

Создано: 06.10.2025 в 14:55

Обновлено: 12.12.2025 в 00:30

<https://move.ru/objects/9285519721>

Диана Жилина, Частный маклер

79813664821

Москва, Амурская улица, 2к2

24 400 000 ₽

Москва, Амурская улица, 2к2

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица



[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

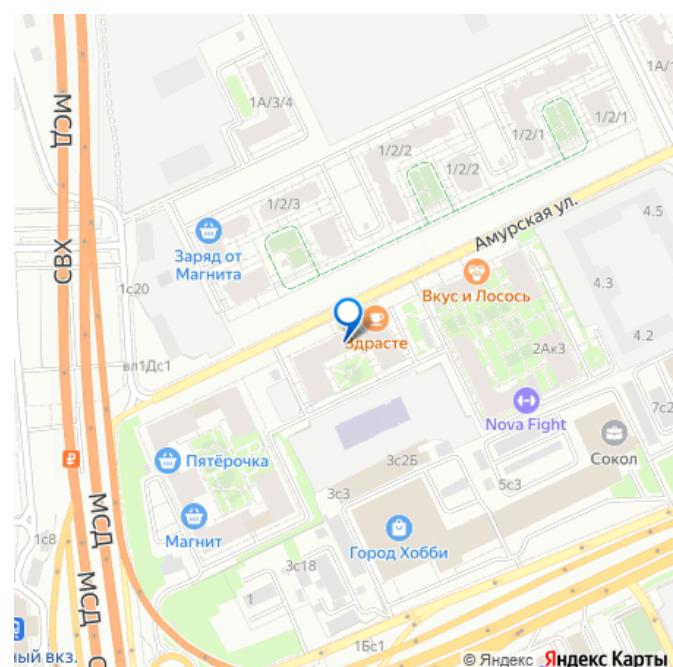
23.6 м²

Общая площадь

67.5 м²

Этаж

29/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная новая евро-3 комн.кв-ра на 29-м этаже в ЖК Амурский парк. метро Черкизовская - 7 мин пешком. Общая

площадь квартиры составляет 67.5 кв. м, кухня площадью 23.6 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов.

Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире есть два санузла, что очень удобно для большой семьи или гостей. Планировка позволяет удобно организовать жилое пространство, создавая уютную атмосферу для жизни. Дом оборудован двумя

пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно легко подняться с покупками или детской коляской. Также есть пандус для удобства маломобильных граждан. В доме и на территории поддерживается порядок, что создает ощущение безопасности и комфорта.

В пешей доступности от дома находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Поблизости также есть магазины, где можно купить все необходимое для жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других районов города.

Документы проверены. Один взрослый собственник. Документ-основание: ДДУ, без использования кредитных средств. Никто не зарегистрирован. Ограничений, обременений, арестов - нет. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ.

Звоните.



