

🕒 Создано: 23.03.2026 в 23:32

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:01

Москва, Береговой пр, 5к2

38 000 000 ₺

Москва, Береговой пр, 5к2

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

66 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

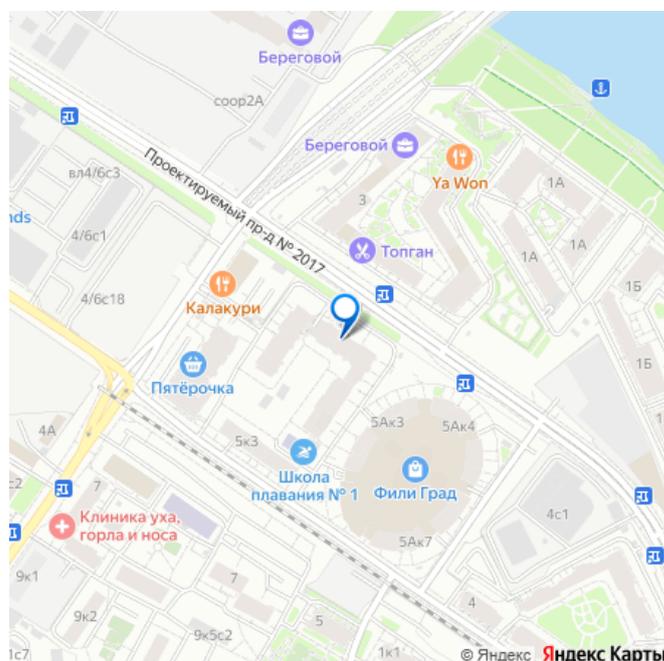
Id 61085. Продается уютная и светлая квартира в ЖК Бизнес-класса «Фили Град»! Функциональная планировка квартиры: кухня-гостиная с выходом на лоджию, две изолированные спальни, совмещенный санузел с душевой кабиной. Качественный ремонт с использованием надежных материалов. Делали для себя! Свободная продажа, один собственник, полная стоимость в ДКП. Звоните, будем рады

