

Создано: 27.11.2025 в 14:42

Обновлено: 30.01.2026 в 13:46

<https://move.ru/objects/9286967362>

Татьяна Демидова, CENTURY 21

Перспектива

79199699802

**Московская область, Лыткарино,
Пионерская улица, 9**

9 500 000 ₽

Московская область, Лыткарино, Пионерская улица, 9

Улица

[улица Пионерская](#)

Шоссе



[Володарское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

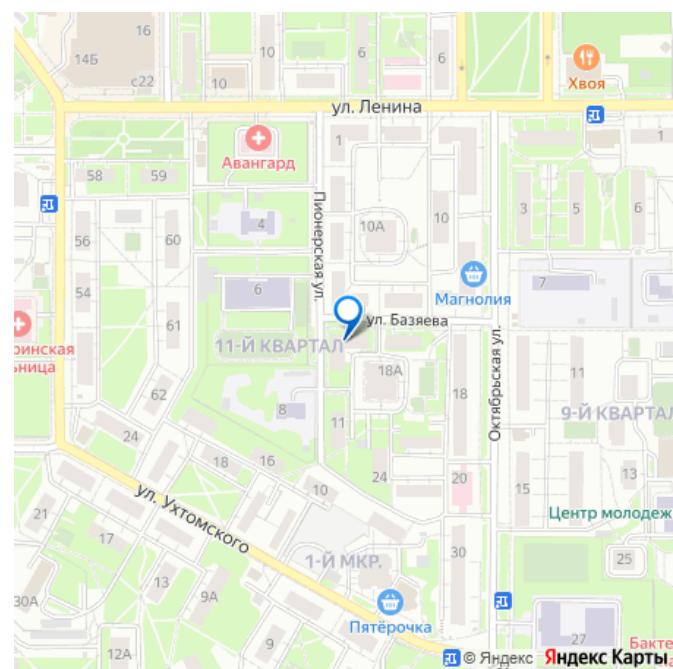
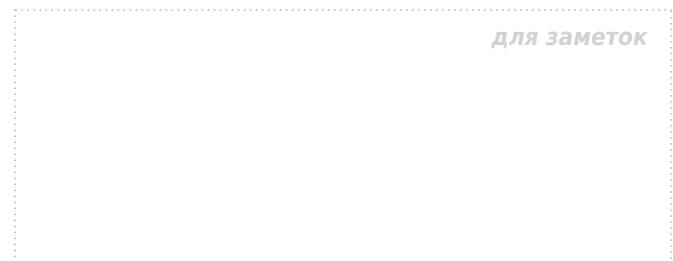
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В ЦЕНТРЕ города Лыткарино продаётся теплая трехкомнатная квартира с ИЗОЛИРОВАННЫМИ КОМНАТАМИ в кирпичном доме общей площадью 67,8 м². В квартире выполнен качественный косметический ремонт и имеется все необходимое для проживания: - ТРИ просторные ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты в светлых тонах; - высокие 3-х метровые потолки визуально добавляют пространства и придают чувство комфорта; - окна квартиры выходят на обе стороны дома, что обеспечит естественную вентиляцию и приток свежего воздуха; - установлены стеклопакеты на всех окнах в квартире; - светлая кухня 14 м² с качественной мебелью и встроенной техникой(духовой шкаф, встроенная газовая панель,холодильник); - РАЗДЕЛЬНЫЙ с/у; - установлены СЧЕТЧИКИ на воду; - пол и стены в ванной выложены плиткой; - хорошая звукоизоляция; - в 2024 году выполнен капитальный ремонт крыши дома -

наземная(придомовая) парковка, всегда имеются свободные места. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: спортивный комплекс «Арена» с бассейном и секциями для взрослых и детей, Ледовый комплекс работает круглый год, школы, гимназии, техникум, музыкальная школа, два Дома Культуры, детские сады, продуктовые магазины, салоны красоты, пункты выдачи и многое другое. В городе есть свой Кинотеатр. В черте города-лесной массив с родниками и карьер песчаными пляжами и зонами отдыха. Удобная транспортная доступность: 20 минут на автобусе до метро Котельники. До автобусной остановки 2 минуты пешком.

