

Яна Шевченко, Нотеарр

79820865447

🕒 Создано: 11.02.2026 в 07:28

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 09:22

Москва, улица Усачева, 29К7

54 900 000 ₹

Москва, улица Усачева, 29К7

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44.4 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

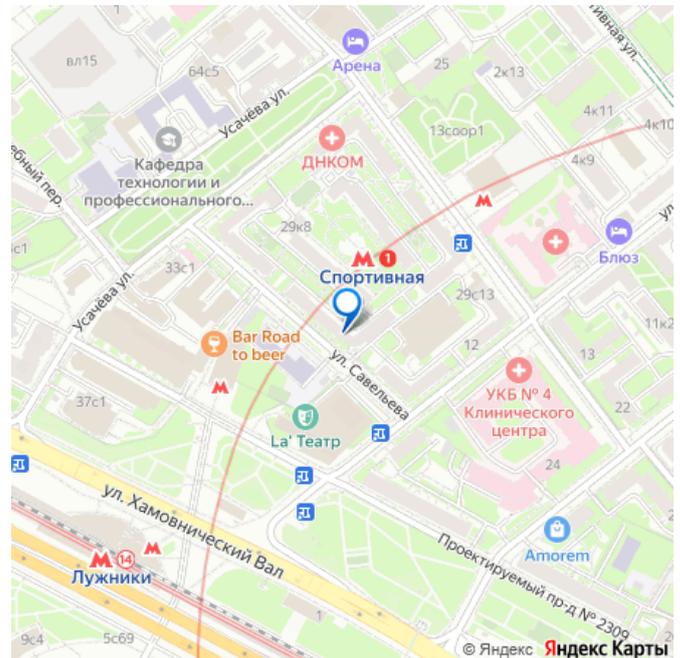
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

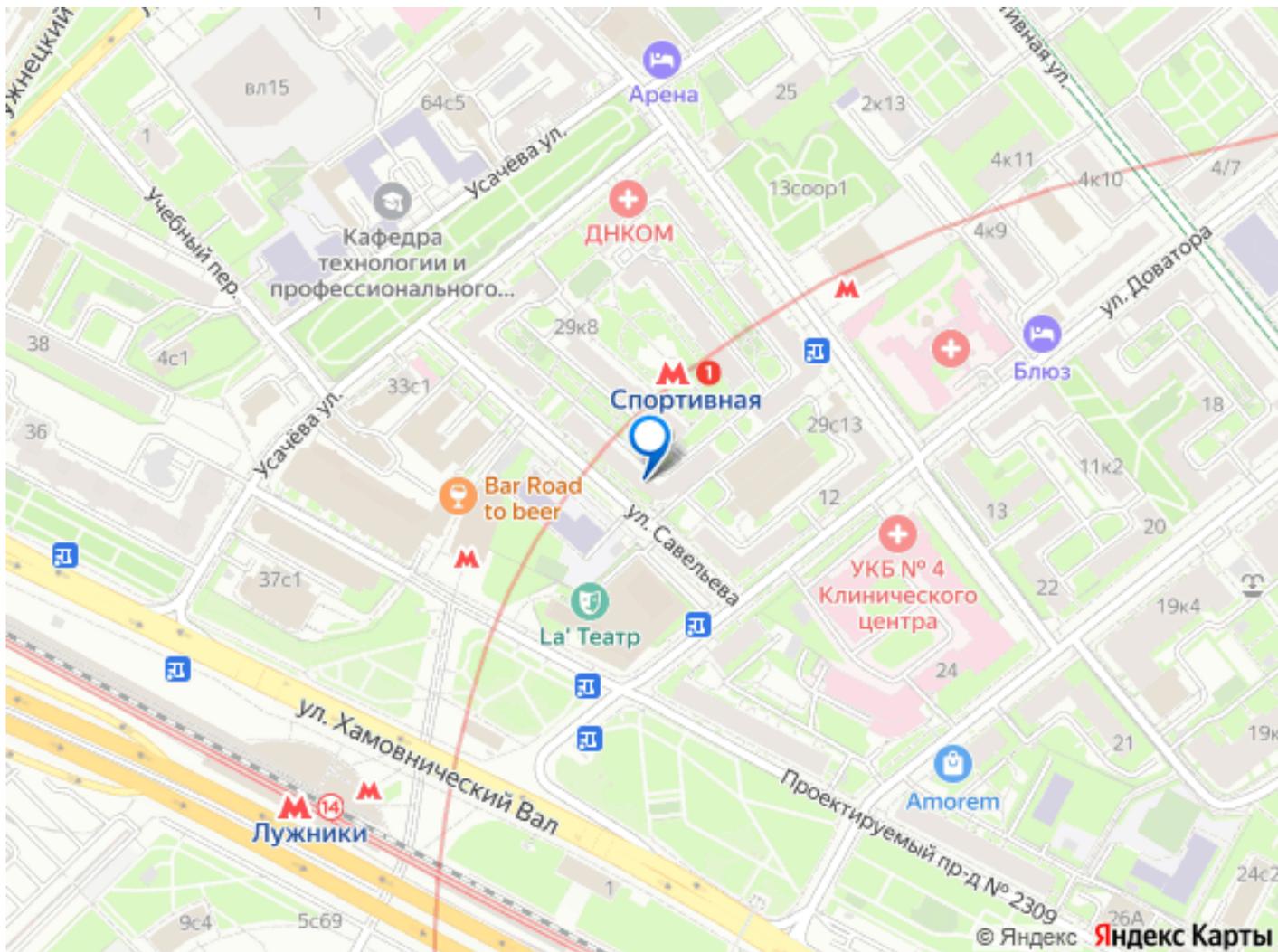
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 98581. Уникальное предложение в Хамовниках! Шикарное сочетание центра города с зеленой культурной зоной, набережной для прогулок и пробежек, а также место для отдыха всей семьей (рестораны, магазины, медучреждения, храмы, парки). В квартире выполнен свежий ремонт с качественной отделкой (заменены окна, радиаторы, полы и стены), современным зонированием для проживания семьи. Комнаты изолированные, просторные, светлые. Заезжай и живи! Дом после капитального ремонта. Территория вокруг дома ухоженная, огорожена, парковка во дворе наземная, при этом сам двор зеленый и тихий. Соседи - интеллигентные люди, спокойные и приятные. Инфраструктура: Хамовники — район с устойчивым спросом и высоким статусом. Один из немногих районов центра, где комфортно жить семьей. Вся городская инфраструктура в пешей доступности. Подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций / аренды. В пешей доступности станция метро «Спортивная» и «Лужники». Документы: Один взрослый собственник. Без обременений. Оперативный выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России