<https://move.ru/objects/9292416884>

**Дарья Селиванова, Агентство
недвижимости «Мегаполис-Сервис
ЭстейтЛига», Москва**

89251234567

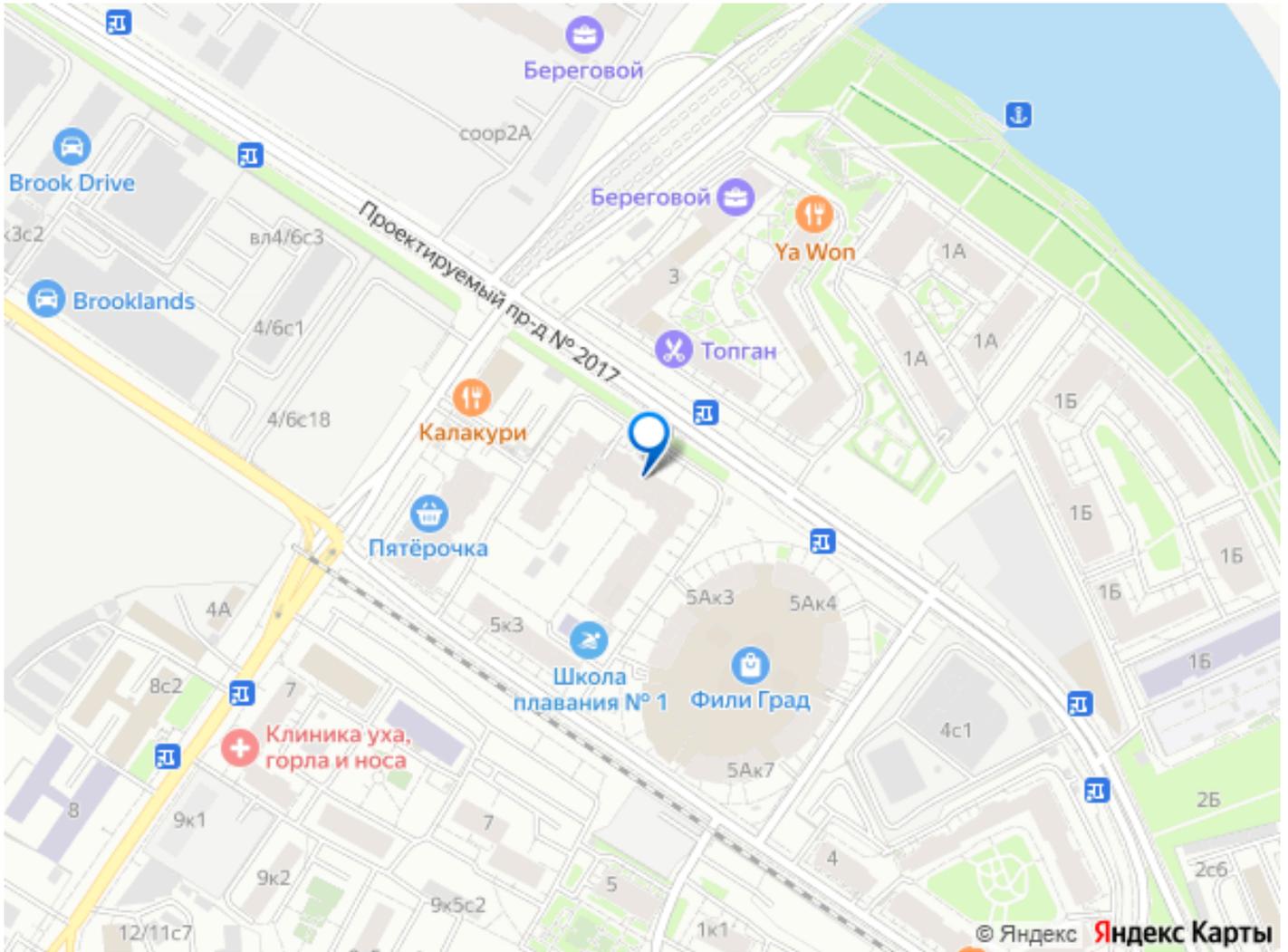
для заметок



показать Вам квартиру! Преимущества жилого комплекса «Фили Град» — это идеальное расположение и транспортная доступность: рядом с комплексом располагается «Москва-Сити» и исторический центр Москвы, в 12 минутах пешком от м.«Фили» и м.«Шелепиха» (5 минут на автобусе 653, который ходит каждые 3 минуты), прямой выезд на ТТК. Фили Град относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории «Большого Сити». Рядом оборудованная набережная Москва-реки с остановкой речного трамвая и зоной отдыха с лежаками и настилами, с потрясающими видами на Москва-Сити. По проекту набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, который придает комплексу отличное экологическое окружение. Инфраструктура комплекса позволит жителям чувствовать себя комфортно - в ЖК есть ТЦ «Фили Град», в который можно попасть не выходя на улицу через паркинг. ТЦ «Фили Град» - это фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, магазин Перекресток, салоны красоты, зоомагазин, аптеки, химчистки, гостевой паркинг и не только! На территории 1 очереди Фили Града работает детский сад с углубленным знанием английского и начальная школа, располагается отличная детская площадка, территория закрытая и охраняемая, подземный паркинг на 1000 мест. Район Филевский парк отличается хорошей экологией: более трети территории занимают зеленые зоны, в пешей доступности находятся спорткомплекс, детский парк «Фили», школа искусств А. А. Алябьева и школа олимпийского резерва с

многочисленными секциями, институт
современного искусства,
общеобразовательные школы, аптеки,
бассейн, кинотеатры и магазины продуктов и
услуг.





Move.ru - вся недвижимость России