

Создано: 04.02.2026 в 17:16

Обновлено: 06.02.2026 в 16:17

<https://move.ru/objects/9288998978>

Яна Михайлова, Самолет Плюс Москва

**79863143030**

**Москва, улица Народного Ополчения, 3**

**26 800 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

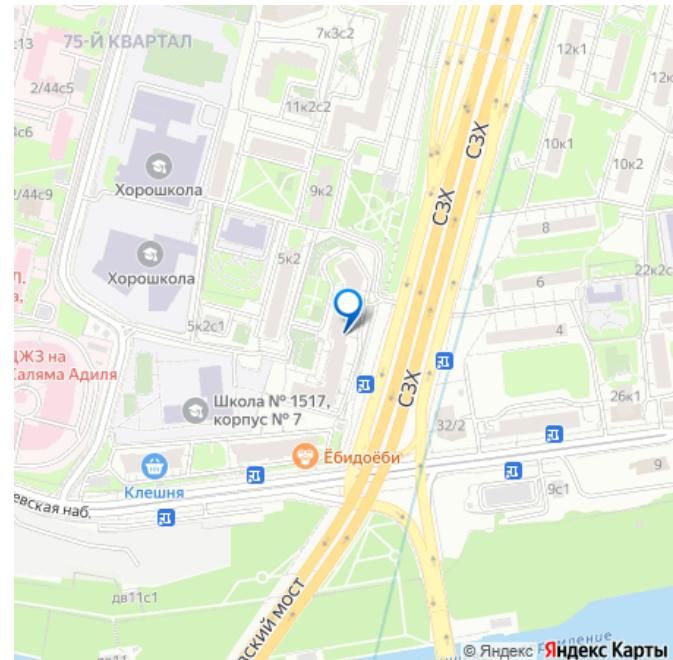
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 129551739 Предлагаю к покупке 3-х комнатную квартиру в ЖК «Wellton Park» общей площадью 67,6 м<sup>2</sup>. ЖК: Квартира находится в монолитном доме 2015 года постройки. Закрытая территория дома. Въезд по пропускам, под шлагбаум. Внутренний двор без машин, с оборудованными детскими и спортивными площадками, ландшафтным дизайном. Видеонаблюдение по периметру дома и в подъездах. Круглосуточная охрана. Двухуровневый подземный паркинг где можно снять в аренду м/м. О КВАРТИРЕ: 3 изолированные просторные комнаты (12.6+14.5+13,1 м<sup>2</sup>) прекрасно подойдут для большой семьи, просторная кухня (14,5 м<sup>2</sup>) понравится будущей хозяйке квартиры.

Косметический ремонт делали в 2015 году. С высоты 15 этажа открывается красивый вид на Москва Сити. Хорошёво-Мнёвники - зеленый и благоустроенный район на престижном северо-западе Москвы со сложившейся социальной, транспортной и спортивной инфраструктурой. РАЙОН: отличается благоприятной экологической обстановкой за счет множества парков и скверов. Рядом работают детские сады и

школы (в том числе знаменитая «Хорошкола» Яны Греф), аптеки и поликлиники, сетевые супермаркеты и торговые центры, салоны красоты и фитнес-клубы, службы сервиса и отделения банков, рестораны и кафе. Рядом Серебряный бор и Карамышевская набережная. ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Основание собственности-договор мены с городом. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До метро Народное Ополчение 12 мин. пешком; метро Мнёвники 4 минуты на автомобиле. Легко купить: - без долгов и обременений, - полное юридическое сопровождение сделки, - гарантия безопасности. Показы по договорённости в любой день.

АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА!



