

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:28

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 16:24

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

45 500 000 ₺

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.86 м

Жилая площадь

49.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

67.2 м²

Этаж

20/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

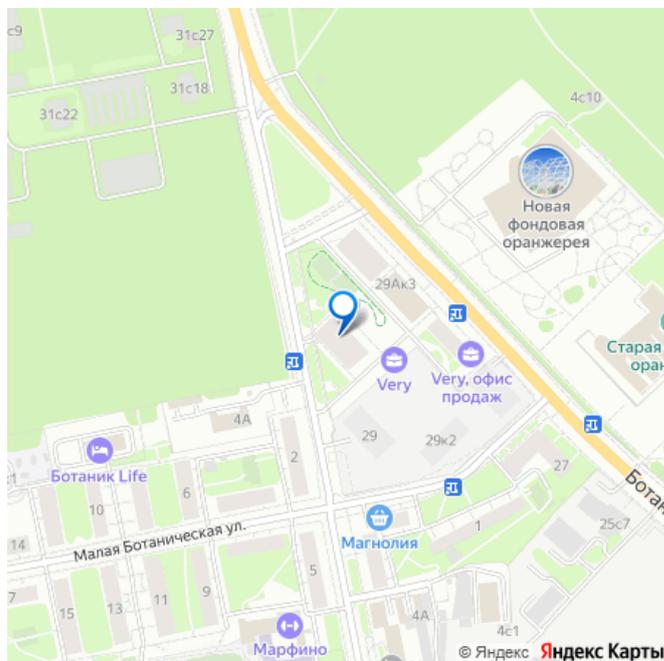
совмещенный

<https://move.ru/objects/9290825598>

**МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,
МИЭЛЬ**

79151639583

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2011077. Лучшее предложение в ЖК «Very»! Собственность получена!

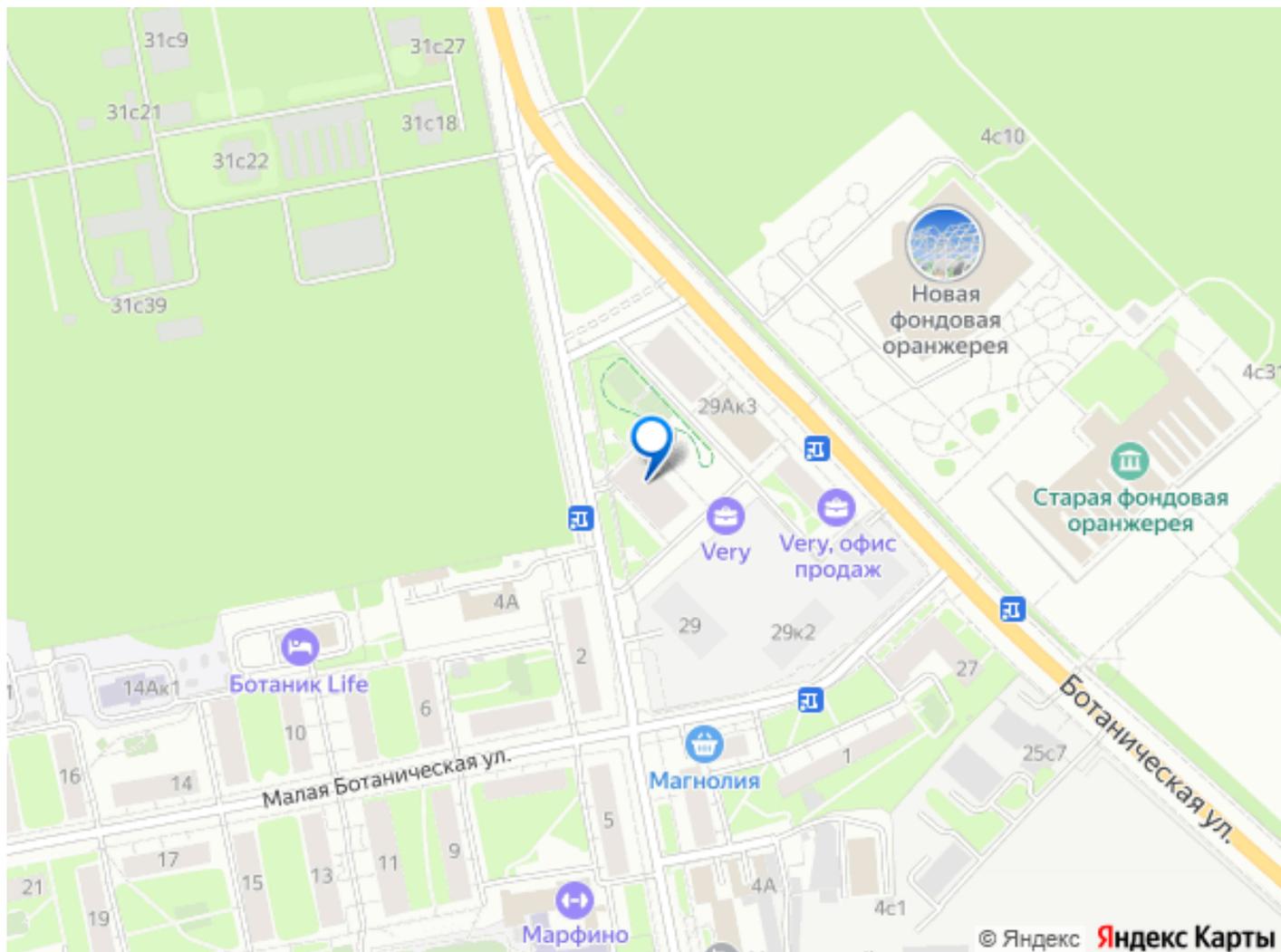
Уникальная 3-к квартира евро формата с шикарным видом на Главный ботанический сад РАН! Корпус 3, максимально удалён от Ботанической улицы, что добавляет тишины и комфорта для проживания! Приобретая эту квартиру Вам не придется переплачивать за чужой (сделанный на продажу) ремонт. Вы можете полностью реализовать Ваши идеи и превратить эту квартиру в «Квартиру именно Вашей мечты» Квартира удобной функциональной планировки с двумя отдельными спальнями, просторной кухней-гостиной, двумя санузлами. Через панорамные окна открывается вид на зеленый массив Ботанического сада.

Инфраструктура : ЖК VERY - это собственный двор-парк с фонтаном, живописный парящий мост, современные детские и игровые площадки, воркаут-зона, беседки для отдыха, кафе. На территории ЖК есть всё необходимое: инновационный детский сад, SPA-комплекс с бассейном, уютные

рестораны, стритритейл и многое другое.
Дизайнерские лобби, подземный паркинг,
кладовые, система «умный дом». Территория
ЖК огорожена и находится под постоянным
видеонаблюдением и охраной ЧОП. Удобная
транспортная доступность: рядом станции
метро «Петровско-Разумовская»,
«Фонвизинская», «Владыкино», «Окружная».
быстрый выезд на основные магистрали.
Условия продажи : свободная продажа, один
взрослый собственник, полная стоимость в
договоре, зарегистрированных лиц нет,
ограничений, обременений, запретов нет,
документы готовы к сделке. Для покупателя:
правовой сертификат «МИЭЛЬ» о
юридической чистоте квартиры; удобные
ипотечные программы и скидки по ставке
кредита; для покупателей из других
регионов - возможность провести удаленную
сделку; полное юридическое сопровождение
от «МИЭЛЬ» Показы по договоренности.
Звоните, с удовольствием отвечу на все Ваши
вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России