

Создано: 18.11.2025 в 13:06

Обновлено: 14.12.2025 в 16:24

<https://move.ru/objects/9286742087>

**apex real estate, apex real estate**

**79863143905**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/1**

**45 900 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

26/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

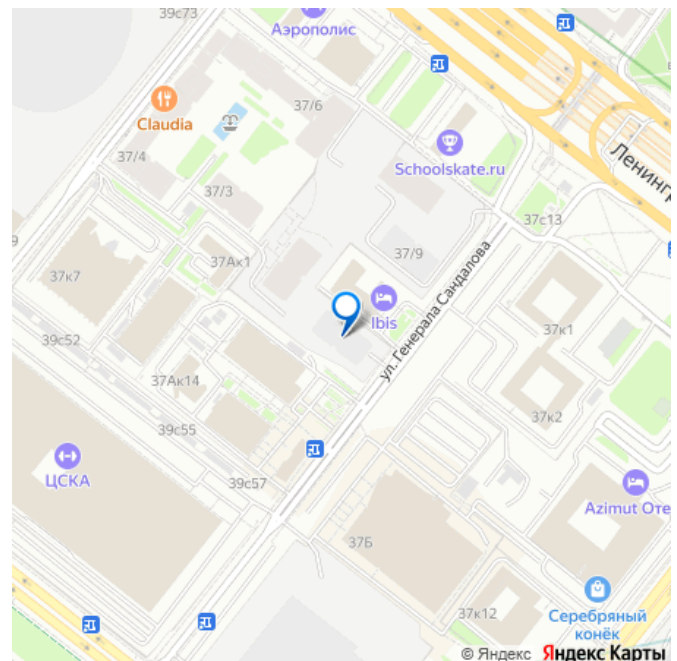
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

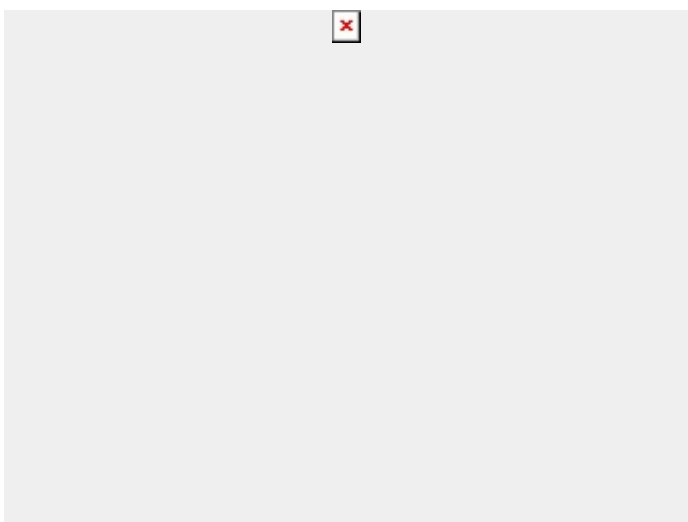
Покупка в ипотеку

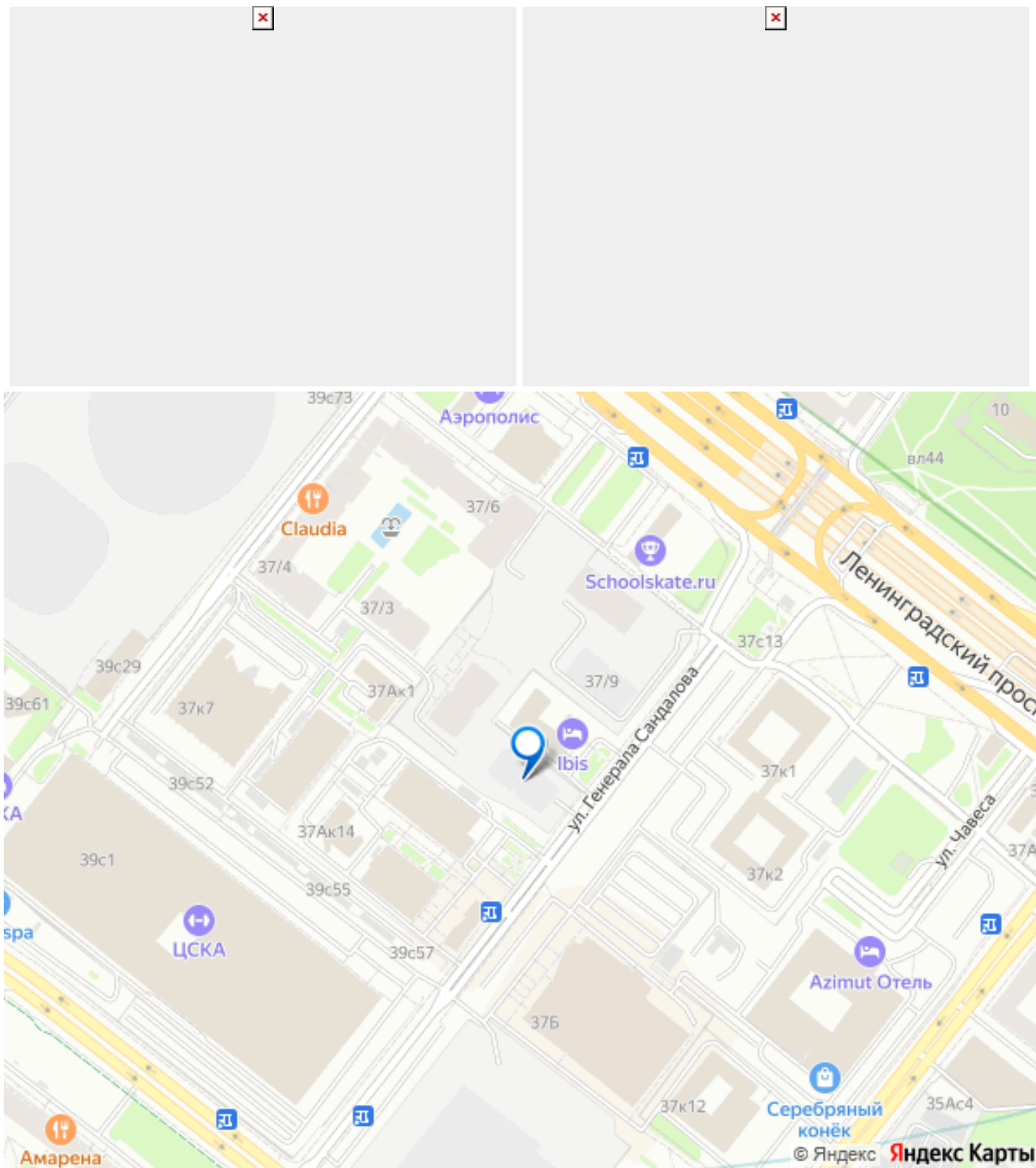
да

возможна ипотека, лифт

Описание

67.6 м² | евро-2 до евро-3 | White Box |  
видовой этаж Отделка White Box — стены  
выровнены, разведена электрика  
Панорамные окна, вид на центр 4 лифта,  
премиум-лобби, консьерж, охрана 24/7 О  
проекте: Prime Park — настоящий премиум  
класс . Закрытая территория с парком,  
фитнес-клубом, ресторанами и кофейнями.  
Подходит: • Для себя: готовое состояние,  
остаётся только мебель, видовая квартира •  
Под аренду: 230 250 тыс ?/мес • Высокий  
инвестиционный потенциал Готов показать  
квартиру, есть видео, планировка и вид из  
окон. Можем довести ремонт до чистового  
состояния!





Move.ru - вся недвижимость России