

🕒 Создано: 10.03.2026 в 11:47

Обновлено: 10.03.2026 в 11:41

**Никита Шевцов, Сила м2**

**79851643625**

**Москва, Чонгарский бульвар, 5К1**

**24 300 000 ₺**

Москва, Чонгарский бульвар, 5К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Чонгарский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

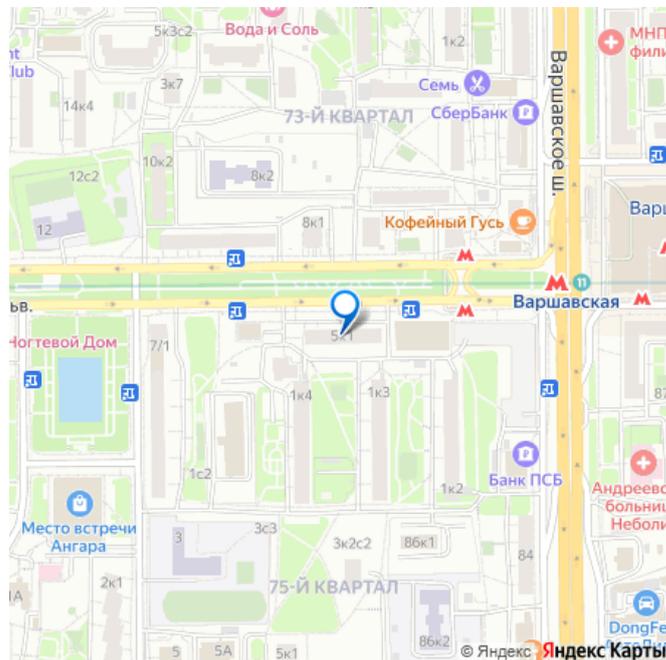
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

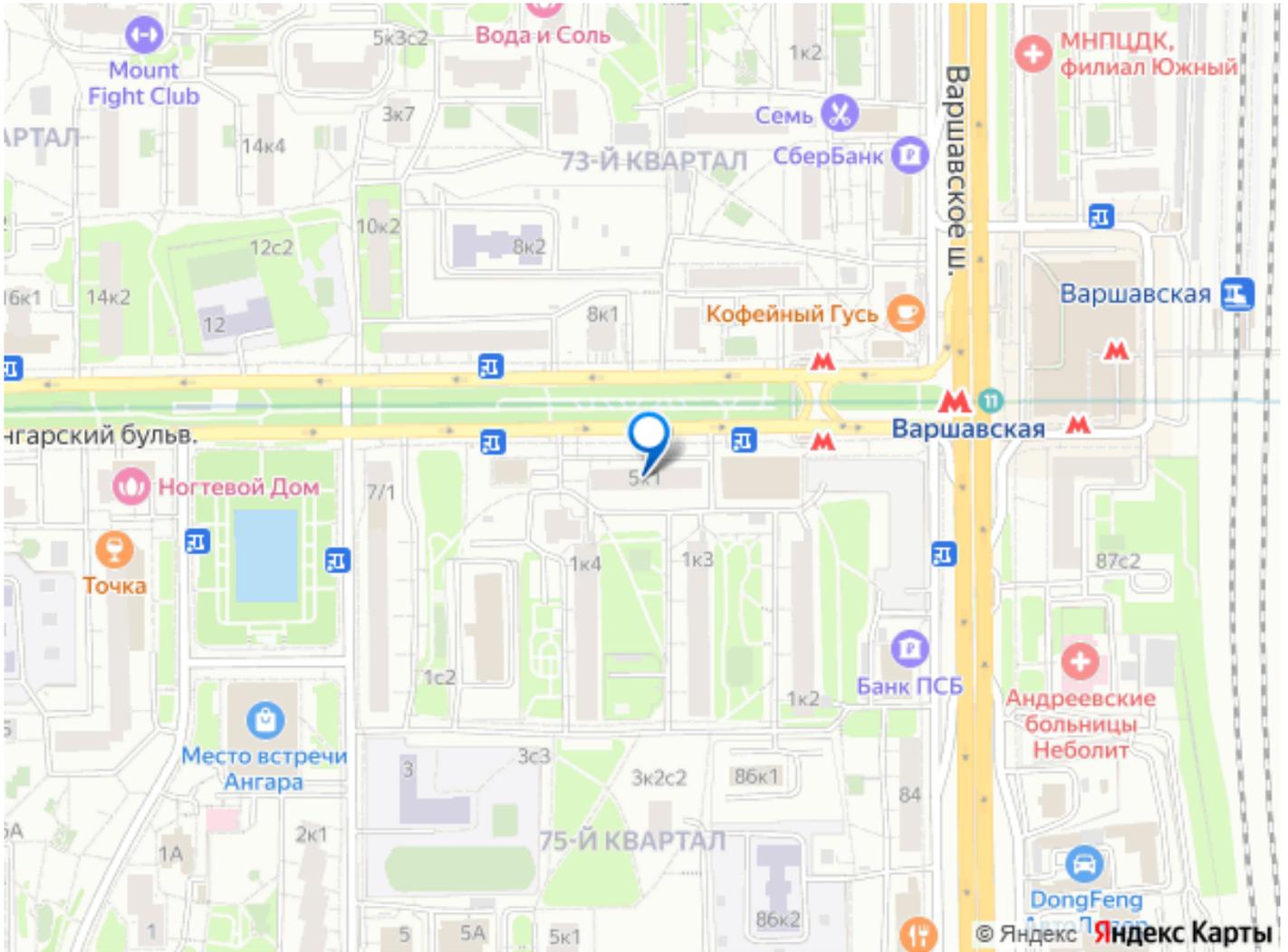
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся просторная 3комнатная квартира в престижном районе Москвы Вашему вниманию светлая и функциональная квартира в одном из самых удобных районов столицы — Нагорном. Адрес: Чонгарский бульвар, д. 5, корп. 1. Основные характеристики: - площадь: 67,5 м2; - этаж: 4 из 9; - тип дома: кирпичный; - количество комнат: 3. Ключевые преимущества локации: - Транспортная доступность: всего 2 минуты пешком до станции метро Варшавская и 100 м до выезда на Варшавское шоссе — легко добраться в любую точку города. - Развитая социальная инфраструктура: в радиусе 500 м расположены 4 детских сада, 4 школы, детская и взрослая поликлиники. - Торговые объекты: 3 минуты пешком до торгового центра Варшавский. - Зоны отдыха: рядом — живописный Чонгарский бульвар (протяжённость более 1 км) и площадь Академика Вишневого. Квартира расположена в старом районе Москвы со сложившейся инфраструктурой — здесь есть всё для комфортной жизни семьи любого состава. Записывайтесь на просмотр: покажу квартиру и отвечу на все вопросы! Один

взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России