

🕒 Создано: 15.03.2026 в 21:35

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 18:07

Ксения Ишмаева, Ксения Ишмаева

79164893657

Москва, Алтайская улица, 7

17 000 000 ₹

Москва, Алтайская улица, 7

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

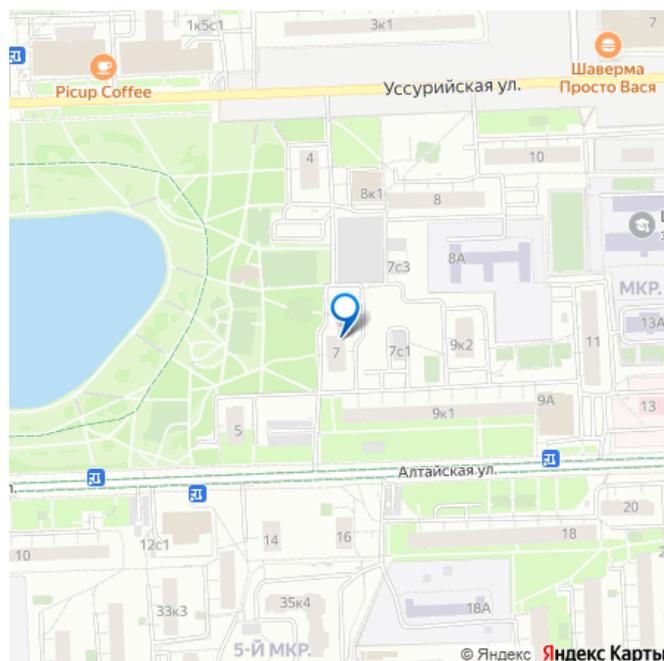
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

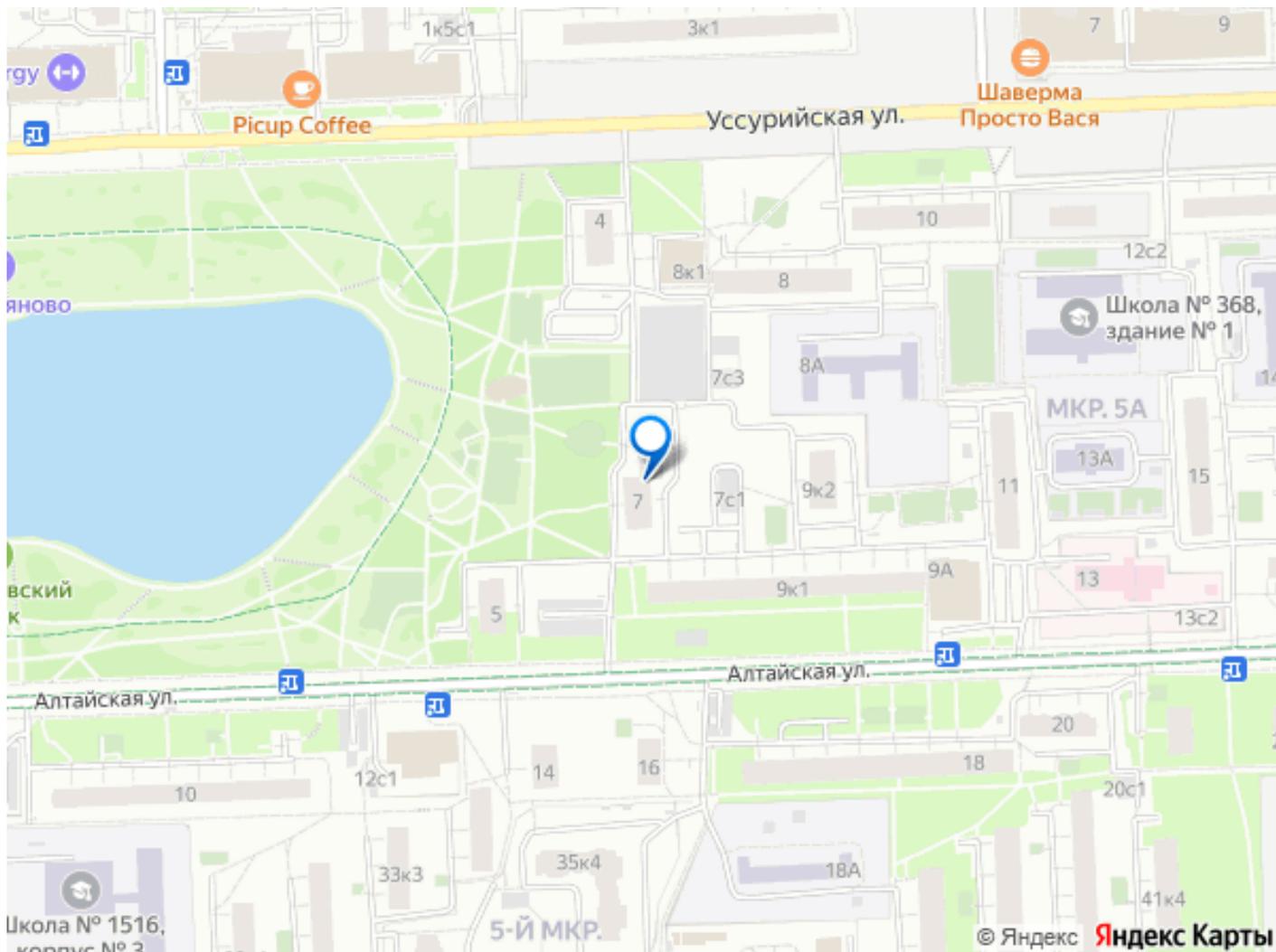
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Первые показы 21.03 в субботу с 10.00 до 14.00, по предварительной записи. Квартира под капитальный ремонт с видом на Гольяновский пруд. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: общая площадь 65,6, три изолированные комнаты. С/у отдельный. В доме проведен капитальный ремонт, чистый подъезд, в квартире заменены все батареи и трубы. Не заменен только стояк в туалете. Балкона нет. Все окна выходят на Гольяновский парк. Дом серии II-68-01, 1979 года постройки, потолки 2,5м. Капитальный ремонт дома прошел в 2022-2023. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Отличное расположение дома, фактически дом примыкает к благоустроенному парку Гольяновский парк, рядом большой природный парк Лосиный остров . Прогулочные зоны, площадки, теннисный бесплатный корт, каток - всё в 100-300м от дома. 15-20 минут пешком до метро Щелковская. В 2028 году открытие метро Гольяново в 3-х минутах от дома. Вся необходимая инфраструктура рядом с домом (сады/школы/поликлиники). ДОКУМЕНТЫ: Приватизация 2025 года, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Без долгов и обременений. РАЗУМНЫЙ ТОРГ возможен





Move.ru - вся недвижимость России