

🕒 Создано: 11.03.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 23:20

Андрей Беляев, PREMIUM CITY

79163096636

Москва, улица Полбина, 4

21 000 000 ₹

Москва, улица Полбина, 4

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Полбина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

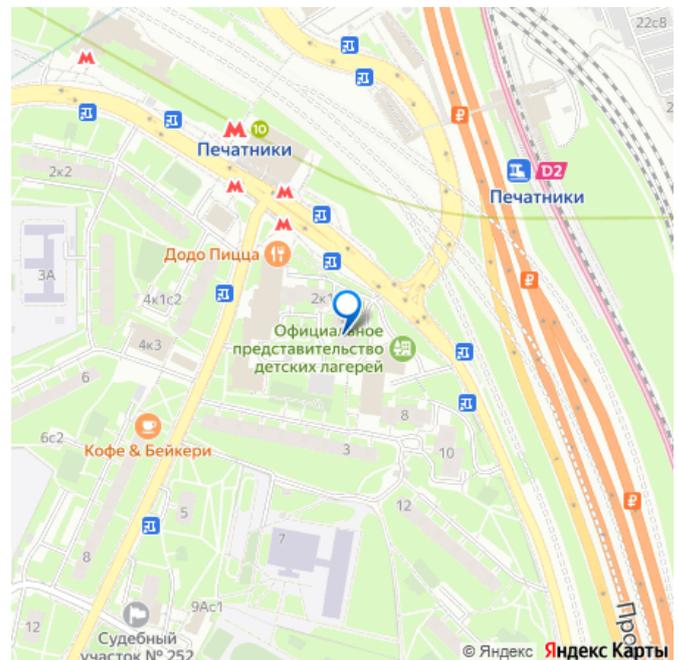
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

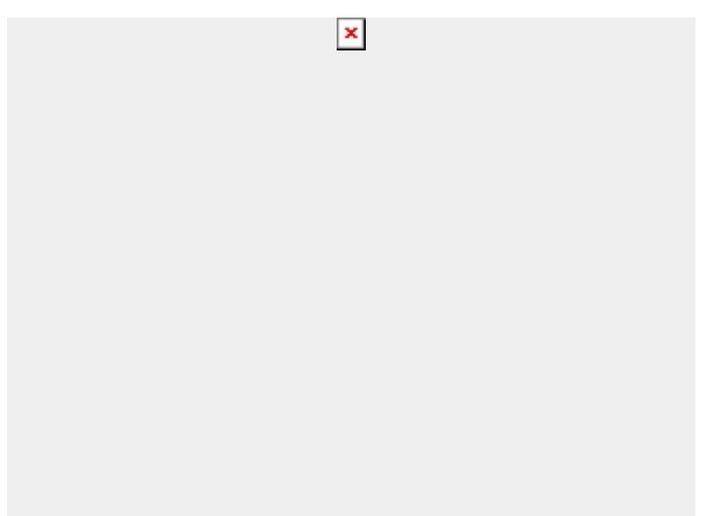
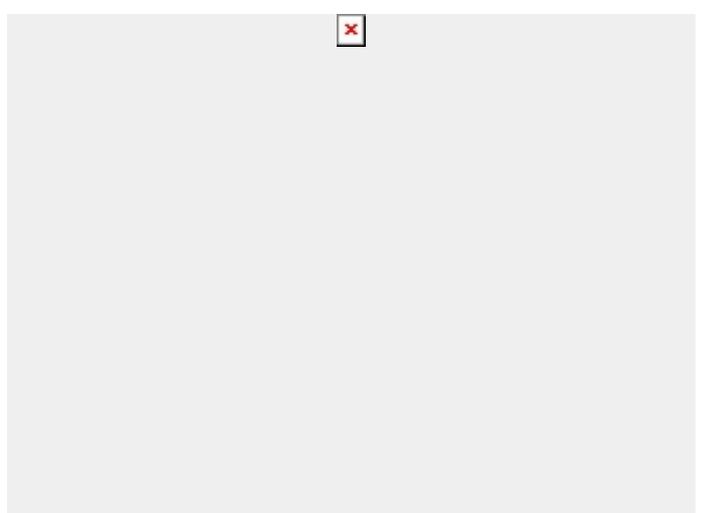
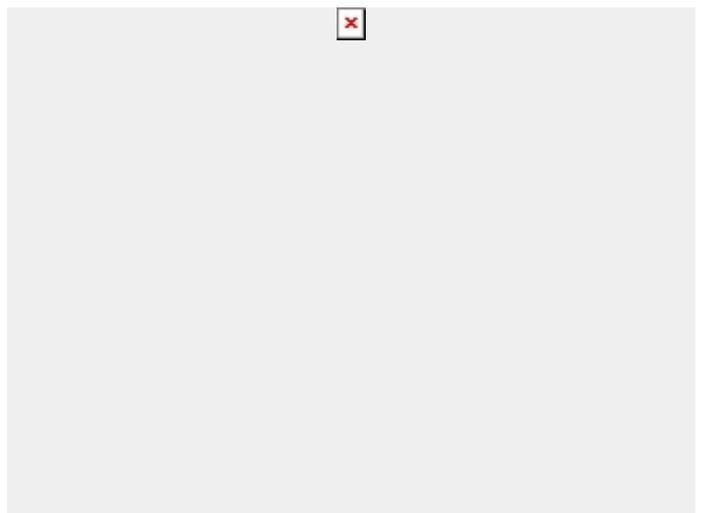
для заметок

