

🕒 Создано: 12.01.2026 в 14:43

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 17:05

Собственник

79104987457

Москва, улица Усачева, 29К7

54 900 000 ₹

Москва, улица Усачева, 29К7

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

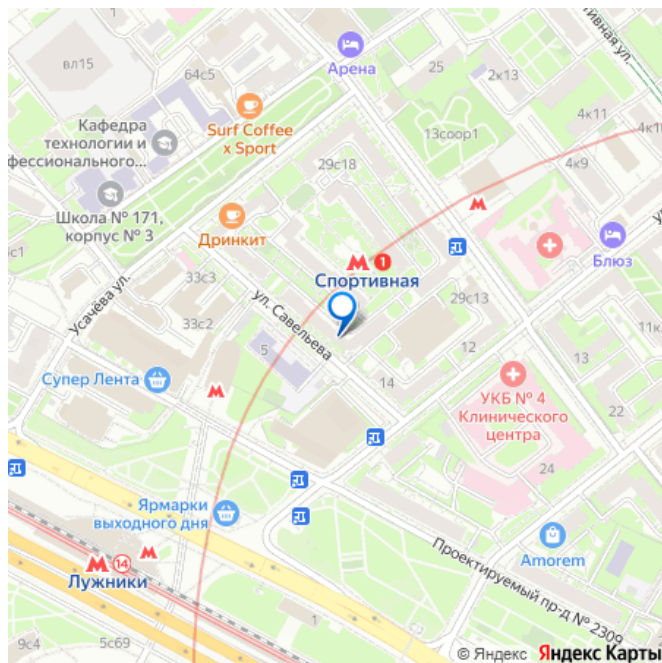
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

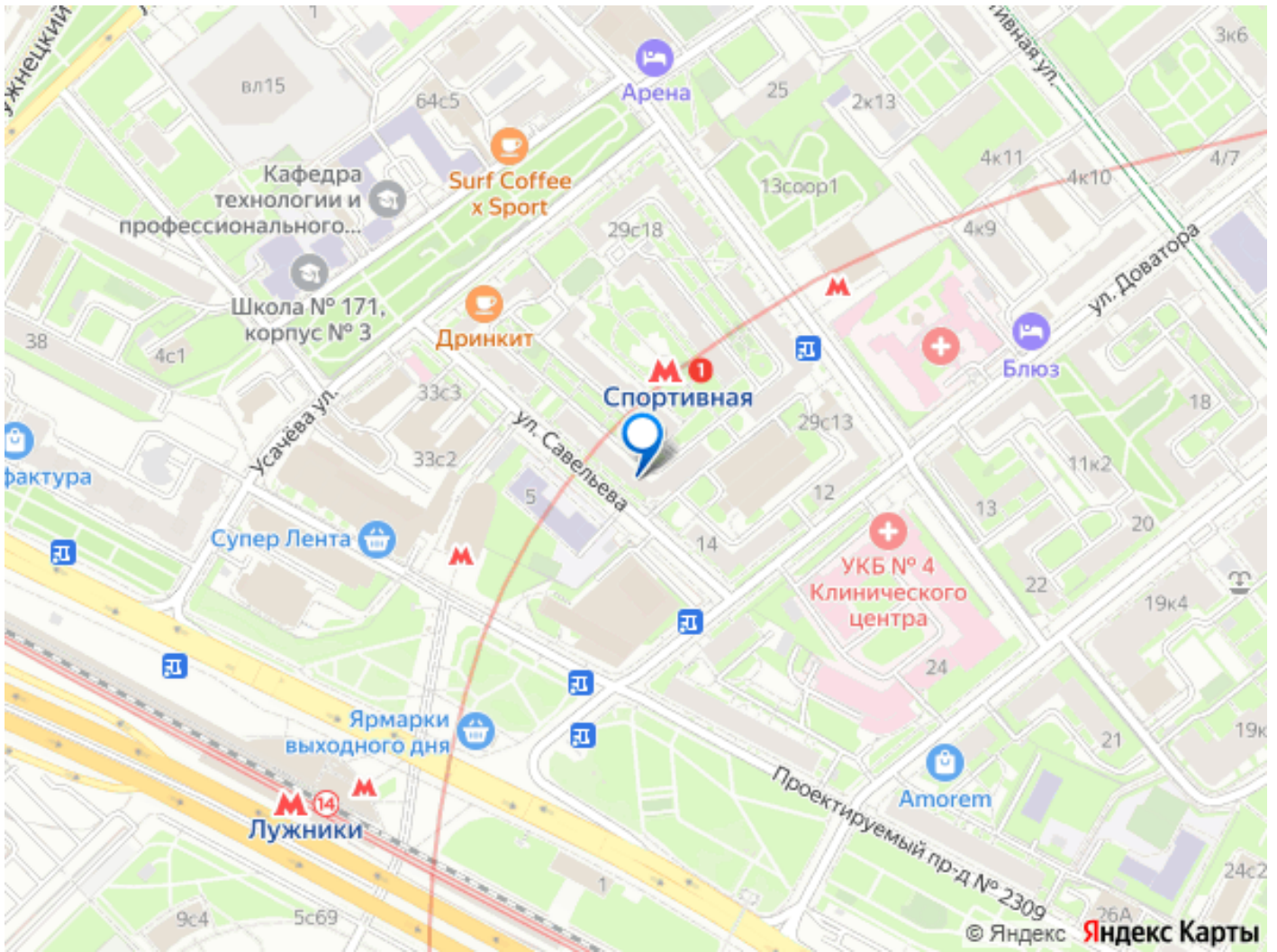
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира с новым ремонтом в Хамовниках, ул. Усачёва Редкое предложение в одном из самых престижных районов Москвы - Хамовники. Пешая доступность до метро Спортивная, рядом Лужники, набережные, парки, школы, детские сады и вся инфраструктура центра города. О квартире (по экспликации) • Общая площадь: 67,6 м? • Три изолированные комнаты, правильной формы: • Комната 1 - 18,7 м? • Комната 2 - 15,5 м? • Комната 3 - 10,2 м? • Кухня - 8,9 м? • Прихожая - 10,2 м? • Ванная комната - 4,1 м? • Удобная, функциональная планировка • Раздельные комнаты, без проходных зон Состояние квартиры • Новый качественный ремонт • Полностью заменены все окна • Новые батареи отопления • Обновлены полы и стены • Квартира светлая, тёплая, готова к заезду без вложений Дом и территория • Дом после капитального ремонта • Железобетонные перекрытия • Газ + электричество • Ухоженный подъезд • Огороженная территория • Парковка для автомобилей во дворе • Тихий зелёный двор, спокойные соседи Локация Хамовники - район с высоким статусом и стабильным спросом. Отлично подходит как для комфортного проживания, так и для

инвестиций и аренды. Фото, этаж, год
постройки и юридические детали
предоставлю по запросу. Звоните или пишите
- с удовольствием отвечу на вопросы и
организирую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России