

**Надежда Царёва, Петербургская
недвижимость**

79101806417

🕒 Создано: 13.10.2025 в 14:23

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 11:40

Москва, Люсиновская улица, 41С1

32 000 000 ₺

Москва, Люсиновская улица, 41С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Люсиновская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

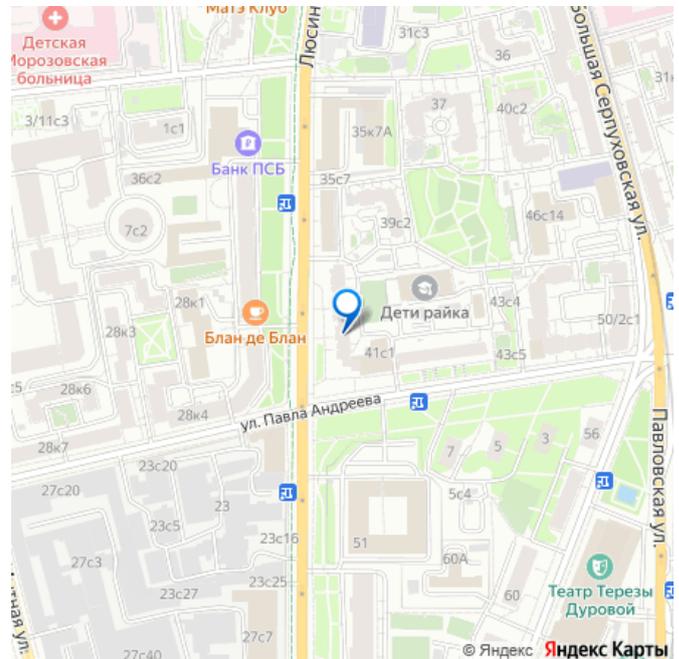
8.4 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

4/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

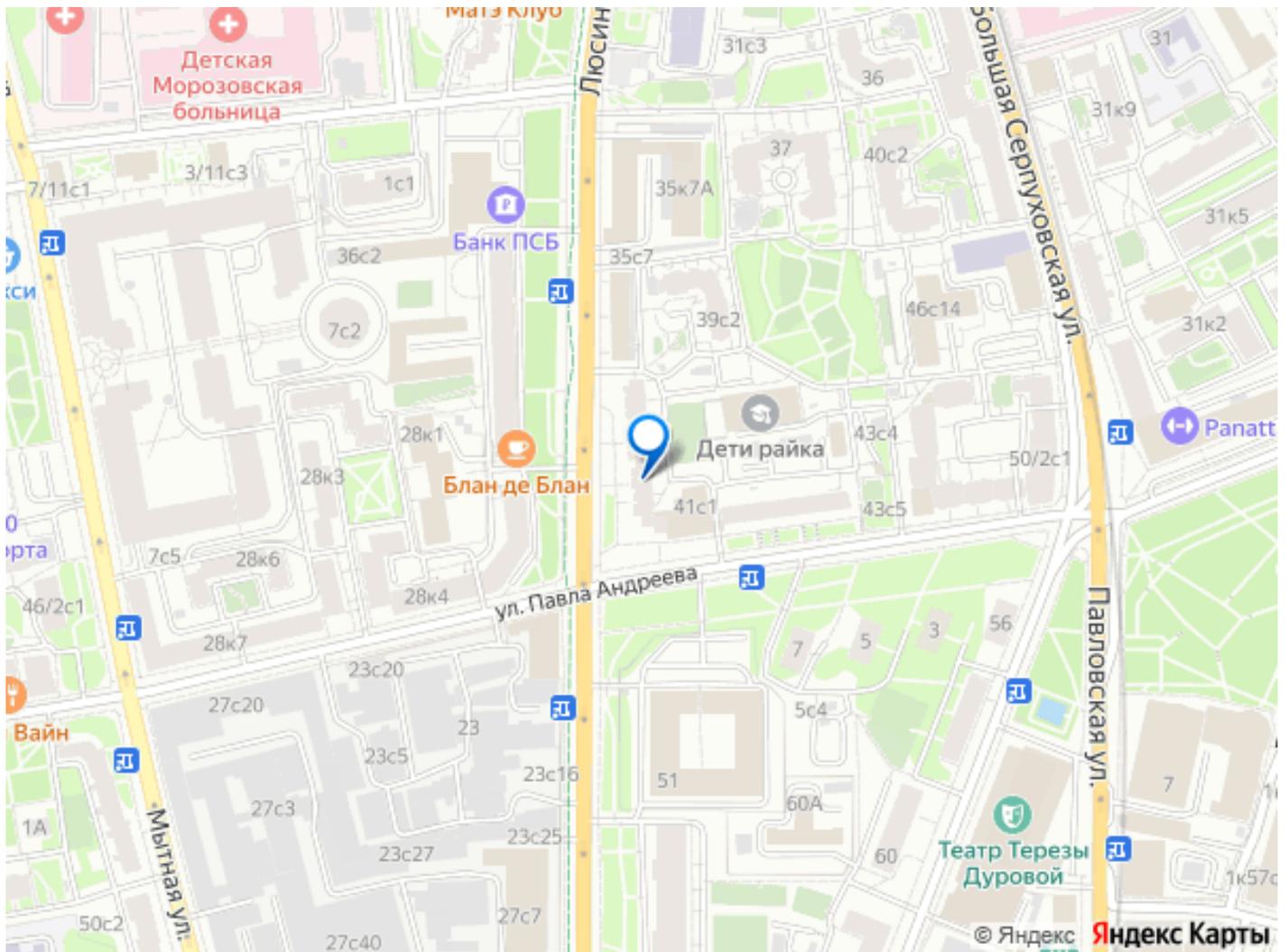
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комн. квартира по адресу: ул. Люсиновская 41с1, на 4-м этаже 14-ти этажного панельного дома 1988гп, серии П-55. Все 3 комнаты раздельные. Мебель по договоренности. Окна кухни и гостиной выходят на улицу, окна спален в тихий зеленый двор. Тамбур на 2 квартиры, отличные соседи, подъезд с круглосуточно работающим консьержем. Парковка у дома, въезд под шлагбаум. Развитая инфраструктура. В самом доме пиццерия Папа Джонс, химчистка-прачечная Леда, 2 банка, 2 салона красоты. Рядом 2 сквера для прогулок, детские сады и школы, аптеки, бары, продуктовые магазины Пятёрочка, Дикси, У Палыча, Вкусвилл, Гастрономчик, Ароматный мир и т.д. Транспортная доступность: рядом остановки, в пешей доступности 3 станции метро: Добрынинская, Серпуховская, Шаболовская. Обременений нет, квартира всегда находилась во владении одной семьи, три взрослых собственника, более пяти лет в собственности, возможна ипотека. Прямая продажа, полная цена в договоре. Показы по договоренности. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России