


Владис, Владис
89251234567

 Создано: 10.02.2026 в 17:44
Обновлено: 11.02.2026 в 05:24

Москва, Дмитровский пр, 1

38 000 000 ₽

Москва, Дмитровский пр, 1

Улица

[проезд Дмитровский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

66 м²

Этаж

35/58

Детали объекта

Тип сделки

Продам

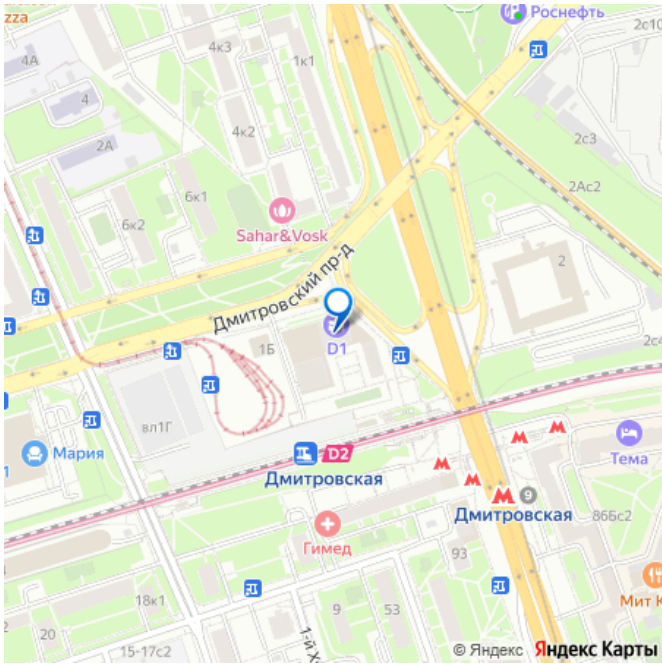
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Код объекта: 2038658. Видовая квартира у метро! Продаётся просторная квартира с видовыми характеристиками в семейном жилом комплексе бизнес-класса D1 рядом с метро «Дмитровская» - новая архитектурная доминанта Москвы. Квартира на разные стороны в баше Кингчесс с потрясающими восходами и закатами! Квартира с отделкой White-box, что позволяет воплотить любой дизайнерский проект! Панорамные окна в

для заметок



пол дают простор и наполняют пространства воздухом и светом, высокие потолки, два санузла, просторный холл, отдельный комнаты и возможность превратить кухню-гостиную в отдельные помещения! В подарок дизайн проект от студии APART 76

Преимущества этажа: — Эстетическая привлекательность и уникальная атмосфера — Высокая ликвидность и инвестиционная привлекательность — Визуально расширяет помещение — Меньше уличного шума — Видовая квартира - символ достатка и утончённого вкуса — Панорамы дают ощущение динамики и энергии мегаполиса

Квартира с большой полезной площадью без коридоров. Закрытый на электронный ключ этаж. На этаже 4е квартиры! Дворы ЖК объединены общей пешеходной аллеей и поделены на зоны для отдыха, спорта и детских игр. Территория благоустроена в стилистике городского парка с живыми изгородями и малыми архитектурными формами

Особенности проекта: — Кладовые помещения на этажах — Бесшумные скоростные лифты — Система кондиционирования — Биометрическая система контроля доступа (Face-ID). — Подземный паркинг — Круглосуточное видеонаблюдение и охрана — Консьерж-сервис, колясочные, лапомойники, гостевой лобби — Кладовые-келлеры, зона для парковки велосипедов — На крышах башен «Кингчесс» и «Эксельсиор» есть панорамные смотровые площадки — На крыше стилобата размещены лаундж-зоны с террасами, доступные только жильцам и их гостям

Дом с современными решениями по архитектуре, материалами - приватная территория с ландшафтным дизайном и уникальным благоустройством, современная инженерия, высокие стандарты безопасности -

гармоничная жилая среда! Рядом с ЖК находятся детские сады, школы, Институт общественных зданий, колледжи социальных работников, сферы услуг №10, архитектуры и строительства №7, медицинский колледж №1, детская поликлиника №15, городская больница №50, больница №24. В 1,5 км от ЖК расположена большая зелена зона - Тимирязевский парк, чуть далее - парк «Дубки» и Гончаровский парк. Близко дизайнерский кластер: FLACON и Хлебзавод. До м. Дмитровская или МЦД-2 всего 3 минуты пешком. Развит общественный транспорт. Покупка квартиры - это актив, который работает на вас! Гарантия безопасной сделки и юридической поддержки нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Оперативный показ и выход на сделку.



