

Елена Видерская, Частный маклер
79150118497

Создано: 27.07.2025 в 16:11
Обновлено: 29.11.2025 в 21:48

Москва, Ленинский проспект, 32

32 200 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 32

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

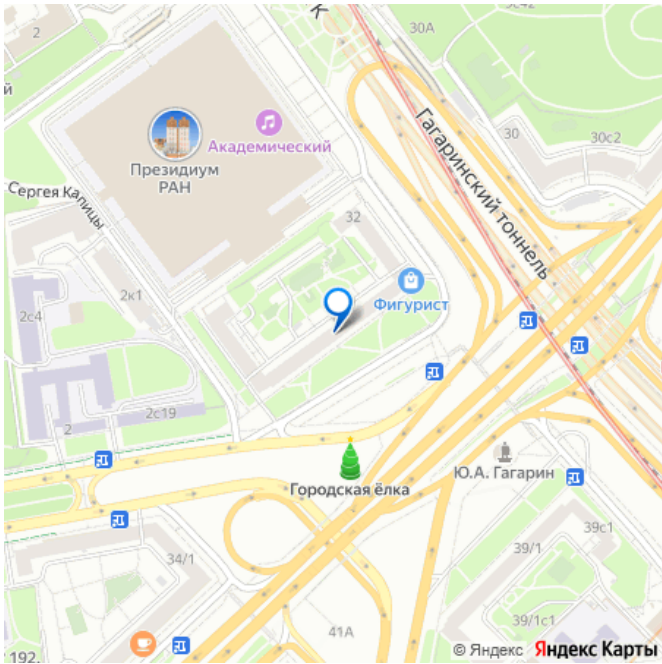
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

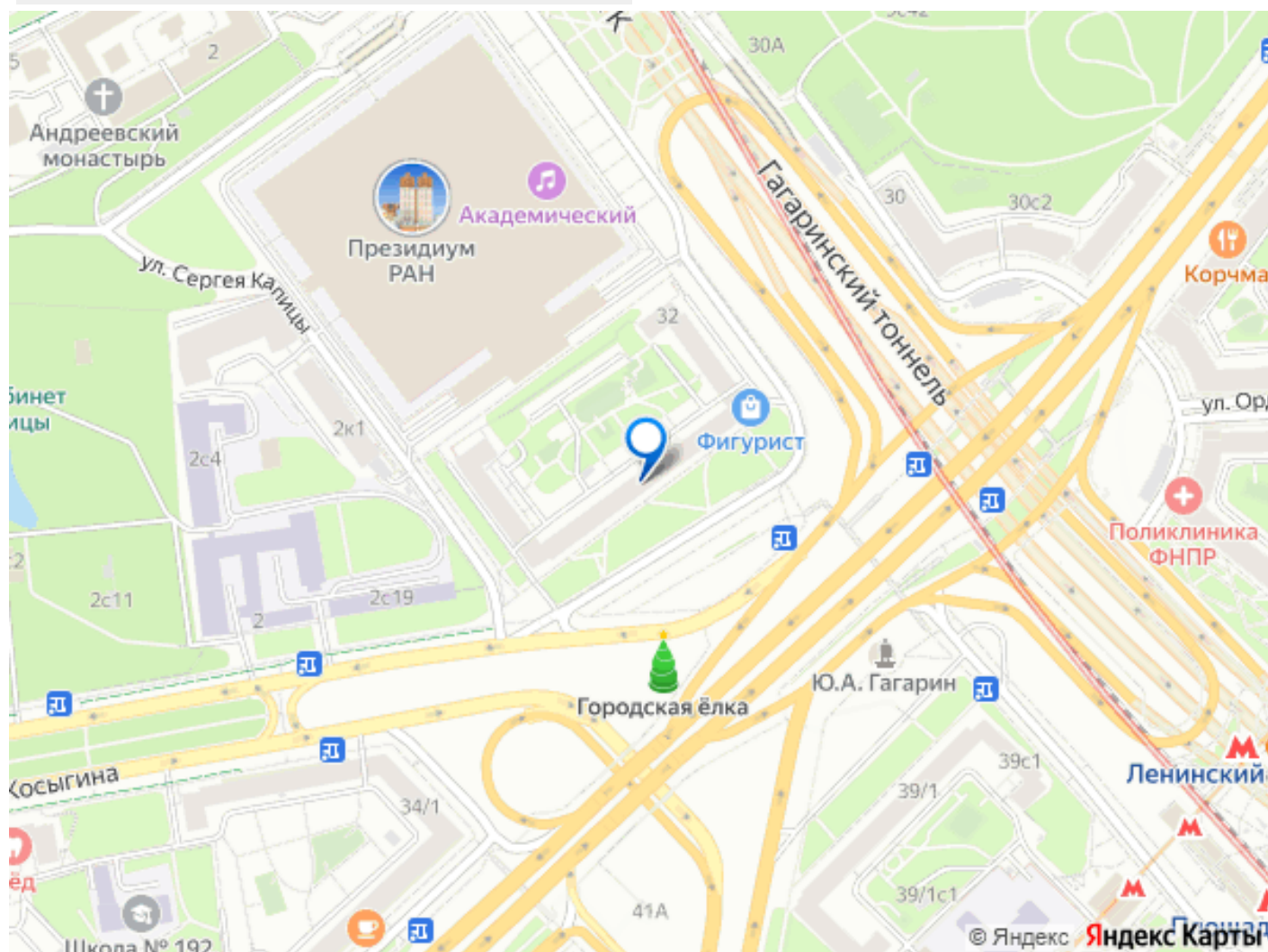
Описание

Документы готовы к сделке, обременений нет. Подходит для покупки в ипотеку. 2 собственника. Приватизация 2009г

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве на Ленинском проспекте, дом 32. Общая площадь составляет 67.1 кв. м, жилая площадь — 47 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2.8 метра. До метро «Ленинский проспект» всего 6 минут пешком. Квартира подготовлена под ремонт. Все комнаты изолированы, что создает комфортное пространство для всех членов семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Санузел раздельный, есть один балкон — отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом ухоженный, подъезд в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и пандус для удобства передвижения. Рядом с домом — наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. В пешей доступности находятся школы и детские сады, поэтому для семей с детьми это отличное место.

Рядом есть магазины для ежедневных покупок, что очень удобно для жителей. До центра города можно быстро добраться как на общественном транспорте, так и на машине. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России