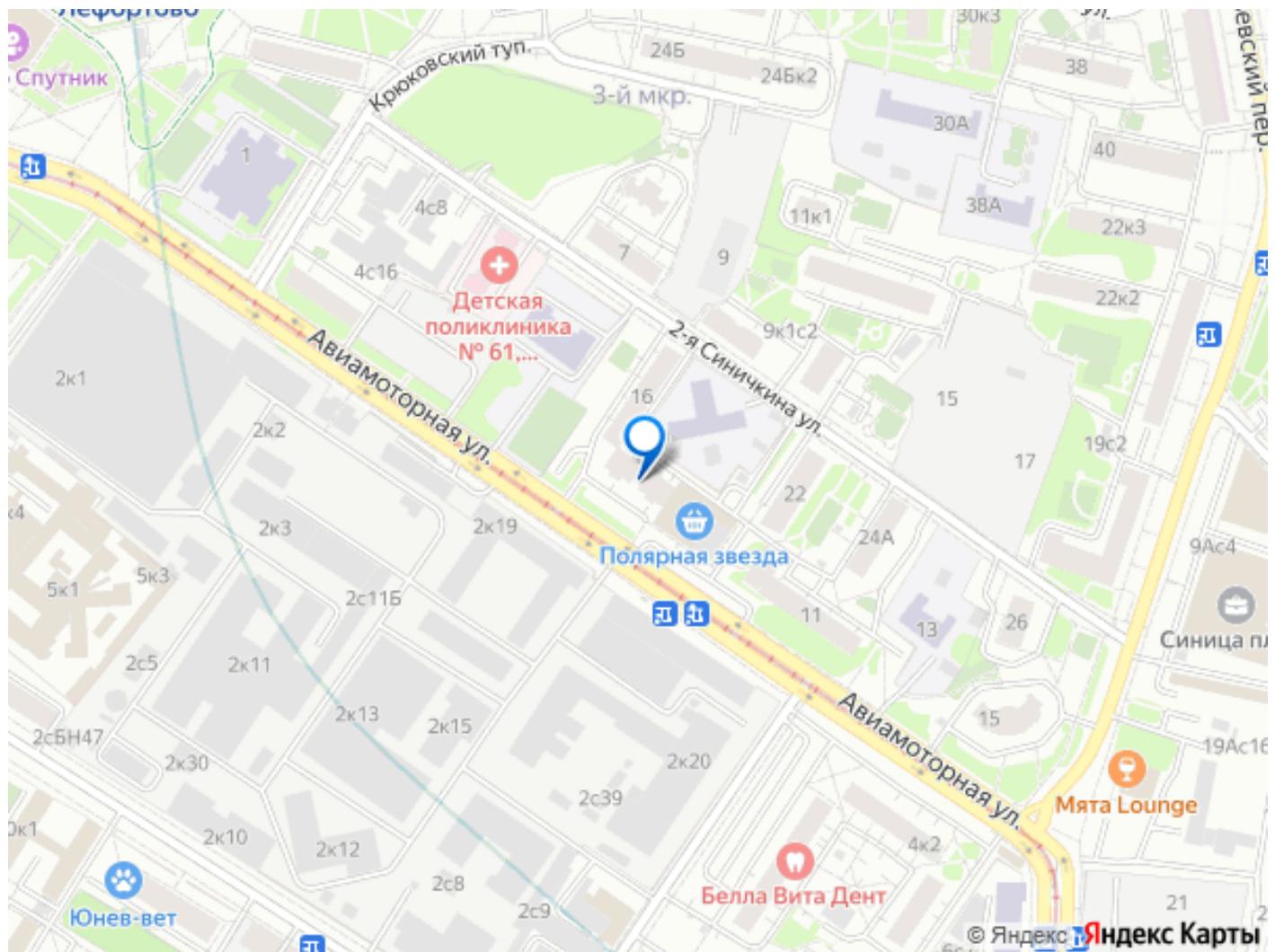
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России