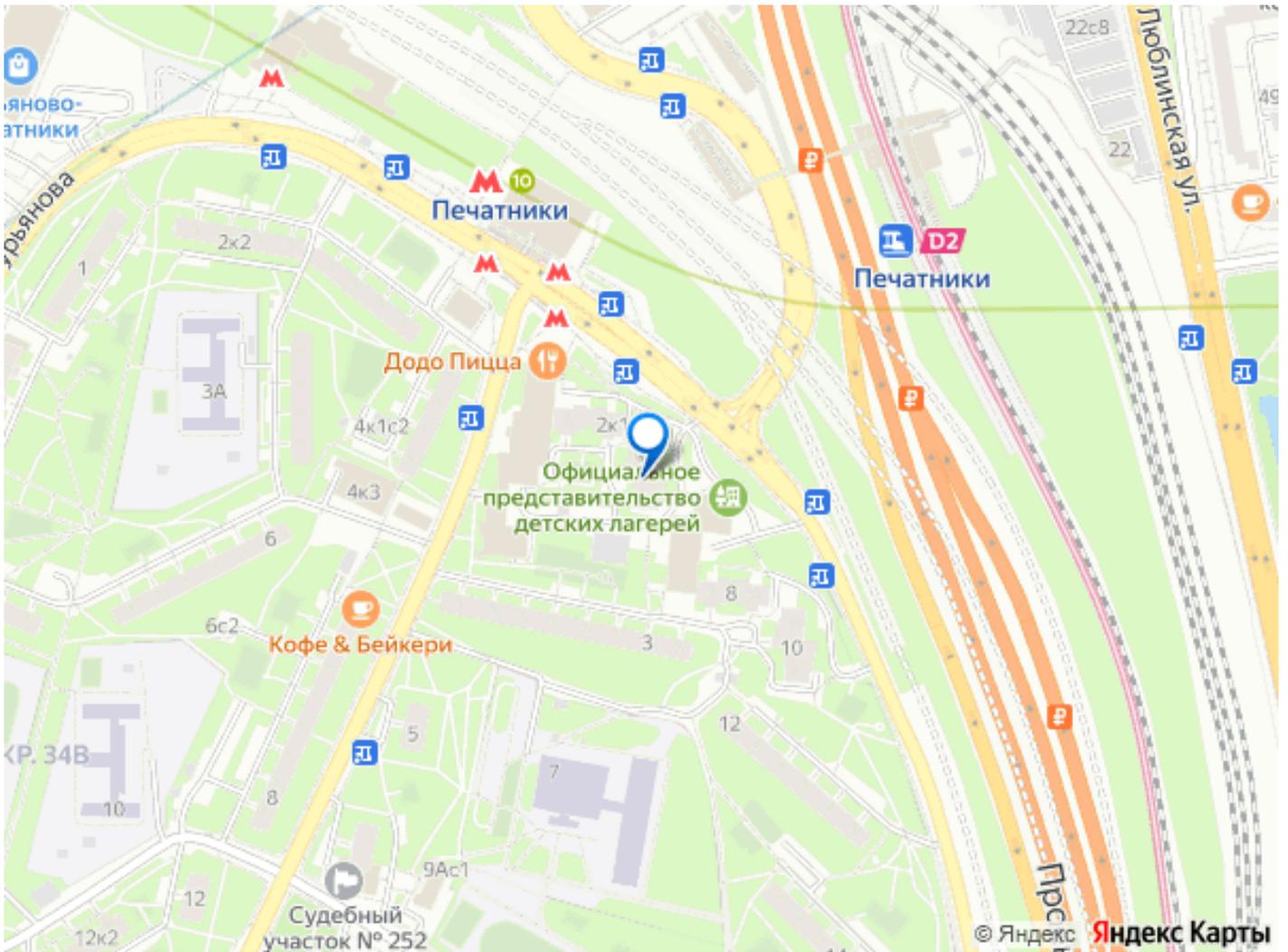


Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в районе Печатники, всего в двух минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры составляет 67.7 кв. м, жилая 40,6 кв. м, 1-ая комната- 20,2 кв. м, 2-ая комната- 8,8 кв.м, 3-ая комната - 11,6 кв.м, кухня просторные 10.4 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 22-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет вам сразу заселиться без дополнительных затрат. Окна выходят на Люблинский пруд, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Также есть две лоджии по 6 метров каждая ,где можно обустроить уютные зоны для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что очень удобно для переезда и повседневных нужд. Наземная парковка рядом с домом позволит вам без труда найти место для автомобиля. Мусоропровод работает исправно, что делает утилизацию отходов максимально простой. Район отлично подходит для семейного проживания: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины и клиники. Это значит, что все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Прямая продажа, без обременений. Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Если вас заинтересовала эта квартира, звоните, чтобы договориться о просмотре. С удовольствием ответим на все

ваши вопросы и поможем с оформлением сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России