

**Gudvin estate, Gudvin estate**  
**89251234567**

Создано: 11.02.2026 в 12:50  
Обновлено: 12.02.2026 в 10:51

**Москва, Дмитровский пр, 1**  
**26 000 000 ₽**

Москва, Дмитровский пр, 1

Улица

[проезд Дмитровский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

67.2 м<sup>2</sup>

Этаж

21/59

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

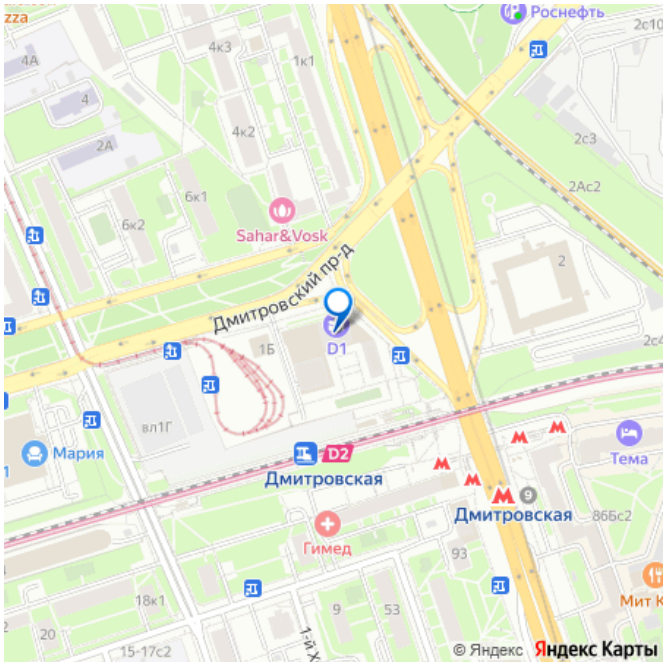
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

ЖК «D1» расположен в 1,5 км от Тимирязевского парка. Рядом еще две зеленые зоны, но поменьше парк Дубки и Гончаровский. С востока участок ограничен Дмитровским шоссе, которое проходит в 50 метрах. За шоссе раскинулась промышленная зона Бутырского района «Огородный проезд». Инфраструктура района уже сложилась. В паре метров от жилого комплекса работает торговый центр «Парк

для заметок



11» с супермаркетом «Перекресток». В 300 метрах школа 694 и детский сад «Колосок». За Дмитровский проездом находится еще четыре школы, включая кадетский корпус, несколько универсамов и городская больница 50. Комплекс расположен в 100 метрах от станции метро «Дмитровская». До Красной площади отсюда ехать пять остановок. Рядом выезд на Дмитровское шоссе, по которому за 5 минут можно доехать до ТТК или за 10 минут до Садового кольца.



