 Создано: 30.07.2024 в 14:38  
Обновлено: 19.11.2025 в 12:15

**Собственник**  
**79230729963**

**Московская область, Лыткарино**

**7 200 000 ₽**

Московская область, Лыткарино

Шоссе

[Новорязанское](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

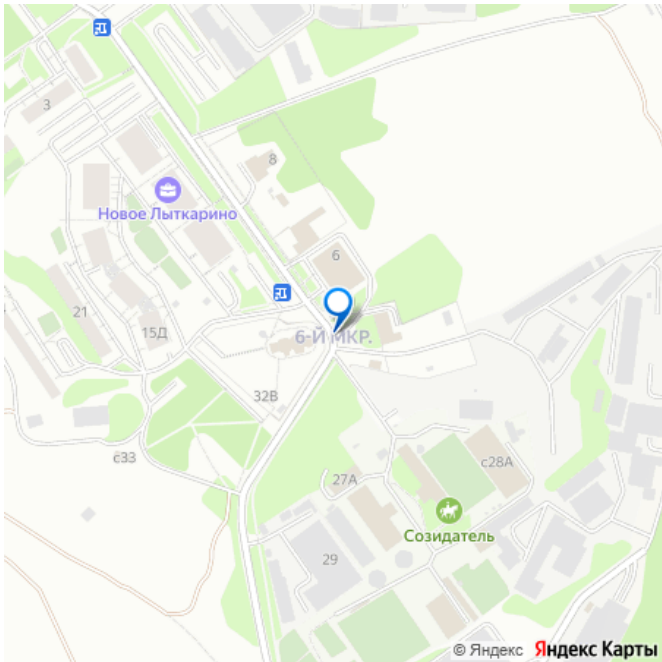
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

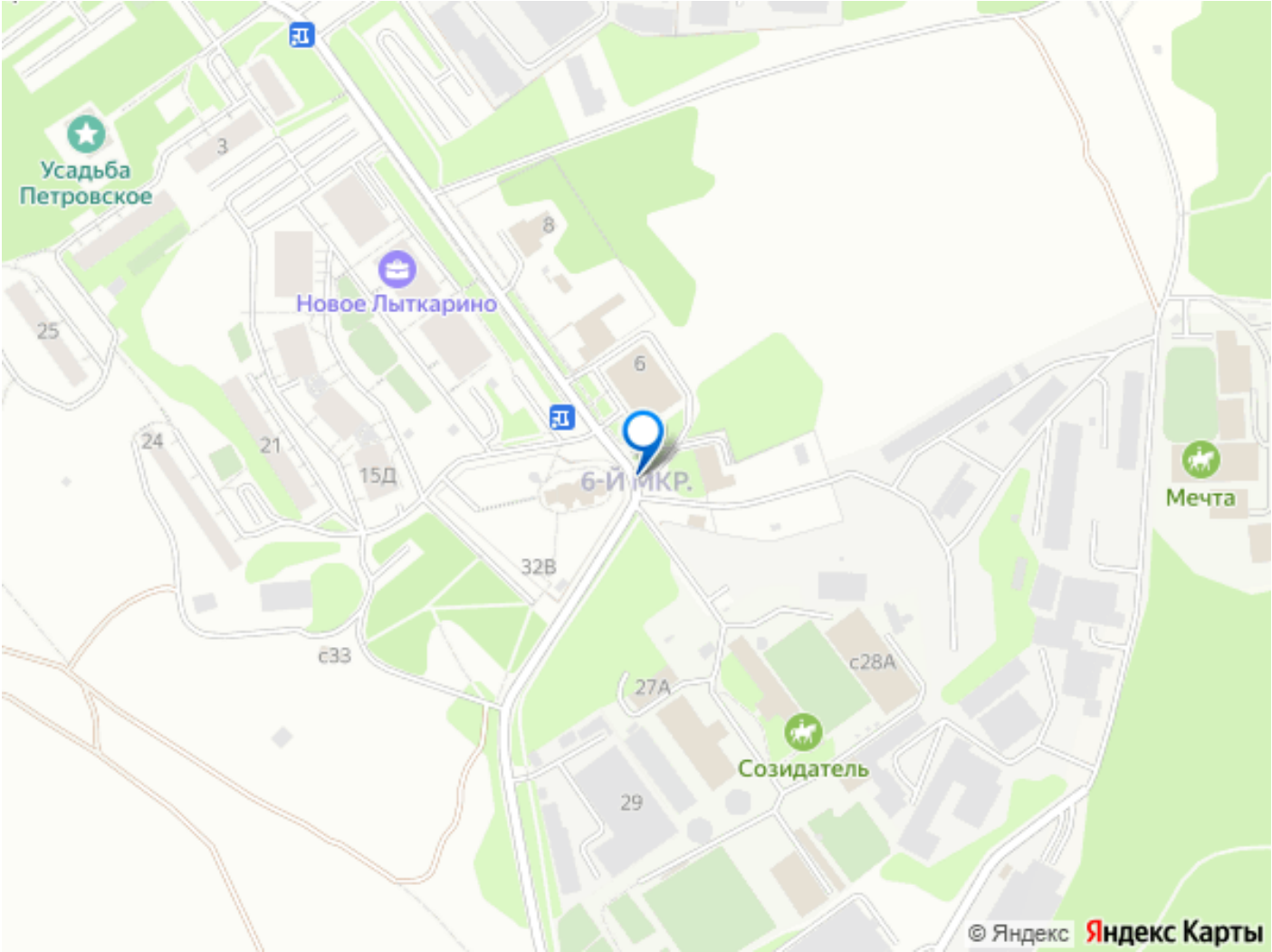
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в Лыткарино, 6-й микрорайон. Общая площадь — 60 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, площадь кухни — 10 кв. м. Квартира расположена на 6-м этаже 9-этажного дома. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня. В квартире нет ремонта, поэтому это отличная возможность для новых владельцев оформить все по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Планировка квартиры включает одну лоджию и один балкон, что добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Дом находится в хорошем состоянии, есть грузовой лифт и мусоропровод, поэтому можно легко и удобно выносить мусор и перевозить крупные вещи. Парковка наземная, всегда есть место для вашего автомобиля. Район очень удобный для жизни. Рядом находятся детские сады, школы, больницы, магазины и торговые центры. Для любителей прогулок на свежем воздухе рядом есть парки и места для отдыха. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут. Продажа от собственника, что избавляет от дополнительных комиссий. Квартира подходит под ипотеку, все

документы готовы к сделке. Юридически чистая, без обременений. Приезжайте на просмотр, чтобы увидеть все своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России