Один взрослый собственник, ОБРЕМЕНЕНИЙ и ДОЛГОВ нет, ПОЛНАЯ стоимость в ДКП.

Бесплатное одобрение ипотеки. Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТ.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки и ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0,3 - 5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения - Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.

Звоните и записывайтесь на просмотр!!



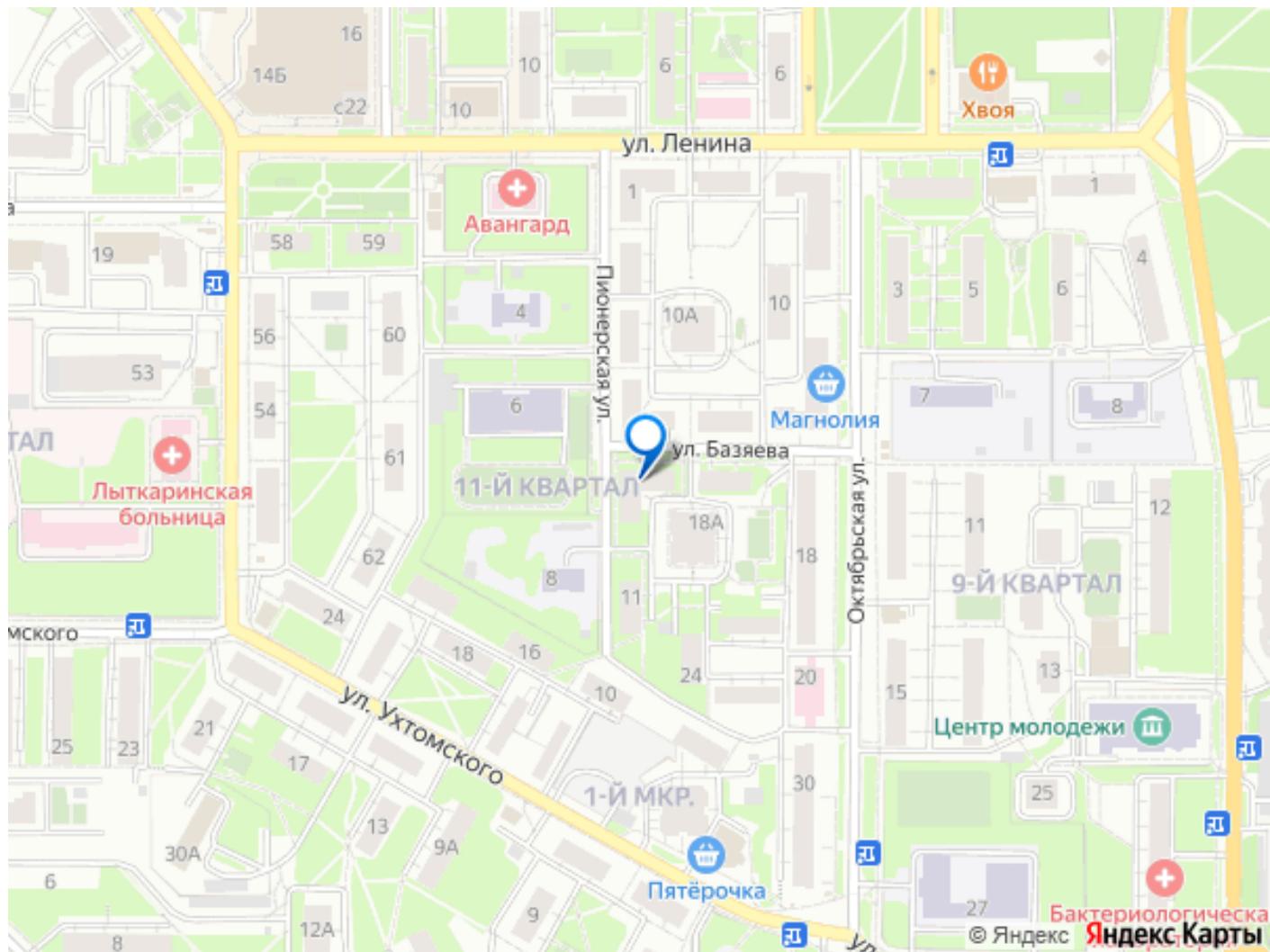
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России