

Создано: 22.10.2025 в 22:32

Обновлено: 01.12.2025 в 16:34

<https://move.ru/objects/9285985870>

Наталья Иванова, Наталья Иванова

79161263142

Москва, Дубнинская улица, 36К4

17 400 000 ₽

Москва, Дубнинская улица, 36К4

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

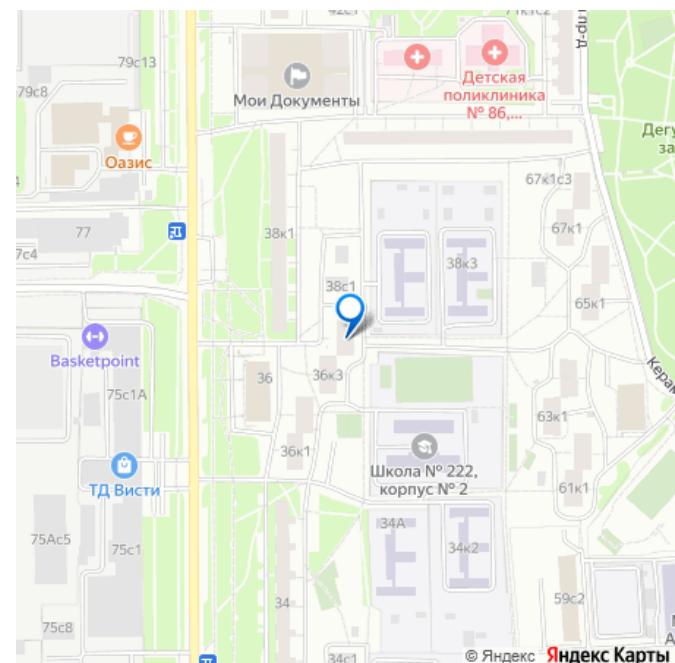
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Готовая история для вашей семьи в зелёном районе! Продаётся уютная и светлая квартира 67,3 м² на Дубнинской улице. В этой квартире легко дышится и хорошо живётся. Аккуратный современный ремонт, чистота и порядок — всё создаёт тёплую, домашнюю атмосферу. Здесь вам не придётся ничего переделывать — можно заселяться и наслаждаться жизнью в своём новом гнёздышке. Что вас приятно удивит: Идеальная готовность: Ремонт практичный и современный, квартира содержится в отличном состоянии. Ощущение простора: Большая жилая площадь (46,6 м²) и продуманная планировка дают чувство свободы. Свет и уют: Очень светлая и спокойная атмосфера, в которую хочется возвращаться. Район Андреса (Бескудниковский): ваш уютный мир в ритме Москвы! Это место, где столичная динамика сочетается с спокойствием и зеленью. Всё самое важное — прямо рядом с домом: Парк и пруд за углом: Ваши новые маршруты для прогулок — ухоженный Бескудниковский парк и живописный Дубнинский пруд. Идеально для отдыха с семьёй и активного дня. Все дороги открыты: Всего несколько минут на транспорте — и вы на станции метро Селигерская. Это быстрый и удобный

выезд в центр и в любую точку города. Всё под рукой: В шаговой доступности супермаркеты, уютные кафе, аптеки, фитнес-центры и всё необходимое для комфортной жизни. В квартире остается: -кухня (кроме холодильника) -прихожая -ванна (кроме стиральной машины) -в гостинной все (кроме ТВ, комода, журнального столика) -в малой комнате все (кроме ТВ) -в спальне (ТВ, матрас и если не понадобится то можем увезти кровать) скину подробное видео квартиры, перед приездом на просмотр. Приходите на просмотр и почувствуйте себя как дома! Эта квартира ждёт хозяев, которые оценят её уют и удачное расположение.



