

Создано: 27.07.2025 в 16:11

Обновлено: 29.11.2025 в 21:48

<https://move.ru/objects/9283651369>

Елена Видерская, Частный маклер

79150118497

Москва, Ленинский проспект, 32

32 200 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 32

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

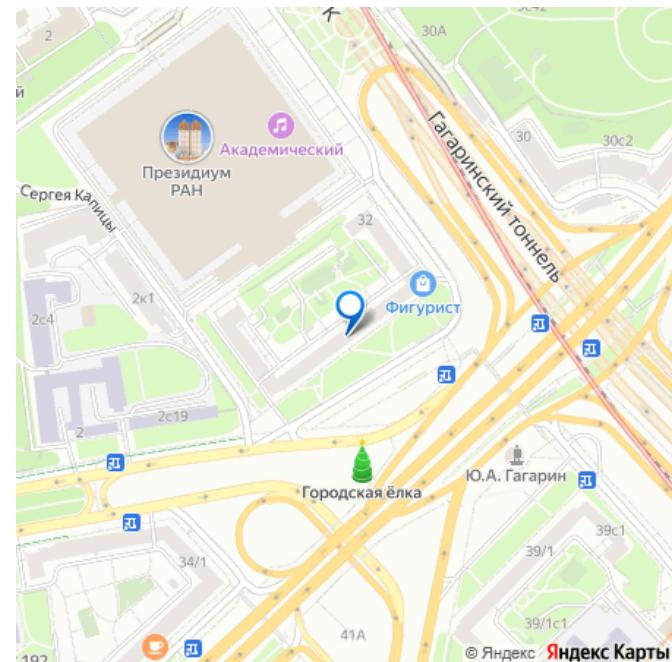
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Документы готовы к сделке, обременений

нет. Подходит для покупки в ипотеку. 2

собственника. Приватизация 2009г

Продается уютная трехкомнатная квартира в
Москве на Ленинском проспекте, дом 32.

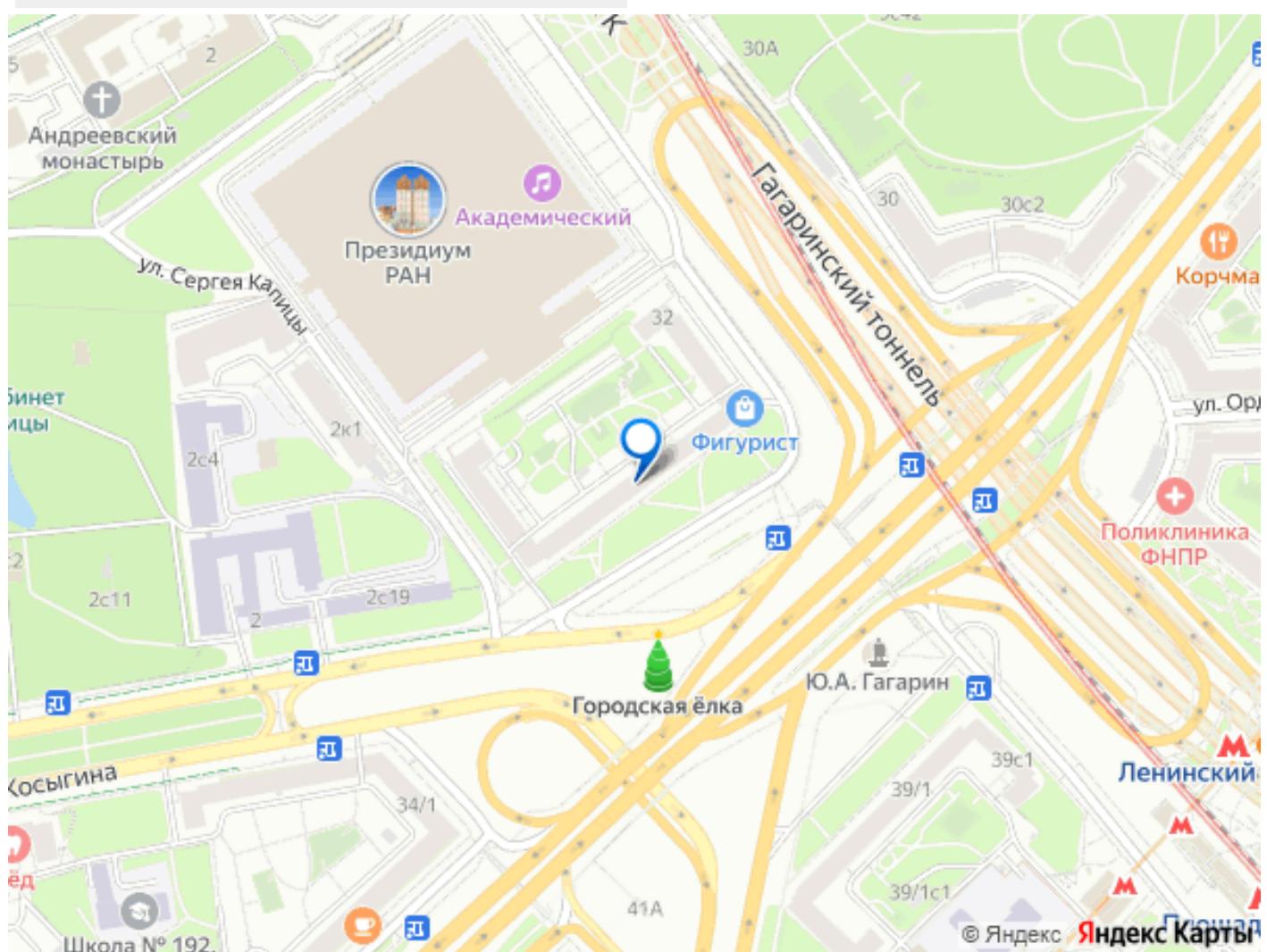
Общая площадь составляет 67.1 кв. м, жилая
площадь — 47 кв. м, кухня — 8 кв. м.

Квартира расположена на 2 этаже 9-
этажного кирпичного дома, построенного в
1961 году. Высота потолков — 2.8 метра. До
метро «Ленинский проспект» всего 6 минут
пешком. Квартира подготовлена под ремонт.

Все комнаты изолированы, что создает
комфортное пространство для всех членов
семьи. Окна выходят как на улицу, так и во
двор, поэтому в квартире всегда светло и
уютно. Санузел раздельный, есть один
балкон — отличное место для утреннего
кофе или вечернего отдыха. Дом ухоженный,
подъезд в хорошем состоянии, есть
пассажирский лифт и пандус для удобства
передвижения. Рядом с домом — наземная
парковка, где всегда можно найти свободное
место для автомобиля. В пешей доступности
находятся школы и детские сады, поэтому
для семей с детьми это отличное место.

Рядом есть магазины для ежедневных покупок, что очень удобно для жителей. До центра города можно быстро добраться как на общественном транспорте, так и на машине. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России