


Виктория Родионова, Частный маклер
79165306347

 Создано: 19.11.2025 в 22:00
Обновлено: 24.11.2025 в 20:16

**Москва, Садовая-Черногрозская улица,
5/9**

33 000 000 ₽

Москва, Садовая-Черногрозская улица, 5/9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Садовая-Черногрозская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

67.2 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

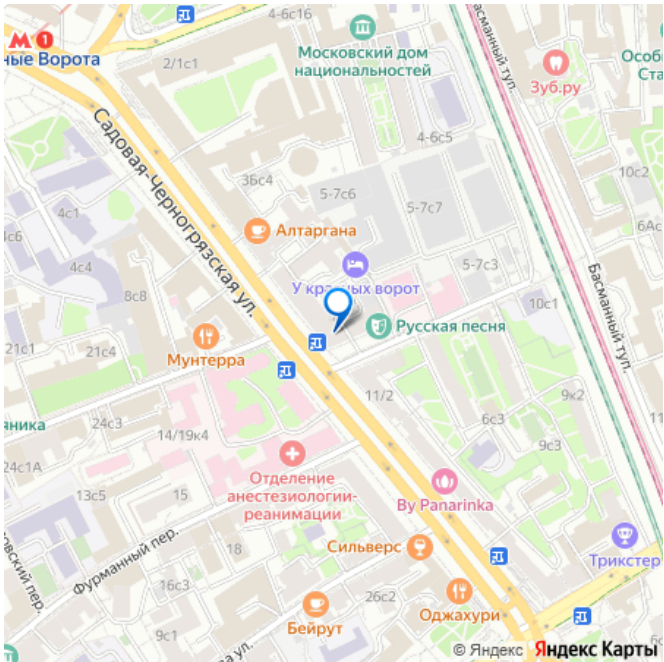
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

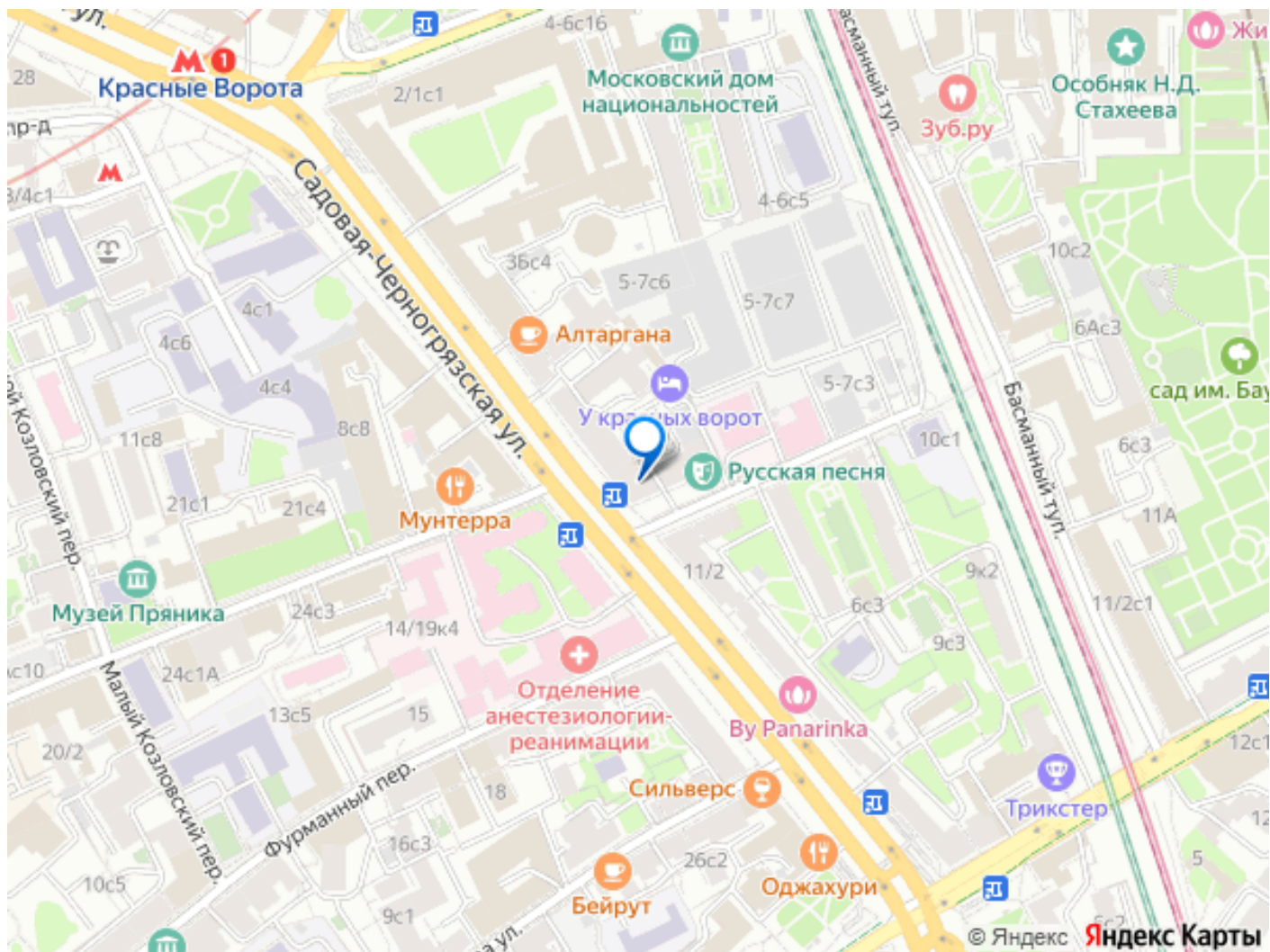
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в районе метро Красные Ворота, всего в 5 минутах пешком от станции. Общая площадь квартиры составляет 67.2 кв. м, из которых 50,2 кв. м жилая площадь, и 8.4 кв. м занимает уютная кухня. Квартира расположена на 5 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 1957 году. Высокие потолки в 3 метра добавляют пространства и света. Газоснабжение в доме отсутствует. Планировка квартиры позволяет рационально использовать пространство. Санузел совмещенный, оформлен в актуальном дизайне. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Закрытый двор, есть детская площадка. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. В пешей доступности Сад им. Баумана. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. 1 взрослый собственник. Свободная продажа. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть всё своими глазами и ощутить атмосферу будущего дома.





Move.ru - вся недвижимость России